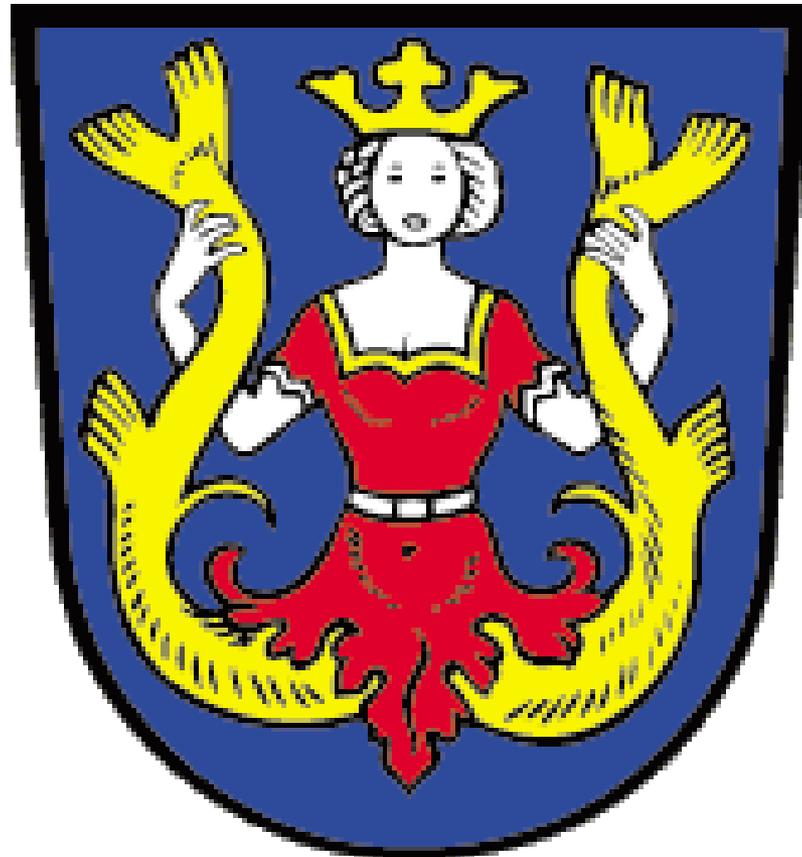


# Präsentation zur Bürgerversammlung 2024



# Bürgerversammlung 2024 – Agenda

**Finanzen 2022, 2023 und 2024**

**Bauleitplanungen**

**Aktuelle Projekte**

**Klimaschutz und Energiewende**

**Sonstiges von Interesse**

***Pause***

**Ehrungen**

**Breitband – Straßenbau – Verkehr**

**Wasser – Abwasser – Entwässerung**

**Schule – Kinderbetreuung – Jugend**

**Freiwillige Feuerwehren**

**Bauhof – Rathaus**

**Statistiken – Daten – Fakten**

**Wünsche und Anträge**

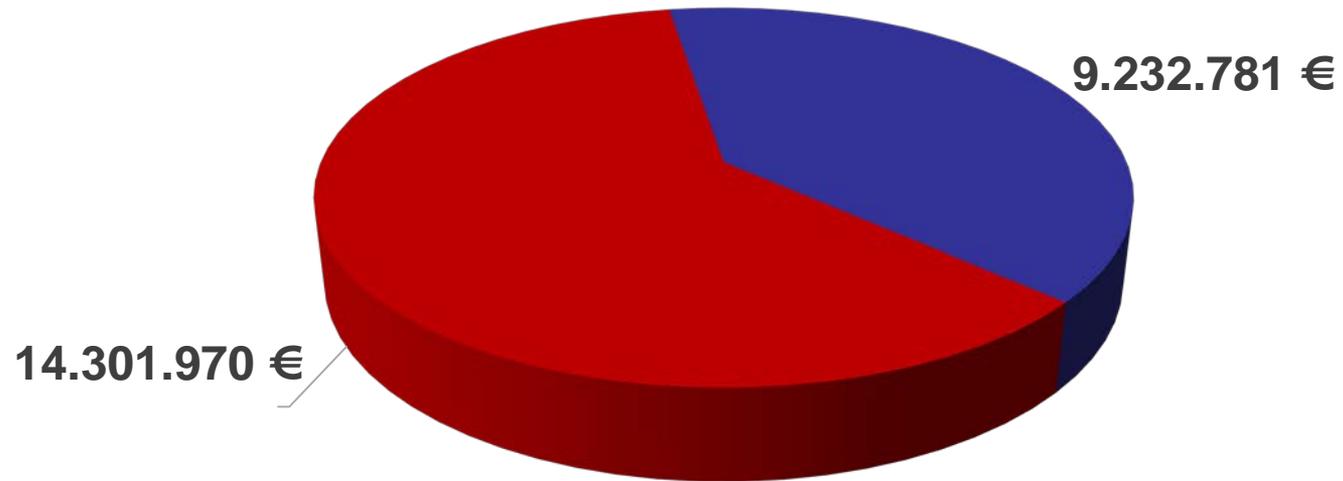
Markt Isen - Bürgerversammlung 2024

12. und 13.03.2023



# Jahresrechnung 2022

Gesamtvolumen: 23.534.751 €



■ Verwaltungshaushalt

■ Vermögenshaushalt

# Jahresrechnung 2022

## Einnahmen im Verwaltungshaushalt:

	Ansatz 2022	Rechnungsergebnis 2022	mehr/weniger	Abweichungen
Grundsteuer	707.000 €	701.483,16 €	-5.516,84 €	-0,78%
Gewerbsteuer	2.500.000 €	2.160.987,85 €	-339.012,15 €	-13,56 %
Beteiligung Einkommensteuer	4.200.000€	4.203.771,00 €	+3.771 €	+0,09%
Umsatzsteuer	270.000 €	238.843,00 €	-31.157 €	-11,54%
Schlüsselzuweisungen	787.336 €	782.655,00 €	-4.681 €	-0,59%
Finanzzuweisungen	565.054 €	572.605,78 €	+7.551,78 €	+1,34%
Gebühren	1.382.498 €	1.392.835,06 €	+10.337,06 €	+0,75%
Verkauf, Miete, Pacht	156.270 €	387.279,69 €	+231.009,69 €	+147,83%
Konzessionsabgabe	160.000 €	164.134,01€	+4.134,01 €	+2,58%
Zuweisungen und Zuschüsse	1.535.320 €	1.438.334,92 €	-96.985,08 €	-6,32%
Erstattungen	372.302 €	335.299,33 €	-37.002,67 €	-9,94%
Innere Verrechnungen	1.319.500 €	1.240.801,49 €	+78.698,51 €	+5,96%
Zuführung vom VmHH	610.500 €	120.595,89 €	-489.904,11 €	-80,25%
Kalkulatorische Kosten	535.580 €	528.674,92 €	-6.905,08 €	-1,29%
Zinseinnahmen, Gewinnbeteiligungen	920 €	1.460,51 €	+540,51 €	+58,75%
Weitere Finanzeinnahmen	12.500 €	19.018,06 €	+6.518,06 €	+52,14%
Hundesteuer	13.000 €	13.190 €	+190,00 €	+1,46%
Sonstiges	11.030 €	0,00 €	-11.030,00 €	-100 %
<b>Gesamteinnahmen</b>	<b>15.138.810 €</b>	<b>14.301.969,67 €</b>	<b>-836.840,33 €</b>	<b>-5,53%</b>

# Jahresrechnung 2022

## Ausgaben im Verwaltungshaushalt:

	Ansatz 2022	Rechnungsergebnis 2022	mehr/weniger	Abweichungen
Personalkosten	3.321.733 €	2.990.568,76 €	-331.164,24 €	-9,97%
Sächlicher Verwaltungs- und Betriebsaufwand	2.698.264€	2.538.357,72 €	-159.906,28 €	-5,93%
Erstattungen	35.400 €	70.456,84 €	+35.056,84 €	+99,03%
Innere Verrechnungen	1.319.500 €	1.240.801,49 €	-78.698,51 €	-5,96%
Kalkulatorische Kosten	535.580 €	528.674,92 €	-6.905,08 €	-1,29%
Zuweisungen und Zuschüsse	2.091.460 €	2.036.590,55 €	-54.869,45 €	-2,62%
Zinsausgaben	190.800 €	139.105,30 €	-51.694,70 €	-27,09%
Gewerbesteuerumlage	243.100 €	174.295,00 €	-68.805,00 €	-28,30%
Kreisumlage	3.728.920 €	3.728.914,68 €	-5,32 €	0,00%
Zuführung VmHH	957.653 €	854.199,41 €	-103.453,59 €	-10,80%
Deckungsreserve	10.000 €	0,00 €	-10.000 €	-100,00%
Sonstiges	6.400 €	5,00 €	-6.395,00 €	-99,92%
<b>Gesamtausgaben</b>	<b>15.138.810 €</b>	<b>14.301.969,67 €</b>	<b>-836.840,33 €</b>	<b>-5,53%</b>

# Jahresrechnung 2022

## Vermögenshaushalt

### Einnahmen im Vermögenshaushalt:

	Ansatz 2022	Rechnungsergebnis 2022	mehr/weniger	Abweichungen
Zuführung vom VwHH	957.653 €	854.199,41 €	-103.453,59 €	-10,80%
Einnahmen aus Veräußerung	1.826.110 €	543.264,24 €	-1.282.845,76 €	-70,25%
Entnahmen aus Rücklagen	610.500 €	768.497,32	+157.997,32 €	+25,88%
Beiträge	2.967.724 €	750.957,27 €	-2.216.766,73 €	-74,70%
Zuschüsse für Investitionen	5.794.963 €	2.198.764,24 €	-3.596.198,76€	-62,06%
Einnahmen aus Krediten	4.120.000 €	4.117.098,57 €	-2.901,43€	-0,07%
Sonstiges	0 €	0,00 €	0,00€	0,00%
<b>Gesamteinnahmen</b>	<b>16.276.950 €</b>	<b>9.232.781,05 €</b>	<b>-7.044.168,95 €</b>	<b>-43,28%</b>

# Jahresrechnung 2022

## Vermögenshaushalt

### Ausgaben im Vermögenshaushalt:

	Ansatz 2022	Rechnungsergebnis 2022	mehr/weniger	Abweichungen
Zuführung an VwHH	610.5000 €	120.595,89	-489.904,11 €	-80,25%
Zuführung an Rücklagen	2.014.468 €	651.965,83 €	-1.362.502,17 €	-67,64%
Grunderwerb	1.101.000 €	74.928,13 €	-1.026.071,87 €	-48,91%
Erwerb bewegliche Sachen	332.600 €	278.047,33 €	-54.552,67 €	-16,40%
Hochbaumaßnahmen	7.364.550 €	4.713.930,45 €	-2.650.619,55 €	-35,99%
Tiefbaumaßnahmen	3.958.500 €	1.006.446,22 €	-2.982.053,78 €	-74,58%
Tilgung	685.800 €	2.203.535,74	+1.517.735,74 €	+221,31%
Zuweisungen	208.832 €	183.331,46 €	-25.500,54 €	-12,21%
Sonstiges	700 €	0,00 €	-700 €	-100,00%
<b>Gesamtausgaben</b>	<b>16.276.950 €</b>	<b>9.232.781,05 €</b>	<b>-7.044.168,95 €</b>	<b>-43,28%</b>

### **Größere Investitionen waren:**

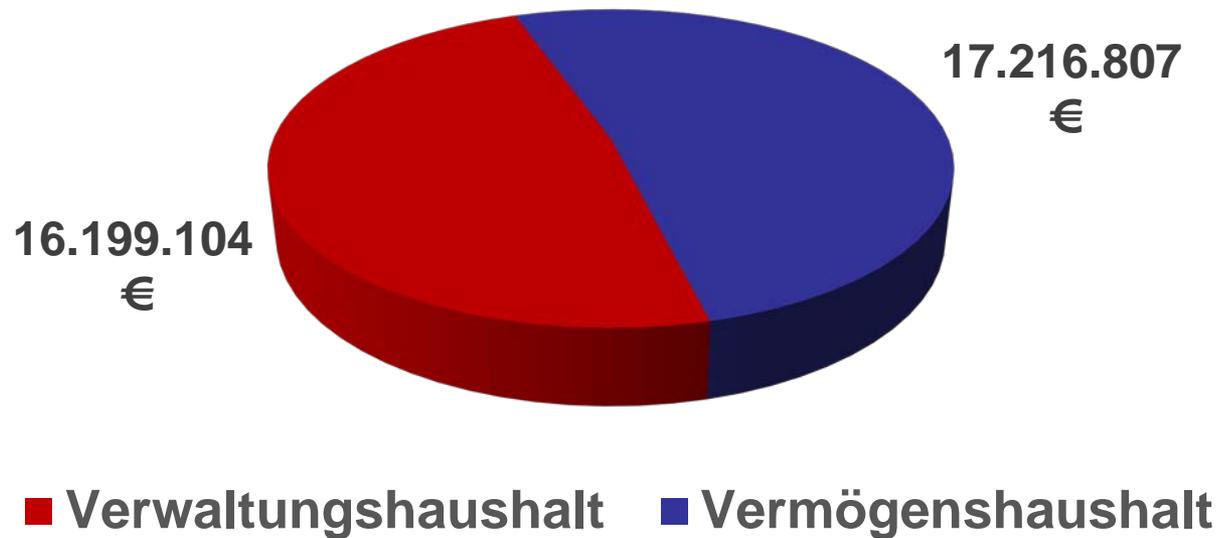
- **FFW Mittbach, Feuerwehrhaus**
- **Grund- und Mittelschule Isen, Erweiterung**
- **Kiga Mittbach, Heizung**
- **Straßenbau und Abwasserbeseitigung BG südl. Manhartstr.**
- **Fremdwassersanierung**
- **Erwerb Grundstück St.-Zeno-Platz**



**Gegenüberstellung  
Haushalt 2023  
und  
vorläufige Jahresrechnung 2023  
Markt Isen**

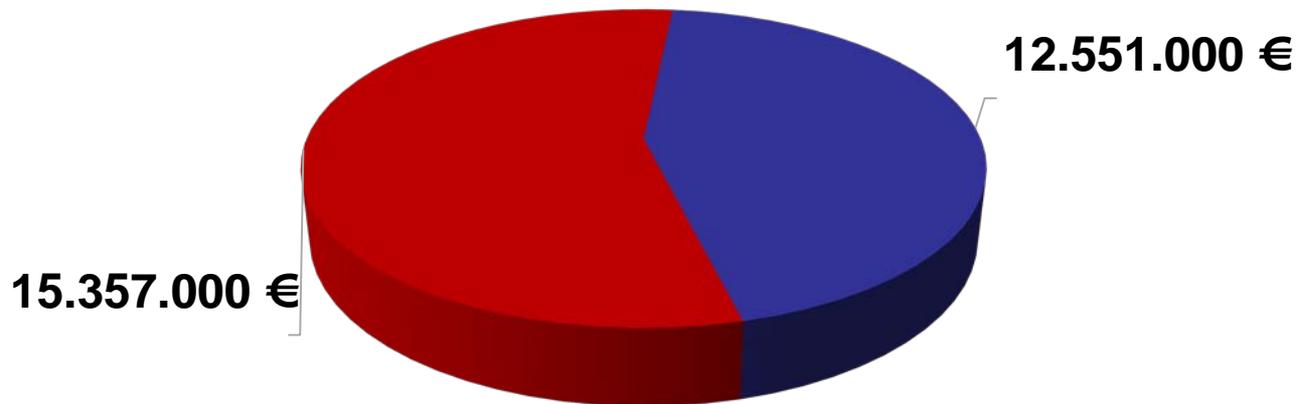
# Haushalt 2023

**Gesamtvolumen: 33.415.911 €**



# Vorläufiges Ergebnis 2023

Gesamtvolumen: 27.908.000 €

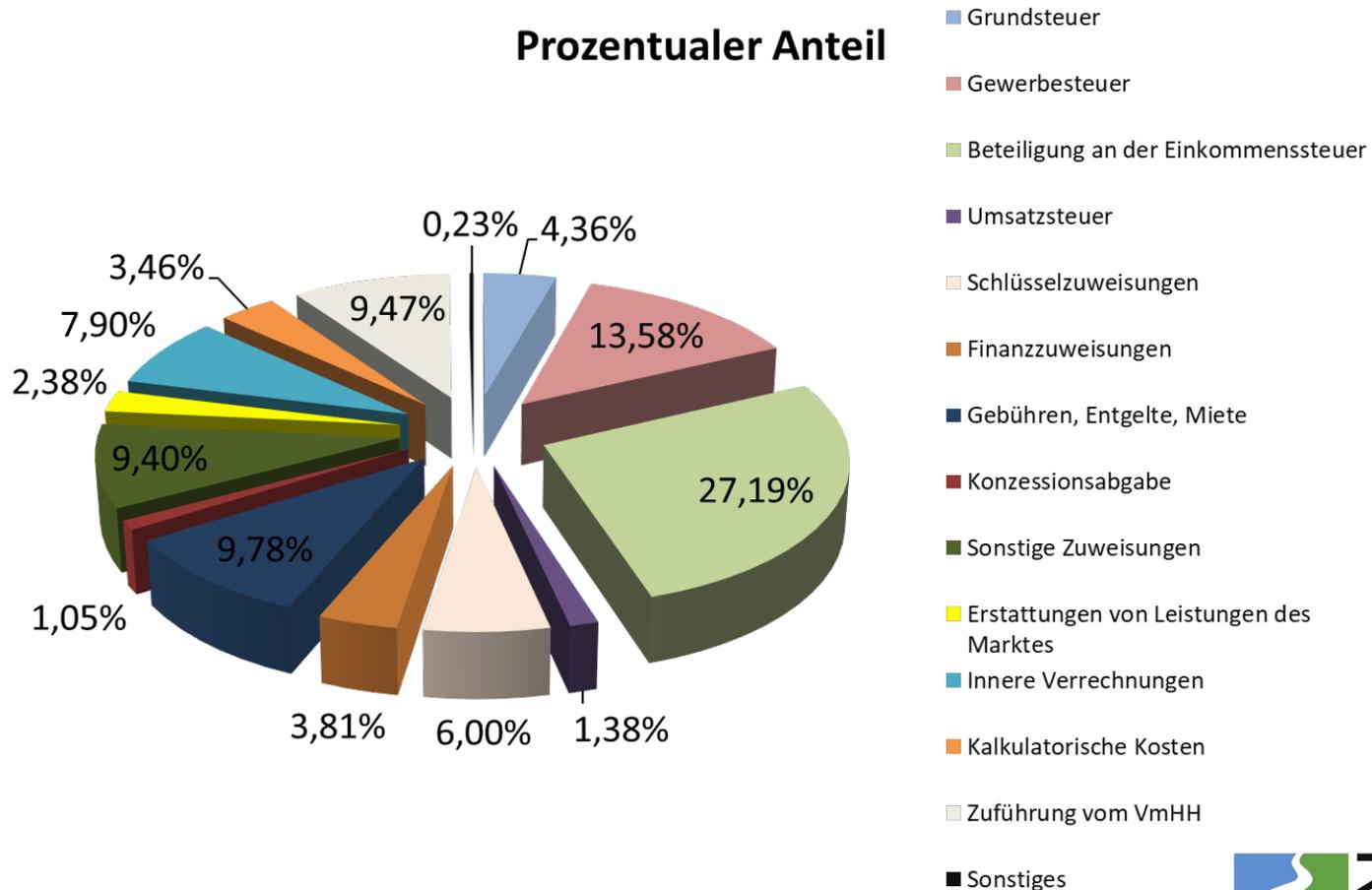


■ Verwaltungshaushalt ■ Vermögenshaushalt

# Haushalt 2023 Ansätze

## Einnahmen im Verwaltungshaushalt:

### Prozentualer Anteil



# Haushalt 2023

## Verwaltungshaushalt

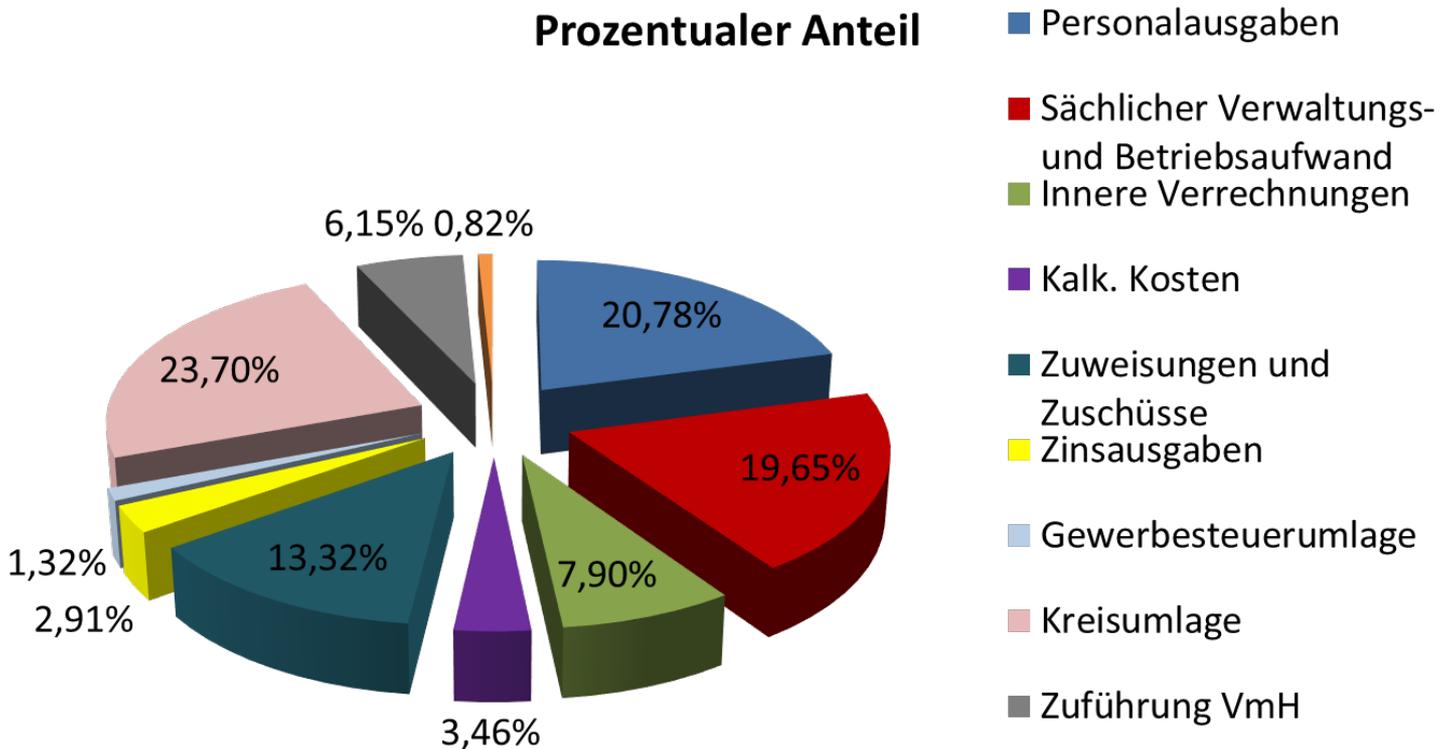
### Einnahmen:

	Ansätze Haushalt	in %	vorläufige Jahresrechnung	in %
Grundsteuer	707.000 €	4,36	700.718 €	4,56
Gewerbesteuer	2.200.000 €	13,58	2.593.486 €	16,89
Beteiligung Einkommenssteuer	4.405.150 €	27,19	4.568.900 €	29,75
Umsatzsteuer	223.199 €	1,38	242.561 €	1,58
Schlüsselzuweisung	971.844 €	6,00	971.844 €	6,33
Finanzzuweisung	616.848 €	3,81	517.724 €	3,37
Gebühren, Entgelte	1.584.038 €	9,78	1.693.885 €	11,03
Konzessionsabgabe	170.000 €	1,05	137.841 €	0,90
Sonst. Zuweisung	1.522.800 €	9,40	1.550.431 €	10,10
Erstattungen von Leistungen	386.270 €	2,38	350.383 €	2,28
Innere Verrechnungen	1.279.600 €	7,90	1.284.569 €	8,36
Kalkulatorische Kosten	560.700 €	3,46	551.390 €	3,59
Zuführung vom Vermögenshaushalt	1.534.205 €	9,47	64.146 €	0,42
Sonstiges	37.450 €	0,23	128.700 €	0,84
Gesamt	16.199.104 €	100	15.356.578 €	100

# Haushalt 2023

## Verwaltungshaushalt

### Ausgaben im Verwaltungshaushalt:



# Haushalt 2023

## Verwaltungshaushalt

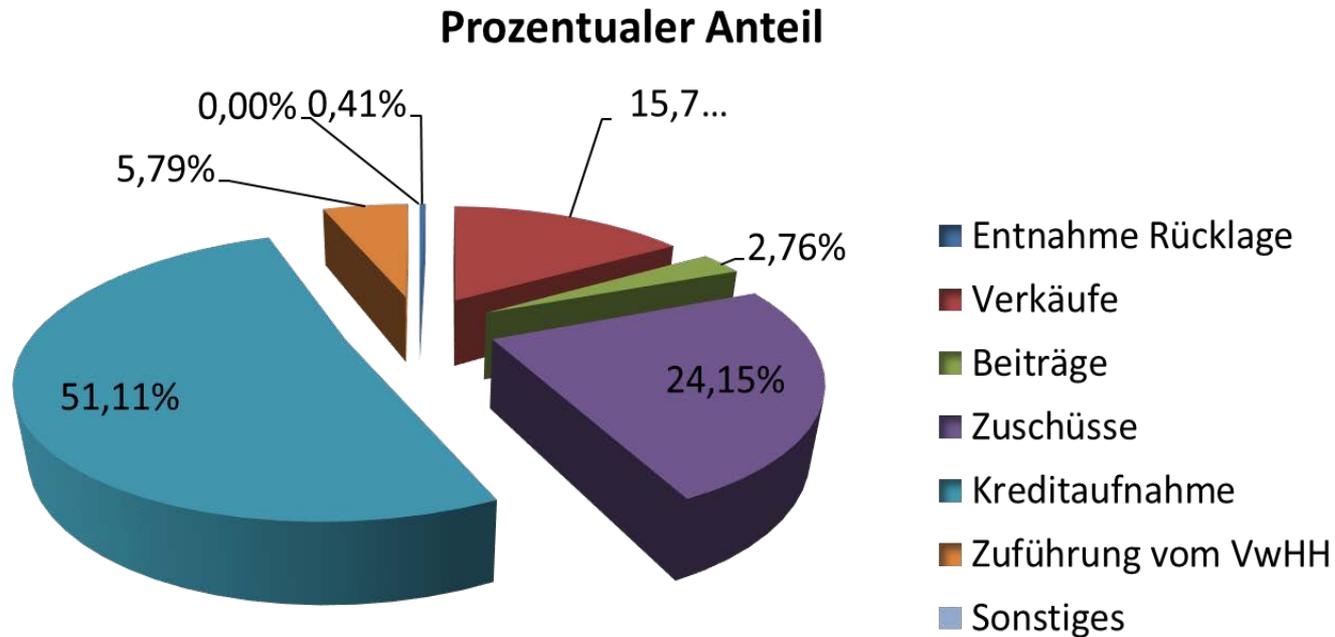
### Ausgaben:

	Ansätze Haushalt	in %	vorläufige Jahresrechnung	in %
Personalkosten	3.366.646 €	20,78	3.013.832 €	19,63
Betriebsaufwand	3.183.203 €	19,65	1.750.017 €	11,40
Innere Verrechnungen	1.279.600 €	7,90	1.284.860 €	8,37
Kalkulatorische Kosten	560.700 €	3,46	551.390 €	3,59
Zuweisungen/Zuschüsse	2.157.470 €	13,32	2.290.549 €	14,92
Zinsausgaben	470.600 €	2,91	214.968 €	1,40
Gewerbesteuerumlage	213.800 €	1,32	278.891 €	1,82
Kreisumlage	3.838.735 €	23,70	3.843.766 €	25,03
Zuführung zum Vermögenshaushalt	996.050 €	6,15	1.947.100 €	12,68
Sonstiges	132.300 €	0,82	181.205 €	1,18
<b>Gesamt</b>	<b>16.199.104 €</b>	<b>100</b>	<b>15.356.578 €</b>	<b>100</b>

# Haushalt 2023

## Vermögenshaushalt

### Einnahmen im Vermögenshaushalt:



# Haushalt 2023

## Vermögenshaushalt

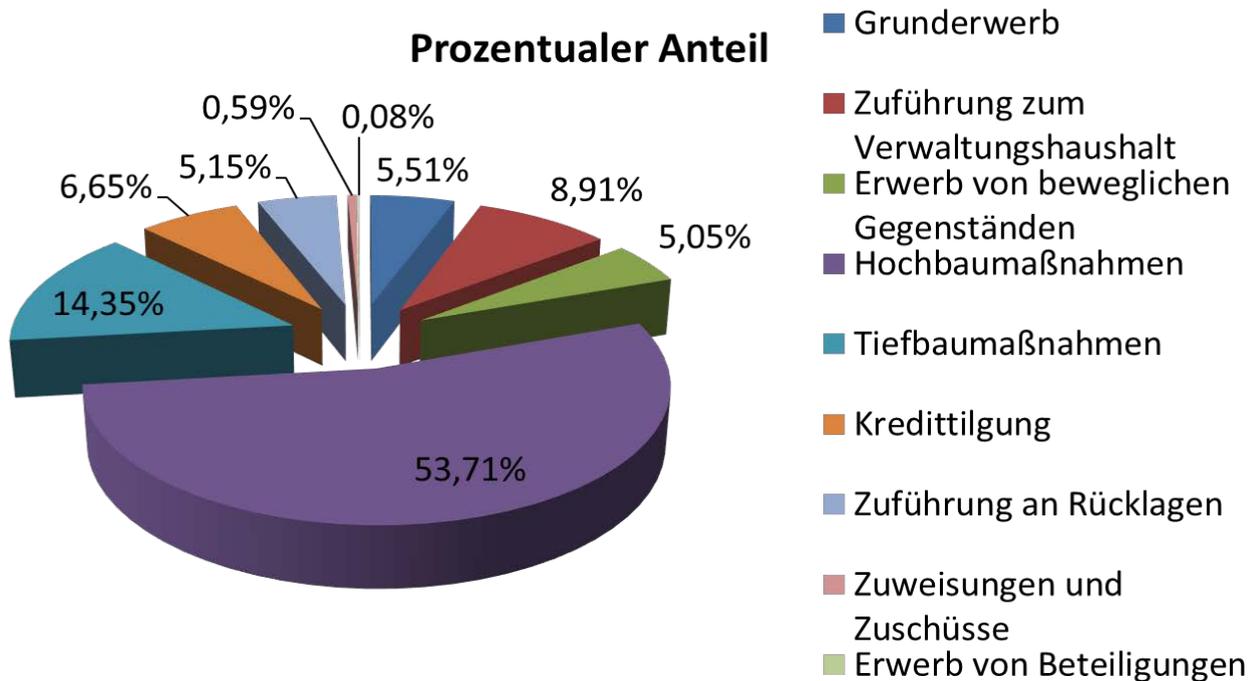
### Einnahmen:

	Ansätze Haushalt	in %	vorläufige Jahresrechnung	in %
Entnahme Rücklage	69.942 €	0,41	64.146 €	0,51
Verkäufe	2.716.950 €	15,78	13.773 €	0,11
Beiträge	476.000 €	2,76	31.231 €	0,25
Zuschüsse	4.157.865 €	24,15	3.564.753 €	28,40
Kreditaufnahmen	8.800.000 €	51,11	6.930.000 €	55,21
Zuführung vom Verwaltungshaushalt	996.050 €	5,79	1.947.100 €	15,51
Sonstiges	0 €	0,00	0 €	0,00
Gesamt	17.216.807 €	100	12.551.003 €	100

# Haushalt 2023

## Vermögenshaushalt

### Ausgaben im Vermögenshaushalt:



# Haushalt 2023

## Vermögenshaushalt

### Ausgaben:

	Ansätze Haushalt	in %	vorläufige Jahresrechnung	in %
Grunderwerb	948.000 €	5,51	930.302 €	7,41
Zuführung zum Verwaltungshaushalt	1.534.205 €	8,91	64.146 €	0,51
Erwerb bewegliches Vermögen	868.900 €	5,05	684.360 €	5,45
Hochbaumaßnahmen	9.246.300 €	53,71	8.459.840 €	67,40
Tiefbaumaßnahmen	2.471.174 €	14,35	898.728 €	7,16
Kredittilgung	1.145.550 €	6,65	1.053.080 €	8,39
Zuführung an Rücklagen	886.531 €	5,15	499.158 €	3,98
Zuweisungen/Zuschüsse	102.200 €	0,59	-48.306 €*	-0,38
Erwerb von Beteiligungen	13.947 €	0,08	9.695 €	0,08
Gesamt	17.216.807 €	100	12.551.003 €	100

\*kommt zustande, da geplante Zuwendungen (noch) nicht gekommen sind, die bereits einmal von 2022 auf 2023 übertragen wurden

# Haushalt 2023

## Vermögenshaushalt

### Wesentliche Ausgaben im Vermögenshaushalt (vorläufiges Ergebnis):

<b>Generalsanierung Schule – GS</b>	<b>4.020.000 €</b>
<b>Generalsanierung Schule – MS</b>	<b>2.680.000 €</b>
<b>Feuerwehrhaus Mittbach</b>	<b>1.240.000 €</b>
<b>Bewegliches Vermögen Bauhof</b>	<b>131.361 €</b>
<b>Bauhof Neubau Sozialtrakt</b>	<b>218.089 €</b>
<b>St.-Zeno-Platz 3 Planungskosten</b>	<b>162.336 €</b>
<b>Refinanzierung Geschäftsbesorgungsvertrag</b>	<b>907.213 €</b>
<b>Tiefbaumaßnahmen Kanal Josefsbergstraße</b>	<b>160.000 €</b>
<b>Tiefbaumaßnahmen Kanal allg.</b>	<b>337.367 €</b>
<b>Tiefbaumaßnahmen Wasser Josefsbergstraße</b>	<b>140.000 €</b>
<b>Straßenbau Mais</b>	<b>183.000 €</b>
<b>Kindergarten Mittbach Heizung, Heizkreislauf</b>	<b>101.854 €</b>

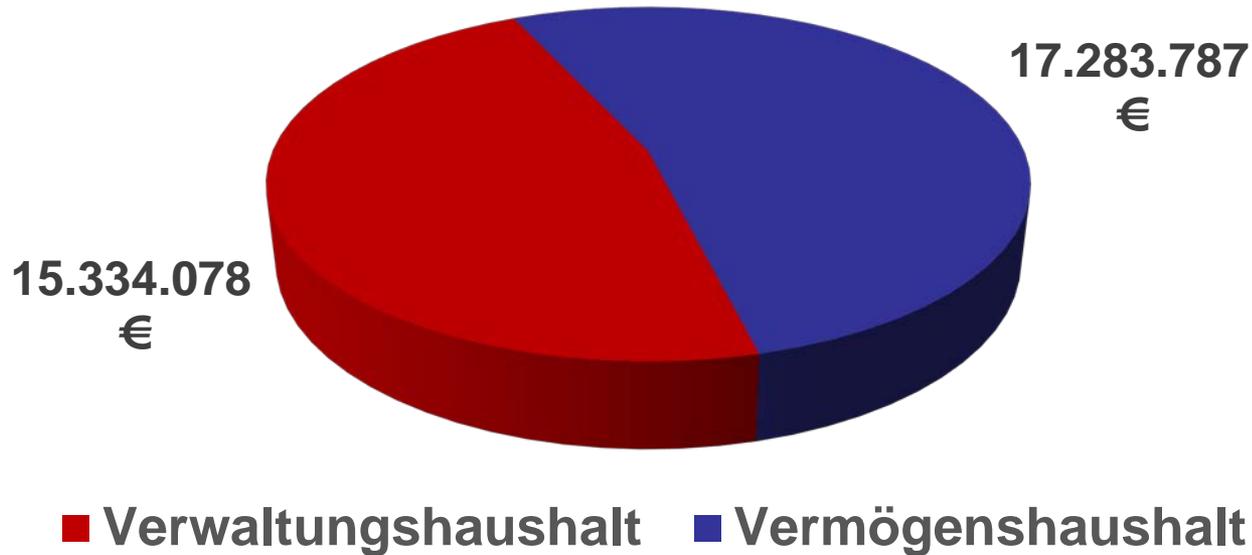
# Haushalt 2024

## Markt Isen



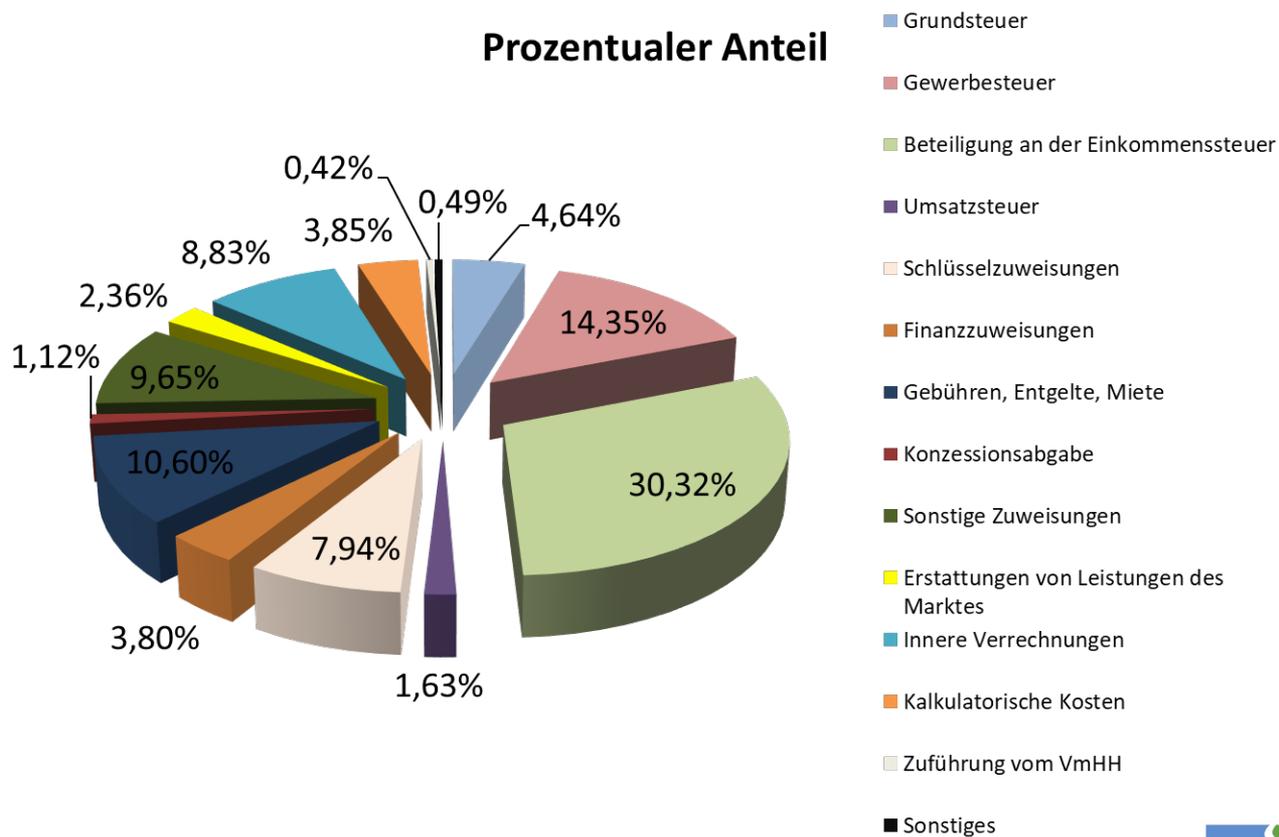
# Haushalt 2024

Gesamtvolumen: 32.617.865 €



# Haushalt 2024

## Einnahmen im Verwaltungshaushalt:



# Haushalt 2024

## Verwaltungshaushalt

### Wesentliche Einnahmen:

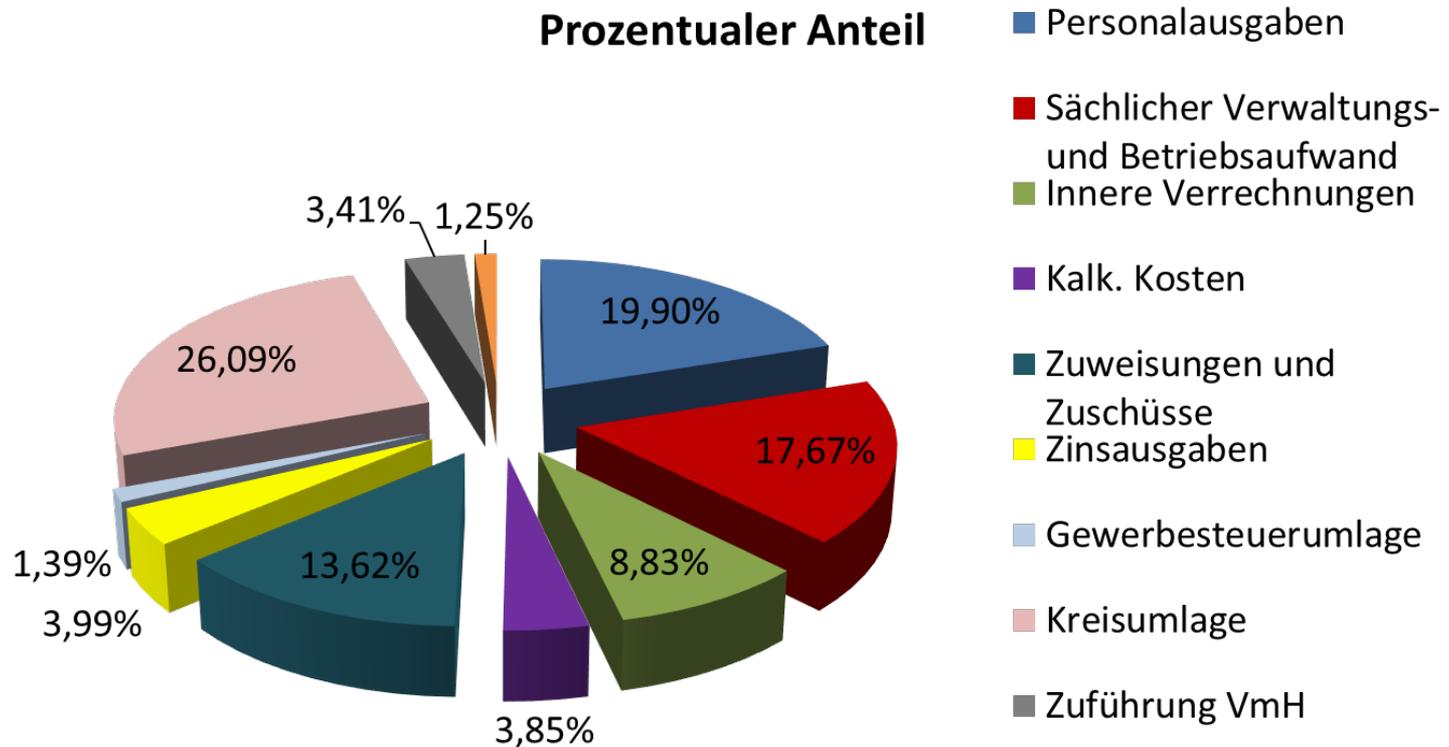
### Ansätze Haushalt 2024

<b>Grundsteuer</b>	<b>712.000 €</b>
<b>Gewerbesteuer</b>	<b>2.200.000 €</b>
<b>Beteiligung Einkommensteuer</b>	<b>4.650.000 €</b>
<b>Umsatzsteuer</b>	<b>249.179 €</b>
<b>Schlüsselzuweisung</b>	<b>1.217.000 €</b>
<b>Gebühren, Entgelte, Miete</b>	<b>1.625.209 €</b>
<b>Zuweisungen und Zuschüsse</b>	<b>1.480.300 €</b>
<b>Hundesteuer</b>	<b>22.000 €</b>

# Haushalt 2024

## Verwaltungshaushalt

### Ausgaben im Verwaltungshaushalt:



# Haushalt 2024

## Verwaltungshaushalt

<u>Wesentliche Ausgaben:</u>	Ansätze Haushalt 2024
Personalausgaben	3.051.106 €
Verwaltungs- und Betriebs- Aufwand	2.709.882 €
Zuweisungen/Zuschüsse	2.088.435 €
Zinsausgaben	611.300 €
Gewerbesteuerumlage	213.800 €
Kreisumlage	4.017.000 €

# Haushalt 2024

## Vermögenshaushalt

### Wesentliche Einnahmen:

	Ansätze Haushalt 2024
Förderung Schule	1.282.353 €
Schulaufwand Mittelschule	2.542.747 €
Erlös Grundstücksverkäufe	4.661.870 €
Erstattung Landkreis Regenwasserkanal	253.000 €
Förderung Bau Feuerwehrhaus	178.000 €
Kreditaufnahmen	6.760.000 €

# Haushalt 2024

## Vermögenshaushalt

### Wesentliche Ausgaben:

### Ansätze Haushalt 2024

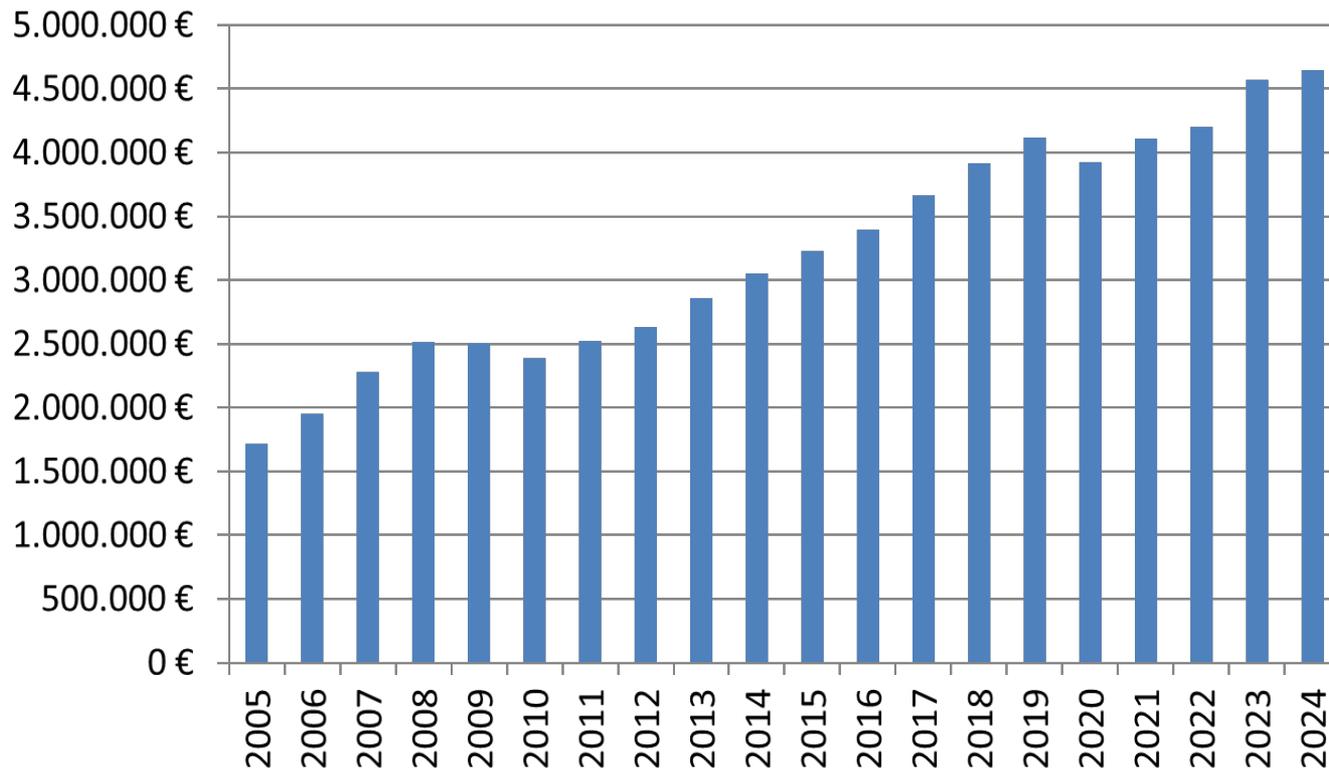
Hochbau Schule	7.000.000 €
Straßenbau Erschließungen	530.000 €
Kanal Josefsbergstr.	600.000 €
Wasserleitung Josefsbergstr.	330.000 €
Regenwasserkanal Steinlandstr.	966.000 €
Feuerwehr Mittbach, LF	222.500 €
Breitband, Gigabitrichtlinie	257.000 €
Wasserleitungen	230.000 €
Grunderwerb	480.000 €
Kredittilgungen	2.829.500 €



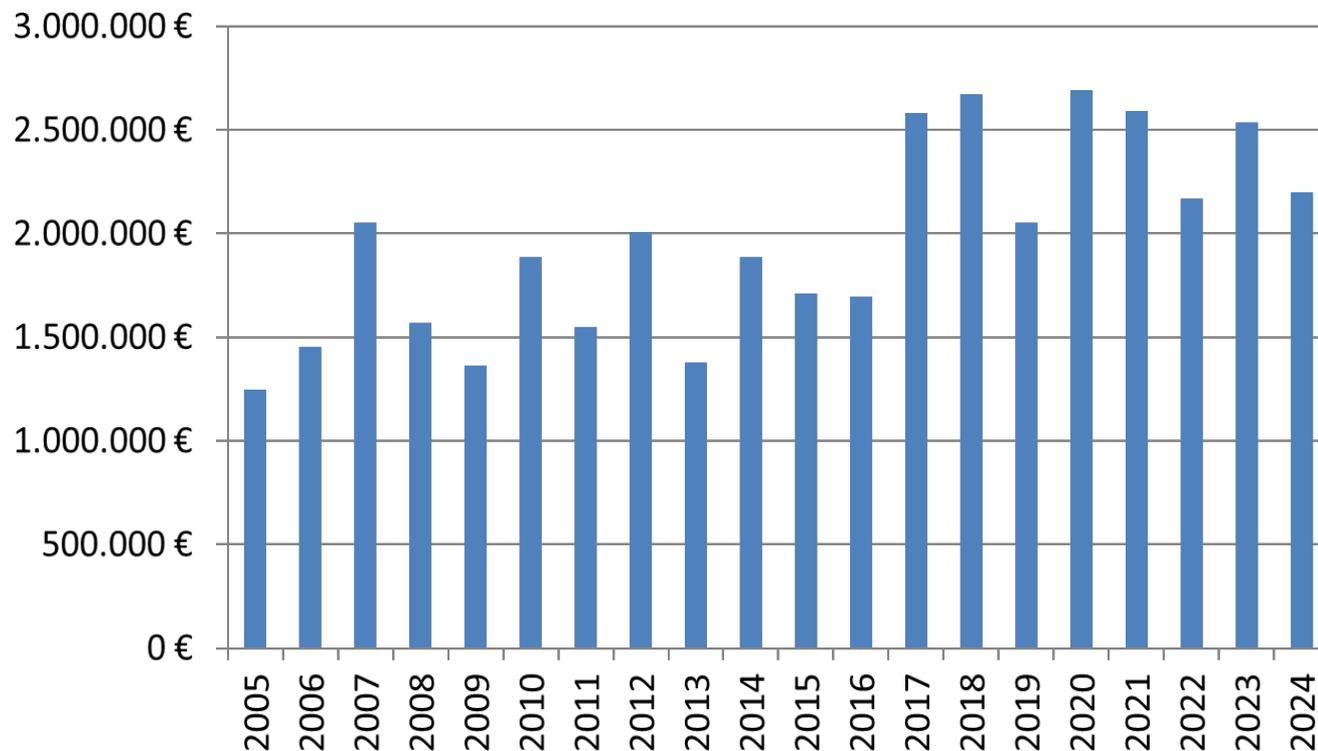
# Entwicklungen im Markt Isen



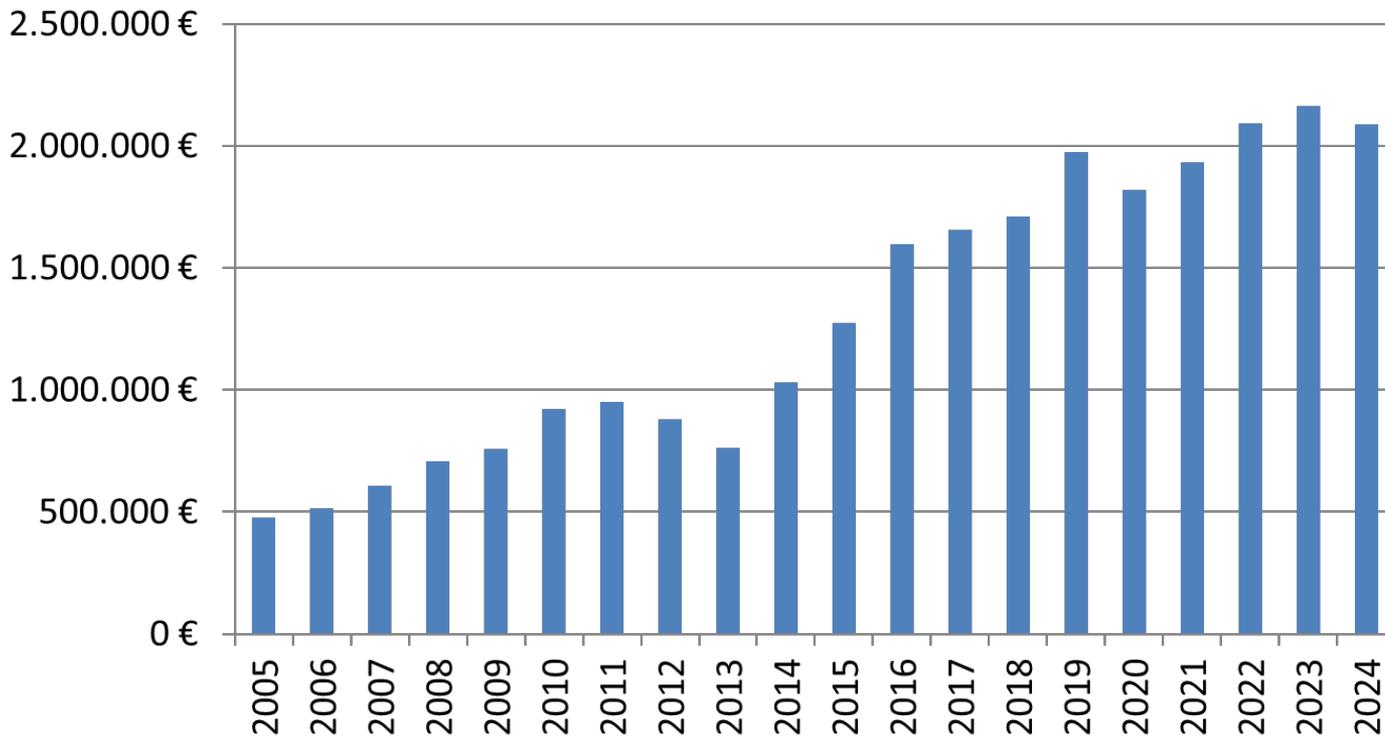
# Entwicklung der Einkommenssteuerbeteiligung



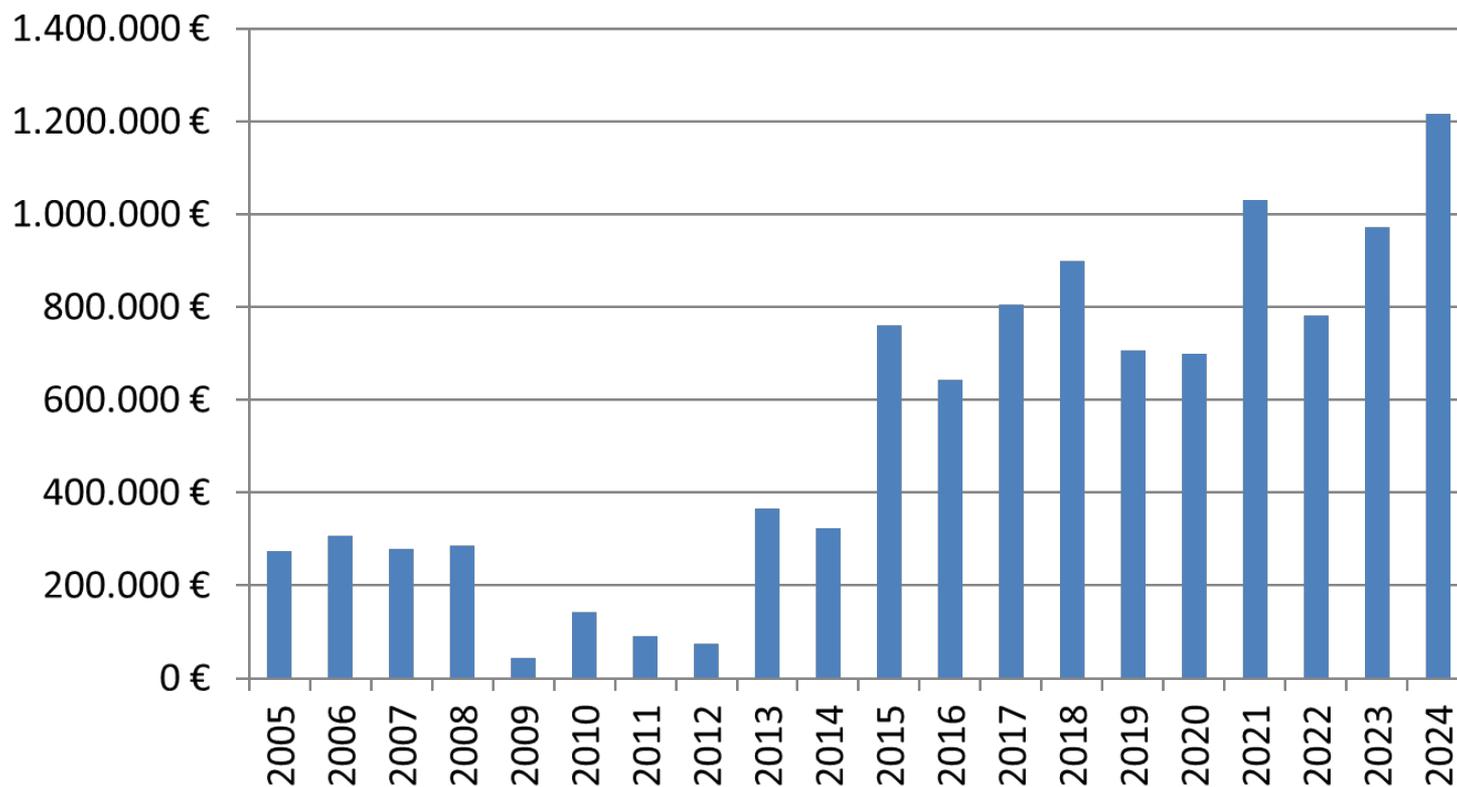
# Entwicklung der Gewerbesteuer



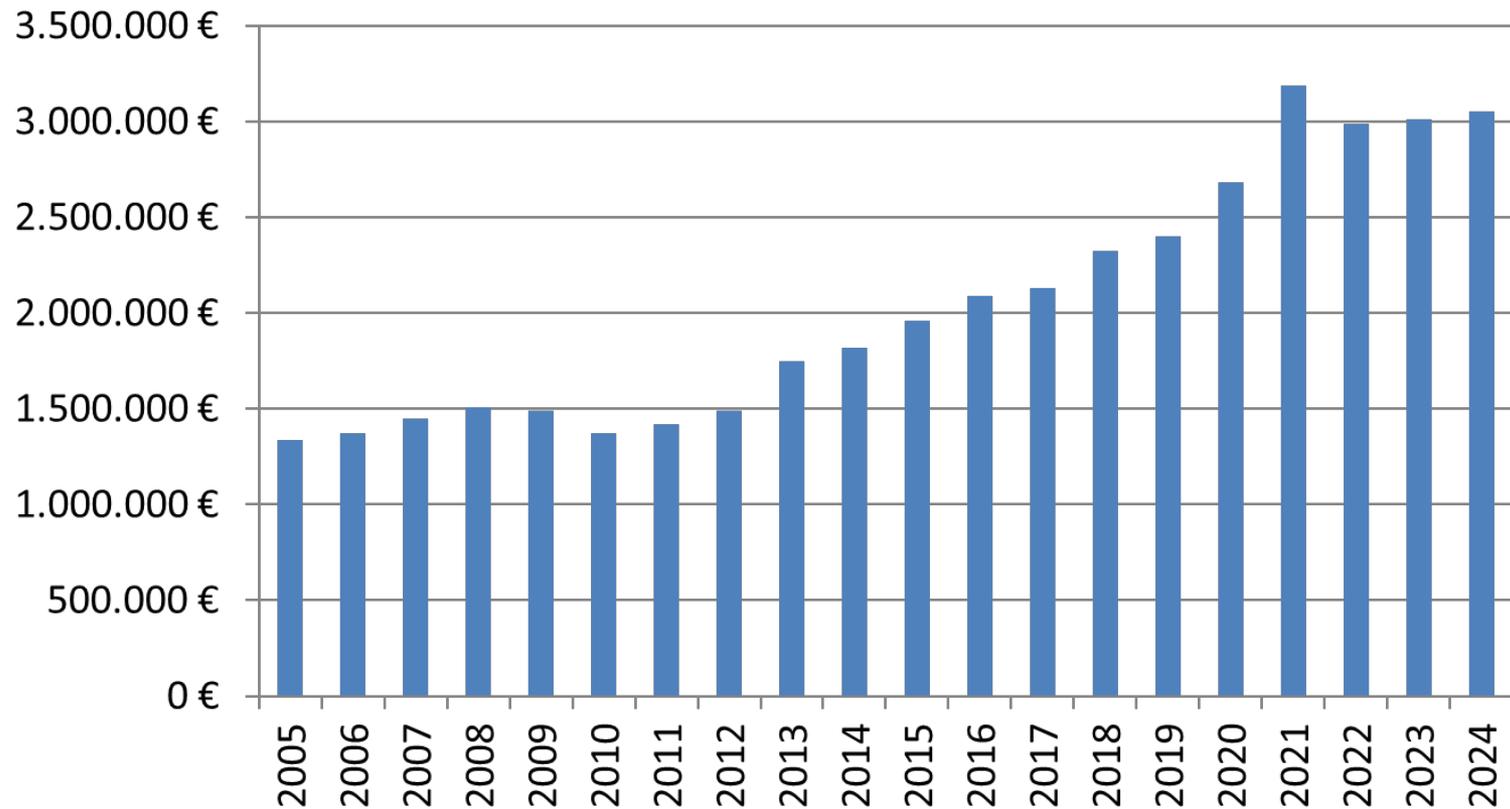
# Entwicklung der Zuweisungen und Zuschüsse



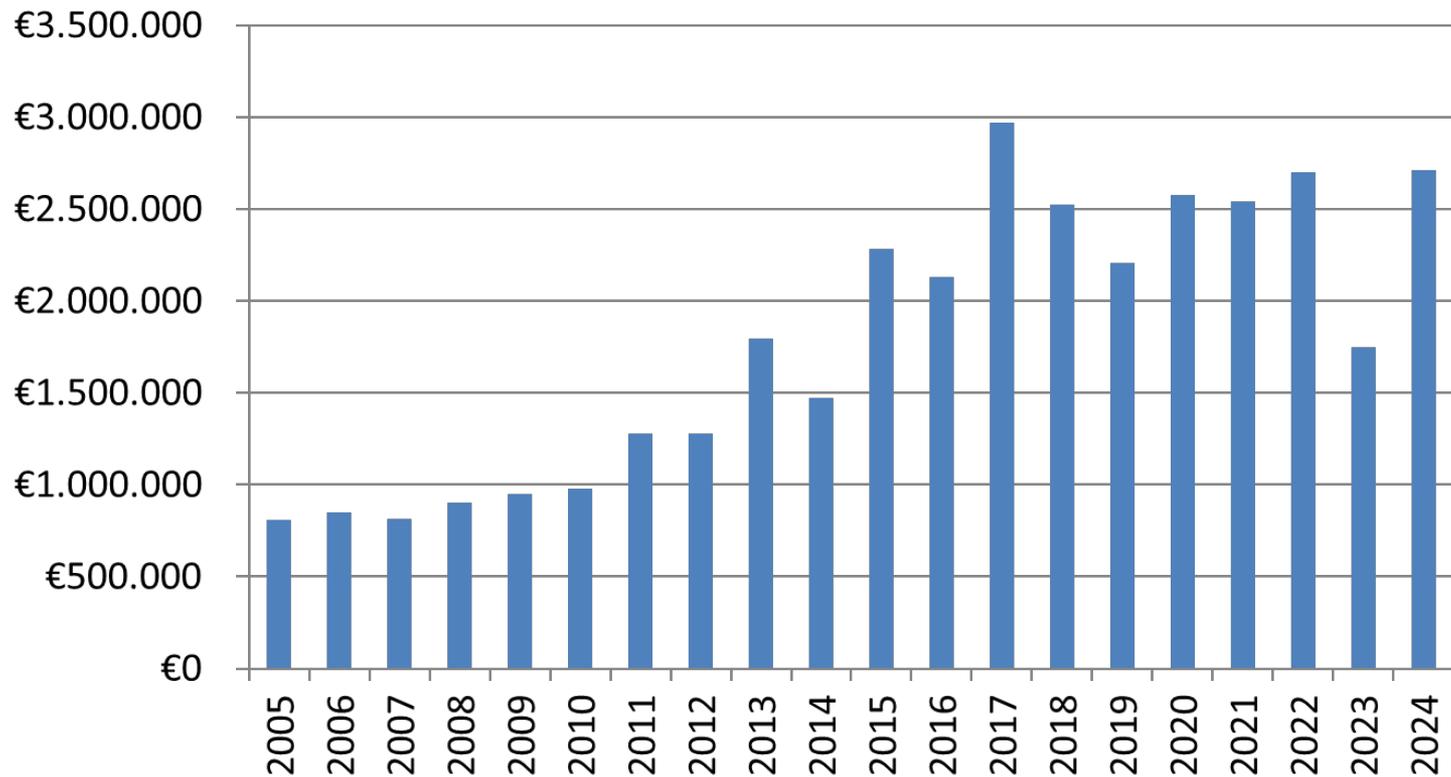
# Entwicklung der Schlüsselzuweisung



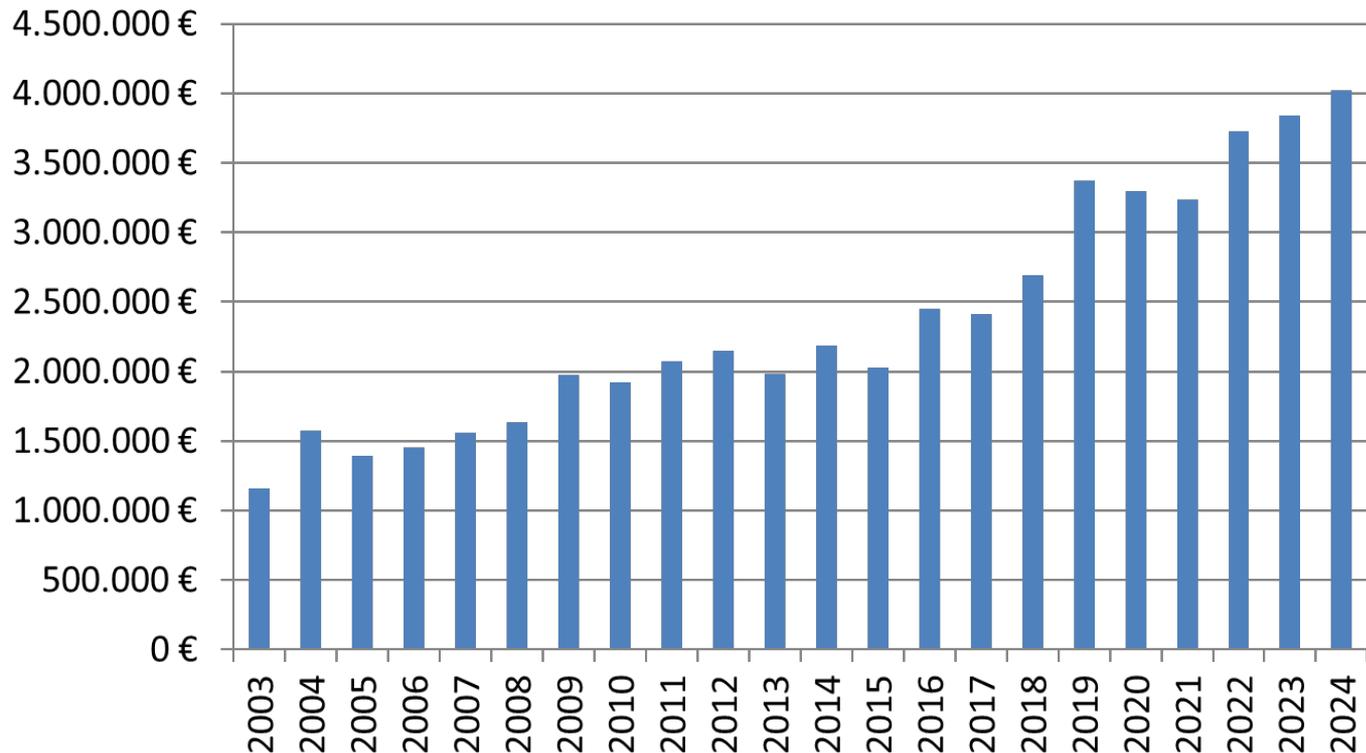
# Entwicklung der Personalausgaben



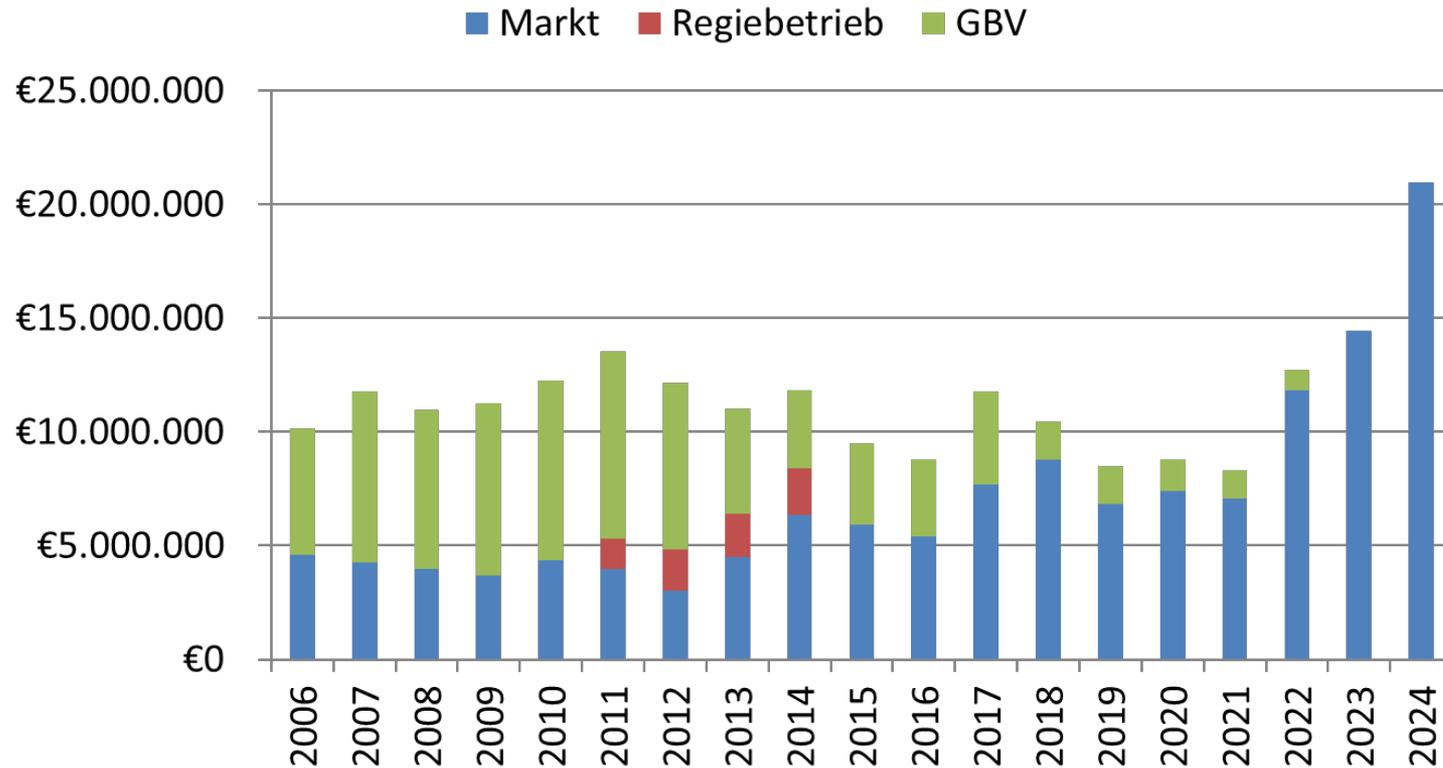
# Entwicklung des Verwaltungs- und Betriebsaufwandes



# Entwicklung der Kreisumlage



# Entwicklung Schuldenstand



# Entwicklung Schulden- und Rücklagenstand

## Schuldenstände zum 31.12.

<b>2022</b>	<b>11.154.697,15 €</b>
<b>2023</b>	<b>14.451.616,43 €</b>
<b>2024</b>	<b>20.962.116,43 €</b>

## Rücklagenstände zum 31.12.

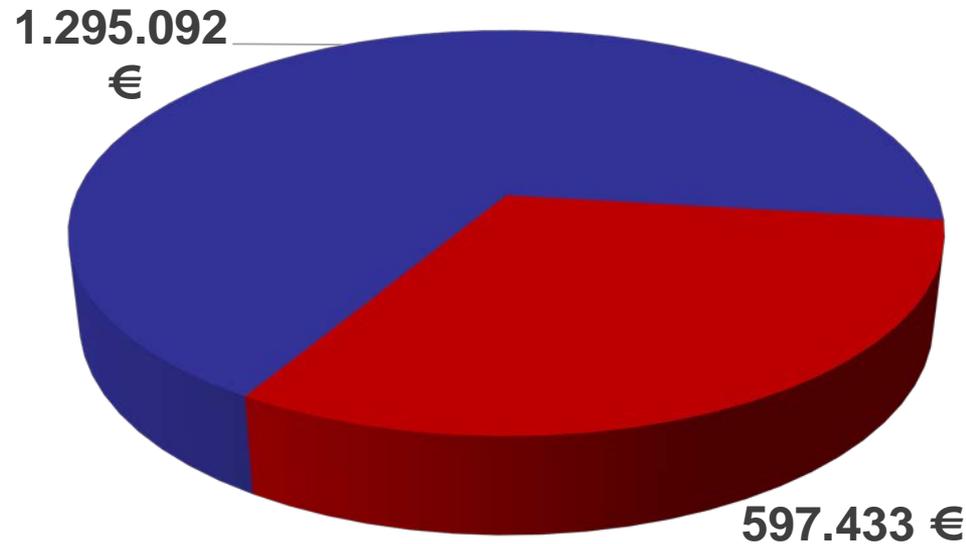
<b>2022</b>	<b>2.681.363,41 €</b>
<b>2023</b>	<b>2.390.048,52 €</b>
<b>2024</b>	<b>2.567.548,52 €</b>

# Mittelschulverband Isen



# Jahresrechnung Mittelschulverband 2022

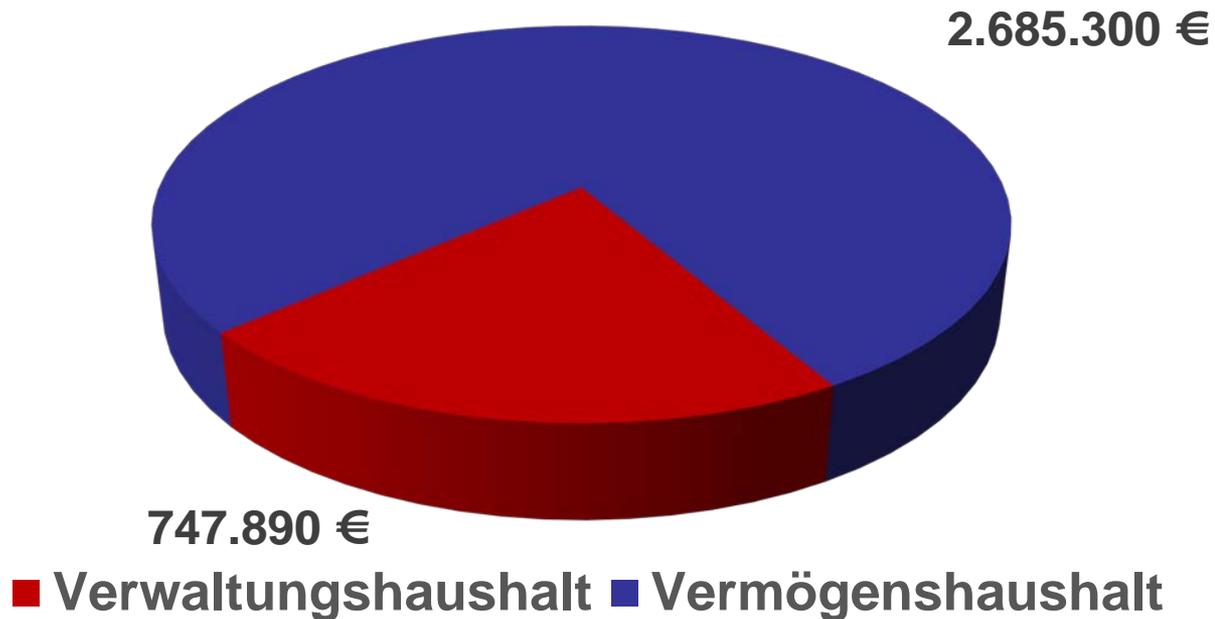
Gesamtvolumen: 1.892.525 €



■ Verwaltungshaushalt ■ Vermögenshaushalt

# Haushalt Mittelschulverband Ansätze 2023

Gesamtvolumen: 3.433.190 €



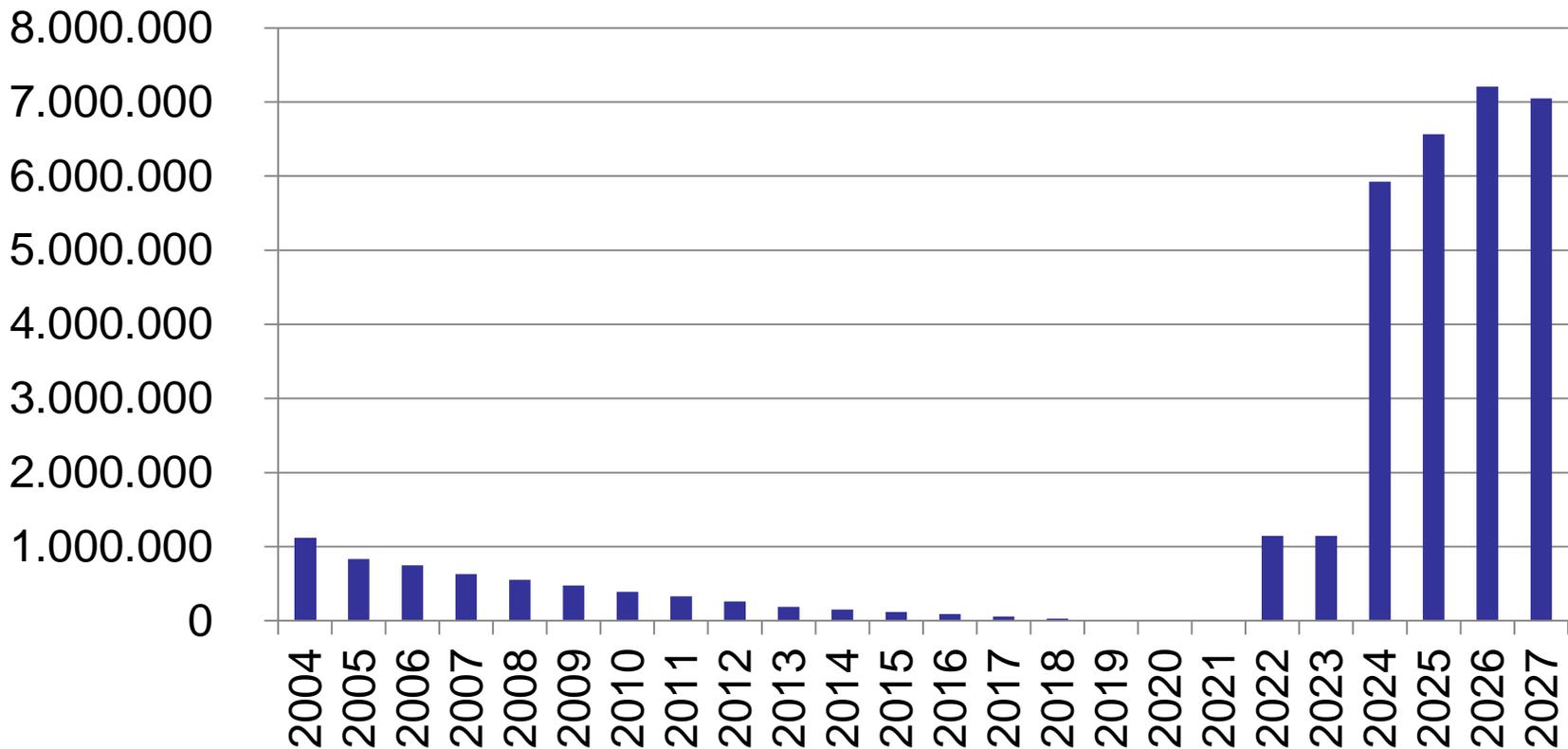
# Jahresrechnung Mittelschulverband vorläufiges Ergebnis 2023

Gesamtvolumen: 3.550.000 €



# Entwicklung Schuldenstand 2004-2027

zum 31.12.



# Entwicklung Schulden- und Rücklagenstand

## Schuldenstände zum 31.12.

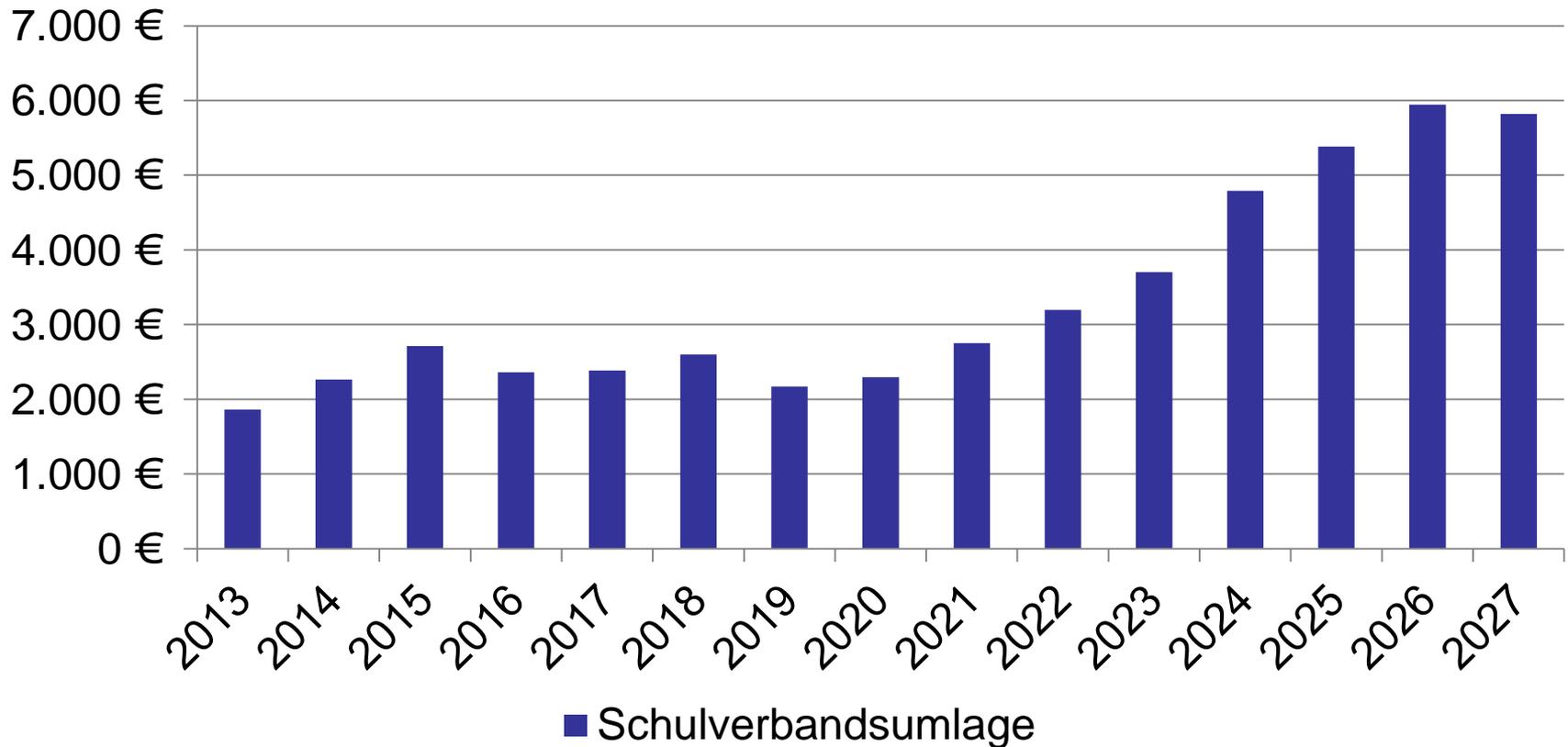
2021	0,00 €
2022	1.145.000,00 €
2023	1.145.000,00 €
2024	5.922.500,00 €

## Rücklagenstände zum 31.12.

2021	197.783,10 €
2022	197.783,10 €
2023	169.197,57 €
2024	249.197,57 €

# Entwicklung Schulverbandsumlage Mittelschule

## Schulverbandsumlage



# Entwicklung Schulverbandsumlage Mittelschule

**2022:**

<b>Gemeinde St. Wolfgang:</b>	<b>204.451,84 €</b>
<b>Gemeinde Lengdorf:</b>	<b>99.031,36 €</b>
<b>Gemeinde Buch am Buchrain:</b>	<b>12.778,24 €</b>
<b>Markt Isen:</b>	<b>245.981,12 €</b>

**2023:**

<b>Gemeinde St. Wolfgang:</b>	<b>273.728,21 €</b>
<b>Gemeinde Lengdorf:</b>	<b>141.279,08 €</b>
<b>Gemeinde Buch am Buchrain:</b>	<b>17.659,88 €</b>
<b>Markt Isen:</b>	<b>331.122,83 €</b>



# Teil 2: Bauleitplanungen

## Südliche Haager Straße

### Geplante Zeitschiene:

- Bauleitplanung: 2023 abgeschlossen
- Erschließung: Beginn 04/2024
- Verkauf eines Grundstücks für 4 MFH in 2024



# Teil 2: Bauleitplanungen

## Pemmering Nord-West

### Geplante Zeitschiene:

- Bauleitplanung: 2023 / 2024  
ab Ende März läuft die erste  
Beteiligungsrunde
- Umlegungsverfahren: 2024
- Erschließung: 2025
- Grundstücksvergabe  
(Anteil Markt Isen): 2025/ 2026



# Teil 2: Bauleitplanungen

## Steinlandstraße III

Das Grundstück direkt südlich des Edeka-Marktes ist bereits Teil des Bebauungsplans Steinlandstraße II und wird im Bebauungsplan Steinlandstraße III nicht mehr überplant werden.

Der Markt Isen ist Grundstückseigentümer der gesamten Fläche.

Entstehen soll ein

- Misch- oder Gewerbegebiet im Westen
- Allgemeines Wohngebiet im Osten

2024 soll die bestehende Vorplanung überarbeitet werden, für 2025 wird das Bauleitplanverfahren angestrebt.



Markt Isen BP "Steinlandstraße III" Vorentwurf V1 Datum 14.11.2016

PV | Planungsverbund  
Isarregion  
Wirtschaftsraum  
München

# Teil 2: Bauleitplanungen

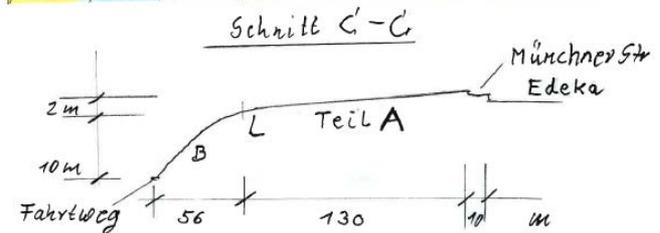
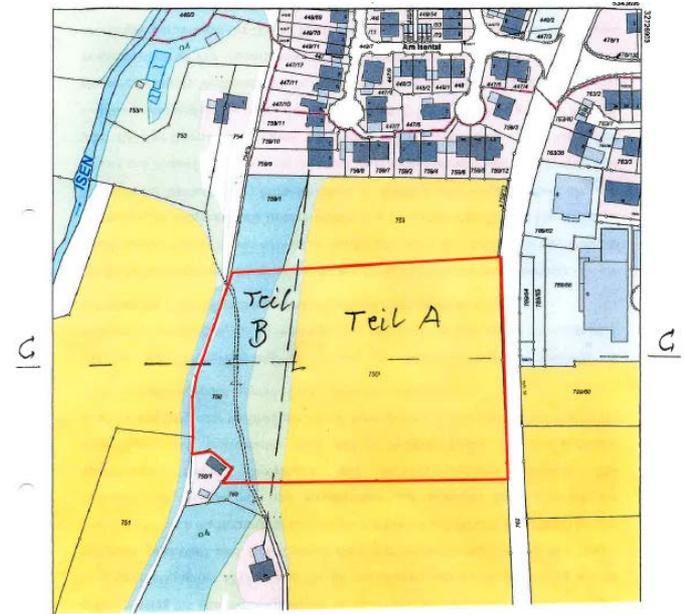
## Münchner Straße West

Hier wird der Neubau der RWG entstehen.

Anbindung an die Staatsstraße durch einen Kreisverkehr (zusammen mit Steinlandstraße III gegenüber) oder eine Abbiegespur; Planung läuft derzeit.

### Geplante Zeitschiene:

- Bauleitplanung: 2024/2025
- Derzeit sind Verkehrs- und Lärmgutachten angefordert



# Teil 2: Bauleitplanungen

## Ranischberg

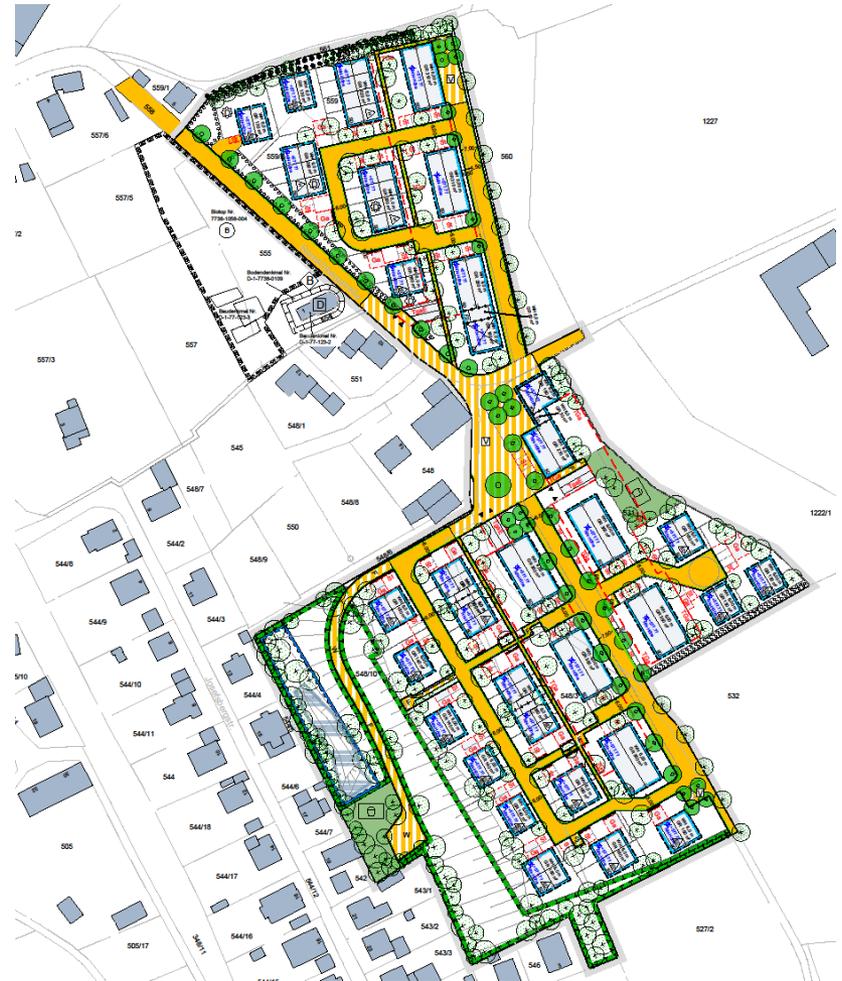
Beabsichtigte Aufteilung in zwei Abschnitte wurde verworfen

### **Geplante Zeitschiene:**

- Entwurf des BPlans liegt vor
- Bauleitplanung: ???
- Realisierung: ???

Voraussetzung für die Erschließung und Realisierung des Baugebiets ist eine umgesetzte Lösung für die Straßenanbindung an die Dorfener Straße.

Aktueller Stand: Abstimmung mit staatlichem Bauamt bzgl. Ampel bisher ergebnislos. Kreisverkehr derzeit nicht finanzierbar.



# Teil 2: Bauleitplanungen

## Digitalisierung des Flächennutzungsplans

Der bestehende Flächennutzungsplan (FNP) wird mit allen Änderungen digitalisiert. Hierzu ist ein Bauleitplanverfahren erforderlich, damit die Änderungen offiziell eingearbeitet werden können. Der PV München wurde mit der Einpflege beauftragt und diese wurde bereits begonnen.

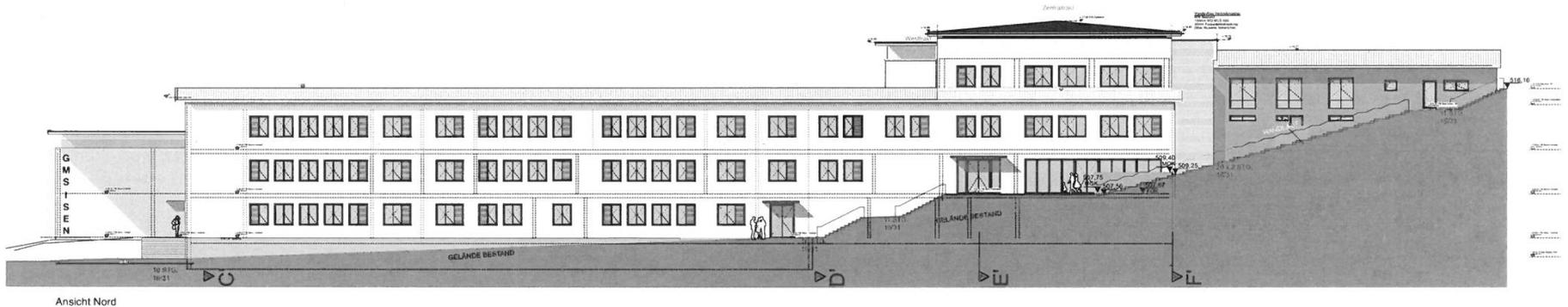
Nach Abschluss des Änderungsverfahrens kann der FNP online zur Verfügung gestellt werden. Bei allen künftigen FNP-Änderungen wird die digitale Fassung weitergeführt.

Aufgrund mehrerer vorrangiger Bauleitplanverfahren wurde die Weiterbearbeitung 2021 zurückgestellt; 2024 wird das Verfahren nun durchgeführt.

# Teil 3: Aktuelle Projekte

## Sanierung und Erweiterung der Grund- und Mittelschule Isen

Die Grund- und Mittelschule Isen wird derzeit generalsaniert und erweitert.



Im Juli 2015 wurde das Architekturbüro Rieger mit der Planung beauftragt, Anfang 2020 wurde der Bauantrag zur Genehmigung eingereicht.

2020 wurde mit den Kanalarbeiten begonnen, im Juli 2021 dann mit dem Hochbau. Der Neubau wurde 2023 abgeschlossen, nun läuft die Sanierung (BA II).

Im Winter 2024 erfolgt der Anschluss an die Nahwärme.

# Teil 3: Aktuelle Projekte

## Sanierung und Erweiterung der Grund- und Mittelschule Isen

Bis August 2024: Sanierung des Nordtraktes



# Teil 3: Aktuelle Projekte

## Sanierung und Erweiterung der Grund- und Mittelschule Isen

### „Operation am offenen Herzen“

Architekt stellt Sachstand und weitere Planung der Isener Schulerweiterung vor

VON LEA WARMEDINGER

Isen – Auf der Baustelle an der Isener Grund- und Mittelschule läuft es wieder – „deutlich besser als im ersten Bauabschnitt“, sagte Udo Rieger in der Sitzung des Isener Marktgemeinderats am Dienstagabend. Dort stellte der Architekt von Rieger Lohmann Architekten in Isen den aktuellen Sachstand vor. Er berichtete aber auch, dass der Markt einer Firma auf anwaltliche Beratung hin gekündigt habe.

Im Innenbereich des Nordtrakts ist alles für den Innenputz vorbereitet. Allerdings gab es ein Problem mit der Firma aus Hamburg, an die diese Arbeit vergeben wurde: „Die haben es darauf abgesehen, die Arbeiten nicht anzutreten“, berichtete Rieger. „Die sind sofort mit unverschämten Forderungen gekommen.“

Trotzdem bleibt der Architekt zuversichtlich: „Kein Schaden ohne Nutzen.“ Eine neue Firma werde aktuell gesucht. Rieger gehe davon aus, dass es eine aus der Region ist. Der Vorteil der zweiten Ausschreibung: „Wir wissen jetzt exakt, wie viel Putze wir erneuern müssen.“ Denn es sei gelungen, mehr Bestandsputze als erwartet zu erhalten. „Darum gehen wir davon aus, dass wir deutlich günstiger vergeben als beim ersten Mal.“

Ein kleiner Nachteil sei dagegen, dass bereits in 14 Tagen die Estrich-Arbeiten dort beginnen. Damit der Estrich sauber abschließt, muss in manchen Räumen der Randstreifen vorgeputzt werden. „Da aber auch ein Großteil der Estriche erhalten werden konnte, ist das kein Beinbruch“, so der Architekt.

„Wir sind im Zeit- und terminplan“

Die Außenfassade auf der Südseite des Nordtrakts wurde im vergangenen Jahr fast fertig, berichtete Rieger weiter. „Es fehlt nur der Deckputz, weil dann der Winter einbruch kam.“ Sobald es die Witterung zulässt, werde das nachgeholt. „Bei der Dachsanierung ist alles planmäßig verlaufen, die Zimmerer und Dachdecker waren seriös und zuverlässig.“ Auch bei den Trockenarbeiten arbeite die Firma aus Niederbayern sehr präzise: „Die Trockenbauwände werden diese oder nächste Woche abgeschlossen.“ Die Rohinstallation der technischen Anlagen sei so weit fortgeschritten, dass in 14 Tagen die Decken in den Klassenzimmern geschlossen werden können. „Wir sind im Zeit- und Terminplan“, fasste Rieger zusammen. „Mit diesen Firmen läuft es deutlich besser als im ersten Bauabschnitt.“

Mit einer Firma aus Baden-Württemberg vom ersten Bauabschnitt gibt es auch jetzt noch Schwierigkeiten. Der Nordtrakt-Neubau aus dem ersten Abschnitt ist bekanntlich schon in Betrieb. Dort fehlen noch Lüftungsgeräte von der TIB Technik Imbau GmbH, berichtete der Architekt. Auch für den zweiten Bauabschnitt gebe es noch keine Lieferzusagen. „Es ist aber noch ausreichend Zeit“, versicherte er. Der Einbau der Lüftungsgeräte ist in den Sommerferien geplant. Dann soll auch der Neubau-Trakt mit dem bestehenden Nordtrakt verbunden werden.

Große Kostensteigerungen konnte Rieger nach derzeitigem Stand nicht erkennen. In der Kostenberechnung sind es etwa 2,5 Millionen Euro, bezahlt seien aktuell rund 682.000 Euro, etwa 28 Prozent. „Der Baufortschritt ist aber wesentlich höher, weil viele Firmen nicht monatlich eine Rechnung stellen.“

Auch zum nächsten und dritten Bauabschnitt konnte der Architekt schon etwas sagen: „Das ist die Operation am offenen Herzen.“ Die gesamte Erschließungszone mit Treppenhäusern und Aufzug sei komplett neu geplant. Damit seien auch massive Abbrucharbeiten verbunden. „Wir sind in enger Abstimmung mit dem Ingenieurbüro Haushofer aus Markt Schwaben, speziell über den Ablauf und die Sicherheit“, erklärte Rieger.

Die ersten großen europäischen Ausschreibungen sollen im März erfolgen und die Vergabe im Mai. „Wenn es optimal läuft, könnten wir nach den Pfingstfeiertagen beginnen.“ Denn die schwierigen Arbeiten sollen vorgezogen werden, um Zeit zu gewinnen, die im ersten Baujahr verloren wurde.

Marktgemeinderat Martin Jell (Mittbach-Liste) wollte wissen, ob diese „Operation am offenen Herzen“ nach Pfingsten den Schulbetrieb stört. „Das ist alles im Außenbereich“, erklärte Rieger. „Es muss auch gebohrt werden, aber wir schauen, dass wir die lärmintensiven Arbeiten schon in den Pfingstferien machen.“ Das sei ohnehin nur der optimale Ablaufplan.

Die nächste Vorstellung des Sachstands ist im Mai geplant, im September stehe wieder eine Ortseinsicht auf dem Programm.

Verlorene Zeit wieder gewinnen



Die Flure des bestehenden Nordtrakts an der Grund- und Mittelschule Isen sind für die Innenputzarbeiten vorbereitet. Der zuständigen Firma aus Hamburg hat der Markt aber auf anwaltliche Beratung hin gekündigt.

FOTO: RIEGER LOHMANN ARCHITECTEN

Kostenstand 01.03.2024:

11.100.000 €

Fördersumme:

12.005.000 €



# Teil 3: Aktuelle Projekte

## Feuerwehrgerätehaus Mittbach

Baubeginn: 2022

Bauende: 2024

Kostenberechnung 17.12.2020: 3.032.305 €

Kostenstand 01.03.2024: 1.977.604 €

Erwartete Förderung des Freistaates: 178.000 €

Anschluss an die Nahwärme

Kühltheke und Industriergeräte Küche sowie Einrichtung Stüberl inkl. Kamin werden von der Feuerwehr selbst übernommen und bezahlt



# Teil 3: Aktuelle Projekte

## Bauhof: Anbau Sozialtrakt

Baubeginn: 2022

Bauende: 2023

2024 stehen noch Restarbeiten an,  
die der Bauhof selbst ausführt  
(z.B. Pflasterarbeiten)



Kostenstand 03/2024:

392.898 € (inkl. Bauhofleistungen)

Umstellung der Heizung auf Hackschnitzel (Nutzung eigener Ressourcen)

BEG-Förderung:

35.000 €

Der Neubau der Halle wurde im Haushalt zurückgestellt  
(Planung frühestens ab 2025, Bau frühestens ab 2026).

# Teil 3: Aktuelle Projekte

## St. Zeno-Platz 3

Das Gebäude wurde 2021 vom Markt Isen erworben und wird mit Mitteln aus der Städtebauförderung saniert; der Anbau wird abgerissen und erneuert.

Das Gebäude wird an die Nahwärme angeschlossen.

### **Kosten (80 % Städtebauförderung):**

Grunderwerb: 191.100 €	Förderung: 152.900 €	GdeAnteil: 38.200 €
Planersuche: 52.477 €	Förderung: 41.981 €	GdeAnteil: 10.496 €
Sanierung: 2.688.200 €	Förderung: 2.150.500 €	GdeAnteil: 537.700 €

### **Geplante Zeitschiene:**

2022	Vergabe der Planung, Entwurfsplanung
2023	Ausführungsplanung, Bauantrag
2024	Baugenehmigung, Ausschreibung
2025	Bau



# Teil 3: Aktuelle Projekte

## Haus der Vereine in Burgrain (ehem. Seilerwirt)

Die Burschen haben 2023 das Stüberl saniert; hier trägt der Markt Isen Materialkosten in Höhe von 16.000 € zzgl. 5.000 € für die Erneuerung der Fenster und Eingangstüre



2023 / 2024:  
Sanierung der Treppe  
und des Eingangsbereichs



Die Fassadensanierung und Sanierung der Freiflächen ist zurückgestellt.

# Teil 3: Aktuelle Projekte

## Rahmenplan öffentlicher Raum

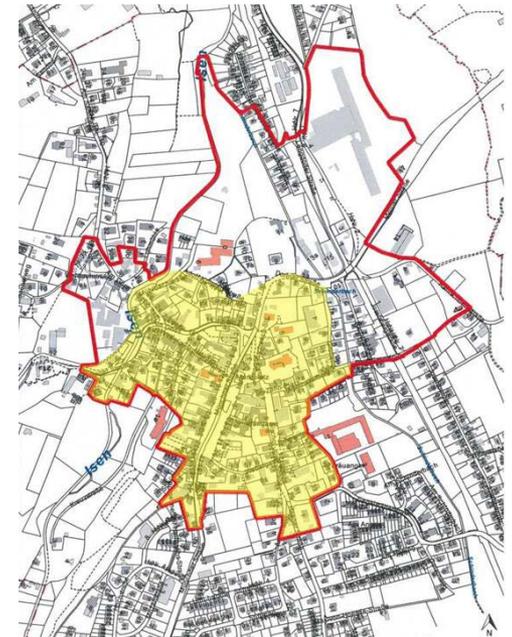
Der Rahmenplan muss erstellt werden, damit der Markt weiterhin Städtebaufördermittel erhalten kann.

Betrachtung des Ortskerns Isen, v.a. des Sanierungsgebiets

Schwerpunkte:

1. Öffentlicher Raum, Straßen und Plätze im Bereich Münchner Straße, Am Gries, Marktplatz, Bischof-Josef-Straße, Pfarrgasse und Webergasse
2. Verbesserungen im Fußwegenetz
3. Verbesserungen im Parkplatzangebot

Hierzu wurde im Oktober 2023 ein Bürgerspaziergang mit anschließendem Workshop durchgeführt



# Teil 3: Aktuelle Projekte

## Rahmenplan öffentlicher Raum

Zweistufiges Konzept:

- Stufe 1: Rahmenkonzept
- Stufe 2: Detailliertes Gestaltungskonzept

Arbeitsgemeinschaft aus Stadtplanung und Verkehrsplanung

### Geplante Zeitschiene:

2023 Beginn der Planung zu Stufe 1

2024 Fertigstellung der Planung zu Stufe 1

2025 Entscheidung über den Umsetzungszeitpunkt einzelner Maßnahmen und über den Zeitpunkt der Vergabe der Planung zu Stufe 2

ab 2025 Test einzelner Maßnahmen (z.B. Einbahnregelungen)



# Teil 3: Aktuelle Projekte

## Friedhof Isen

- Ausweisung von 12 Baumbestattungsplätzen für je 3 Erdurnengräber im Frühjahr 2024 unter den 3 Linden, gegenüber den bestehenden Erdurnengräbern



- Beschaffung weiterer Urnenstelen (bereits über 50 % der Grabplätze sind verkauft) ist zurückgestellt bis zwingend erforderlich
- Sanierung Leichenhausdach ist zurückgestellt

# Teil 3: Aktuelle Projekte

## Kommunales Förderprogramm

Förderung:

- Zuschuss von bis zu 30 %, max. 15.000 €
- In Ausnahmefällen: Zuschuss bis zu 50 %, max. 15.000 €

Voraussetzungen:

- Das Grundstück liegt innerhalb des Geltungsbereichs der Sanierungssatzung im Ortskern von Isen
- Die erforderliche Anzahl an Angeboten wurde eingeholt
- Die Fördergrundsätze (z.B. Gestaltungsvorgaben) werden beachtet
- Die Maßnahme wurde noch nicht begonnen

# Teil 4: Klimaschutz und Energiewende

## Klimaschutznetzwerk

Der Markt Isen ist 2023 dem kommunalen Klimaschutznetzwerk des Landkreises Erding beigetreten. Über das Netzwerk können beteiligte Kommunen

- Informationsveranstaltungen zu klimarelevanten Themen besuchen
- sich in Netzwerktreffen über Projekte austauschen
- Förderungen für Einzelprojekte erhalten

Förderung durch den Freistaat: 70 % der Projektkosten



# Teil 4: Klimaschutz und Energiewende

## Freiflächen-Photovoltaikanlagen

Freiflächen-PVA-Potentialanalyse wird 2023/2024 erstellt

Leitlinie zur Beurteilung von Freiflächen-PVA wird 2024 erlassen

Beides soll

- dem Marktgemeinderat als Entscheidungshilfe dienen
- interessierten Grundstückseigentümern aufzeigen, ob sie auf ihren Flächen die Möglichkeit haben, Freiflächen-Photovoltaikanlagen zu errichten



# Teil 4: Klimaschutz und Energiewende

## Digitaler Zwilling (Pilot-Förderprogramm TwinBy)

Der Markt Isen hat die Förderzusage über 50.000 € für die Teilnahme am Pilotprojekt „Digitaler Zwilling“ des Freistaates erhalten; hierzu fand am 21.03. die Auftaktveranstaltung in München statt, das Programm endet im April 2024.

Projekt Isen:

Aufbau eines digitalen Zwillings zur Optimierung der kommunalen Energieplanung und –bewirtschaftung inkl. Monitoring für Gebäude mit Mehrfachnutzungen (z.B. Vereinsheime):

- Datenerfassung zum energetischen Verbrauch
- Auswertungsmöglichkeiten für Markt + Nutzer
- Fernsteuerungsmöglichkeiten für Heizungen

⇒ Freizeitheim: Test in Judo-Raum, AWO-Raum und BRK-Raum läuft derzeit

⇒ Wenn erfolgreich: Ausweitung



# Teil 4: Klimaschutz und Energiewende

## Bürger-Energie Isental

Die BE Isental hat sich 2023 gegründet mit dem Ziel, die Energiewende zusammen mit den Bürgern für die Bürger in der Region Isental zu gestalten

Der Markt Isen ist als Mitglied beigetreten

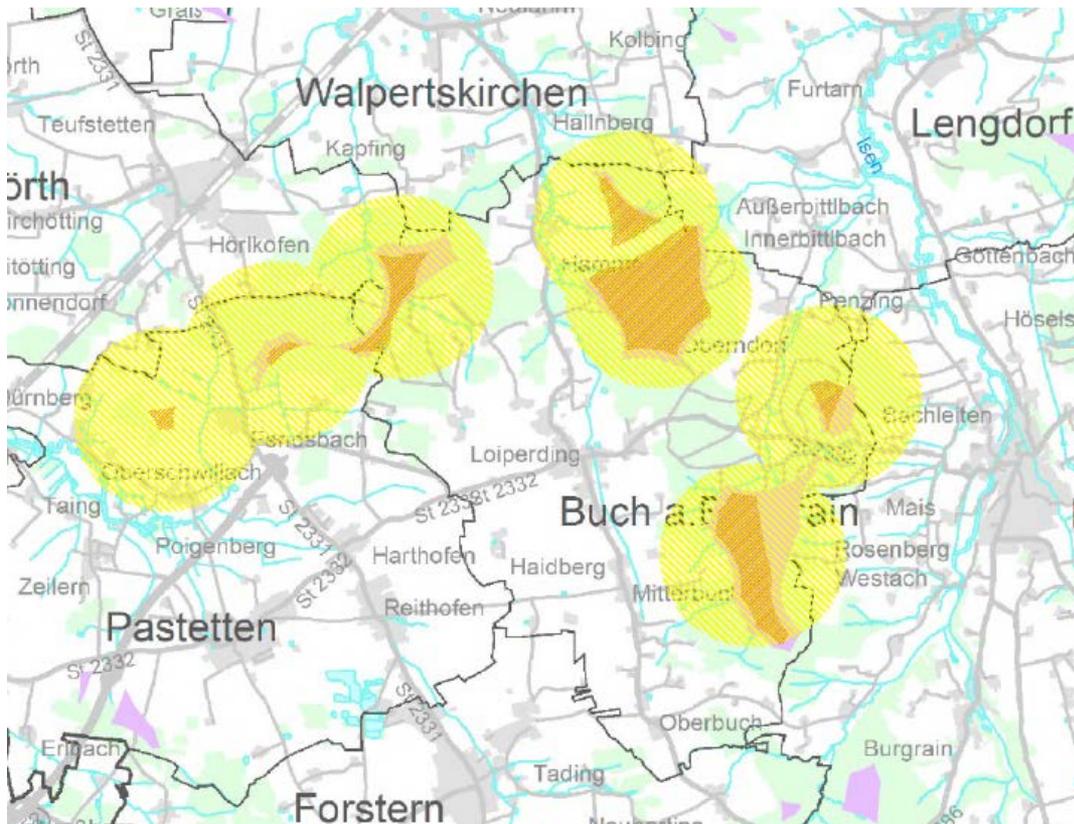
Als Startprojekt soll eine Photovoltaikanlage auf dem Dach der Schule Isen entstehen



# Teil 4: Klimaschutz und Energiewende

## Wind-an-Land-Gesetz

- Aktueller Entwurfsstand des Regionalplans (Isen: im Vorranggebiet 21)
- Der Plan wird 2023 / 2024 überörtlich ins Verfahren gehen
- zuständig ist der Freistaat, Regionaler Planungsverband (RPV)



# Teil 4: Klimaschutz und Energiewende

## Carsharing

Seit 01.03.2023 bietet der Carsharing Verein Erding in Isen Carsharing an.

Zuschuss durch den Markt Isen: 800 € pro Monat auf 3 Jahre



# Teil 4: Klimaschutz und Energiewende

## Nahwärme

### **Bereich Mittbach: Mittbach Wärme GbR**

- Anschluss Kindergarten Mittbach und neues Feuerwehrgerätehaus
- Heizungswechsel und Anschluss Kindergarten 2022/2023 durchgeführt

### **Bereich Isen: Isener RegioNahWärme GmbH**

- Anschluss Schule, Rathaus, Mehrzweckhalle, Altes Rathaus, St.-Zeno-Platz 3
- Je nach Trassenführung ggf. Anschluss weiterer Liegenschaften des Marktes

### **Bereich Burgrain:**

- Anschluss Haus der Vereine an ein privates Nahwärmenetz in 2024/2025



# Teil 4: Klimaschutz und Energiewende

## E-Ladesäulen

Die ESB will 2024 zwei öffentlich zugängliche E-Ladesäulen errichten:

- Isen, Edeka-Parkplatz
- Mittbach, Kindergarten



# Sonstiges von Interesse

## Tag der Städtebauförderung 2023 (kombiniert mit Marktnacht)



# Sonstiges von Interesse

## Walderholungsplatz mit Lehrpfad im Sollacher Forst

Der Markt Isen hat 2022 mit den Bayerischen Staatsforsten den Pachtvertrag für den Walderholungsplatz geschlossen, die Fläche wird kostenfrei überlassen. Das Isenwerk wird 2024 die Feinplanung durchführen und Spenden sammeln, der Bau ist Ende 2024 / Anfang 2025 geplant.

Zu den Wandelwegen steht das Isenwerk derzeit in Kontakt mit den Staatsforsten bzgl. der Umsetzung.



Näheres unter: <https://isenwerk.de/walderholungsplatz-im-sollacher-forst/>  
Informationsveranstaltung Isenwerk: 11.04.2024, 19:00 Rathaus Sitzungssaal

# Sonstiges von Interesse

## Heckenlehrpfad am Rentnerweg

Der OVV errichtet am Rentnerweg einen Heckenlehrpfad:

- speziell gestalteter Wander- oder Spazierweg
- der darauf abzielt, Besuchern Wissen über Hecken und ihre ökologische Bedeutung zu vermitteln und
- Informationen über die verschiedenen Pflanzenarten, die in Hecken vorkommen, die Tiere, die in und um Hecken leben, sowie über die ökologischen und landschaftlichen Funktionen von Hecken bietet.



Näheres unter:

<https://ovv-isen.de/heckenlehrpfad/>

# Sonstiges von Interesse

## 40-Jahre Partnerschaft Isen – Ernstbrunn: Partnerschaftsbesuch 2023



# Sonstiges von Interesse

## Europawahl

Am Sonntag den 09. Juni 2024 findet die Europawahl statt



# Pause



# Bürgerversammlung 2024

**Wir begrüßen  
Herrn Landrat  
Martin Bayerstorfer**



# Bürgerversammlung 2024



# Verleihung der Bürgermedaille



**Eva Pfennig**

# Verleihung der Bürgermedaille



**Franz Nußrainer**

# Teil 5: Breitband – Straßenbau - Verkehr

## Breitbandausbau

### **Geförderter Ausbau im Außenbereich („Weiße Flecken“)**

Bund, Land und Markt Isen zahlen der Dt. Glasfaser einen Zuschuss für den Ausbau dieser Gebiete

### Sachstand:

Ausbau läuft noch immer

Am 11.03.2024 wurde von der Dt. Glasfaser zugesagt:

- Nachanschlüsse und Aktivierungen ab Mai 2024, wo nur noch Zusammenschlüsse nötig sind
- Wo Tiefbaumaßnahmen erforderlich sind: Beginn ab Mai 2024
- Fertigstellung und Inbetriebnahme des Netzes: bis Ende 2024
- Presseinfo und Eigentümerinformation durch Dt. Glasfaser sind in Arbeit



# Teil 5: Breitband – Straßenbau - Verkehr

## Breitbandausbau

### **Eigenwirtschaftlicher Ausbau durch die Dt. Glasfaser**

Die Dt. Glasfaser baut viele Gebiete ohne jegliche Zuschüsse aus; das lohnt sich nur ab einer bestimmten Anzahl an Abnehmern in einem bestimmten Umkreis

Der Ausbau erfolgt auch hier mit Glasfaser bis zum Haus

### Sachstand:

- Ausbau läuft noch immer

Am 11.03.2024 wurde von der Dt. Glasfaser zugesagt:

- Nachanschlüsse und Aktivierungen durch Fa. „Cofibre“ ab Ende März, wo nur noch Zusammenschlüsse nötig sind
- Wo Tiefbaumaßnahmen erforderlich sind: Beginn ab Mitte April 2024
- Fertigstellung und Inbetriebnahme des Netzes: bis Ende 2024, inkl. Baugebiet Mittbach Süd
- Presseinfo und Eigentümerinformation durch DG sind in Arbeit



# Teil 5: Breitband – Straßenbau - Verkehr

## Breitbandausbau

### GigaBit-Richtlinie („Graue Flecken“)

Mit der GigaBit-Richtlinie hat der Freistaat Bayern ein Förderprogramm aufgelegt, über das nun auch Gebiete mit Glasfaser erschlossen werden können, die bereits mehr als 30 Mbit/s aber weniger als 100 Mbit/s erreichen.

Stand:

- Markterkundung im 2. Quartal 2021; Ergebnis: Förderfähigkeit besteht
- Ausschreibung in 2-stufigen Verfahren im 3. Quartal 2021 wurde durch Deutsche Glasfaser gewonnen
- Vergabe 2022, Ausbau 2024 / 2025 sobald der restliche Ausbau sicher läuft

Kosten:	513.347 €
Förderung:	365.000 €
Eigenanteil Isen:	148.347 €



# Teil 5: Breitband – Straßenbau - Verkehr

## Breitbandausbau - Gesamtkosten

Maßnahme	Gesamtkosten	Förderung Bund	Förderung Land	Markt Isen
I: 30 - 50 Mbit (2015/2016)	365.195 €	0 €	284.956 €	71.239 €
Masterplan Leerrohre (2016-2018)	29.154 €	29.154 €	0 €	0 €
II: Ortsteile 50 - 100 Mbit (2017/2018)	654.779 €	0 €	523.823 €	130.956 €
III: alles unter 30 Mbit (seit 2020)	2.977.615 €	1.089.327 €	871.461 €	217.867 €
<b><u>Bisherige Kosten:</u></b>	4.026.743 €	1.118.481 €	1.680.240 €	420.062 €
IV: alles unter 100 MBit (ab 2023)	513.347 €	0 €	365.000 €	148.347 €
<b><u>Zu erwartende Gesamtkosten:</u></b>	4.540.090 €	1.118.481 €	2.044.716 €	568.933 €

Nicht abschließend mit erfasst sind Beratungs- und Rechtsanwaltskosten für den Markt Isen (ca. 25.000 €).



# Teil 5: Breitband – Straßenbau - Verkehr

## Gemeindeverbindungsstraße Buchschachen

- Unterboden wird komplett ausgetauscht
- Straßentwässerung wird neugebaut
- Straßendecke wird erneuert
- Durchführung musste verschoben werden



2023 zurückgestellt

2024 Planung und  
Ausschreibung

2025 Bau

# Teil 5: Breitband – Straßenbau - Verkehr

## Josefsbergstraße und Bergstraße



Kanaleinbruch 2022

Kamerabefahrung Kanal gesamt: Frühj. 2023  
Kosten: 53.400 €

Sanierung Teil 1: ab 22.05.2023  
vom Gehweg zur Grotte bis Rentnerweg  
Kosten: 265.000 €

Planung Teil 2: 2023

Sanierung und Anliegerversammlung: 2024  
Spartenbezogene Sanierung

- 2024: Kanal und Wasser
- 2025: Fernwärme, Strom, Internet, Telefon
- 2026: Straße
- Dazwischen: provisorische Winterdecke

Kosten Kanal Hausanschlüsse: 650.000 €  
Rest noch nicht feststehend;  
Gesamtkosten ca. 3 Mio €

# Teil 5: Breitband – Straßenbau - Verkehr

## Kommunale Verkehrsüberwachung

Seit 01.03.2024 Überwachung des fließenden Verkehrs durch den Zweckverband „Kommunale Verkehrsüberwachung Südostbayern“

Geblitzt wird mehrmals im Monat an 14 Messstellen im Gemeindegebiet Isen

Die Überwachung des ruhenden Verkehrs (Parken) ist als zweite Stufe geplant, erfolgt im Moment aber noch nicht, da zunächst das Parken besser geregelt werden muss

Eine Überwachung durch die Polizei ist davon unabhängig und jederzeit möglich



# Teil 6: Wasser – Abwasser - Entwässerung

## Wasserversorgung

### Markt Isen

Verbrauch 2023: 151.089 m<sup>3</sup>

Wasserpreis seit 01.01.2023: 1,13 €/m<sup>3</sup>

Wasserhärte 17,4° dH entspricht  
Wasserbereich hart



### Wasserzweckverband Mittbachgruppe

Verbrauch 2023: 179.182 m<sup>3</sup>

Wasserpreis seit 01.01.2024: 1,44/m<sup>3</sup>

Wasserhärte 19,8° dH entspricht  
Wasserbereich hart



# Teil 6: Wasser – Abwasser - Entwässerung

## Wasserversorgung

### Markt Isen

Übergabe der technischen Betriebsführung zum 01.01.2023 an den Wasserzweckverband Mittbachgruppe.

Zuständiger Mitarbeiter für den Isener Bereich: Leonhard Huber



# Teil 6: Wasser – Abwasser - Entwässerung

## Kläranlage – Abwasserentsorgung



Die wasserrechtliche Erlaubnis für die Kläranlage und das Kanalsystem mit allen Bauwerken läuft 2024 aus und muss verlängert werden

⇒ Verfahren läuft

# Teil 6: Wasser – Abwasser - Entwässerung

## Fremdwassersanierung – Hauptkanal

2024 werden im Bereich des öffentlichen Kanalnetzes die Josefsbergstraße und Bergstraße in Angriff genommen.

## Grundstücksanschlüsse

2024 wird die Auswertung bei den Grundstücksentwässerungsanlagen in Pemmering weitergeführt.

Zudem wird das Gebiet Burgrain für die Bestandsaufnahme bei GEAs ausgeschrieben.

# Teil 7: Schule – Kinderbetreuung - Jugend

## Kindergarten Mittbach

- **Ausbesserung der Fassade**

Die Arbeiten müssen 2024 durchgeführt werden, um Schäden zu vermeiden

Kosten: ca. 10.000 €

- **Logo**

Der Kindergarten bekommt zudem ein neues Logo



# Teil 7: Schule – Kinderbetreuung - Jugend

## Ausschreibung und Neuvergabe der Schulbuslinien im Sommer 2023

Die Fa. Rosenberger hat ihre Tätigkeit in diesem Bereich beendet

Für den Markt Isen fahren weiterhin die Firmen Sturz und Ernst

Die Fa. Sturz hat die Strecke der Fa. Rosenberger und die Sonderfahrten übernommen

Die Fahrwege mussten je nach Betriebsstandort des Busunternehmens teilweise angepasst werden



designed by freepik.com



# Teil 7: Schule – Kinderbetreuung - Jugend

## Offene Ganztageschule: Ferienbetreuung

Für die OGS wird eine kostenpflichtige Ferienbetreuung in Kooperation mit der Brücke Erding angeboten:



- 4 Wochen, wochenweise buchbar
- Betreuungszeit: 07:15 bis 15:15 Uhr
- Elternbeitrag 5-Tage-Woche: 170 € pro Kind und Woche
- Elternbeitrag 4-Tage-Woche: 138 € pro Kind und Woche
- jeweils inkl. Verpflegung und Aktivitätenpauschale

Voraussetzung: mindestens 10 Kinder werden verbindlich angemeldet

# Teil 7: Schule – Kinderbetreuung - Jugend

## Offene Jugendarbeit

### **Matthias Gallenberger**

Jugendsozialarbeit Mittelschule Isen, gemeindliche Jugendpflege Isen

### **Stefanie Lachmayer**

ab März 2024 in der Sozialarbeit der Grundschule Isen

### **Andreas Götz**

Mobile Jugendhilfe



# Teil 8: Freiwillige Feuerwehren

## Größere Beschaffungen 2024:

### Feuerwehr Isen

- Der Gefahrgutcontainer, der seit 04/2022 im Gerätehaus steht, gehört dem Landkreis, der Markt hat hier keine Kosten zu tragen. Sobald das zugehörige Wechselladerfahrzeug vom Landkreis eintrifft (2024), ist er nutzbar.
- Mulde für das Notstromaggregat

### Feuerwehr Westach

- Einhausung des Notstromaggregats

### Feuerwehr Mittbach

- Löschfahrzeug (Fahrgestell wird 2024 fertig, Aufbau dann 2025)
- Anhänger für das Notstromaggregat

# Teil 8: Freiwillige Feuerwehren

## Digitale Alarmierung

Die Alarmierung der Sicherheitskräfte (auf Gemeindeebene der Feuerwehren) wird digitalisiert. Hierzu müssen neue Alarmierungsmedien beschafft werden.

### Digitale Meldeempfänger

- 163 Meldeempfänger werden 2024 geliefert
- Kosten: 96.791,03 €
- Förderung: 75.057,90 €, damit verbleiben 21.733,13 € beim Markt Isen

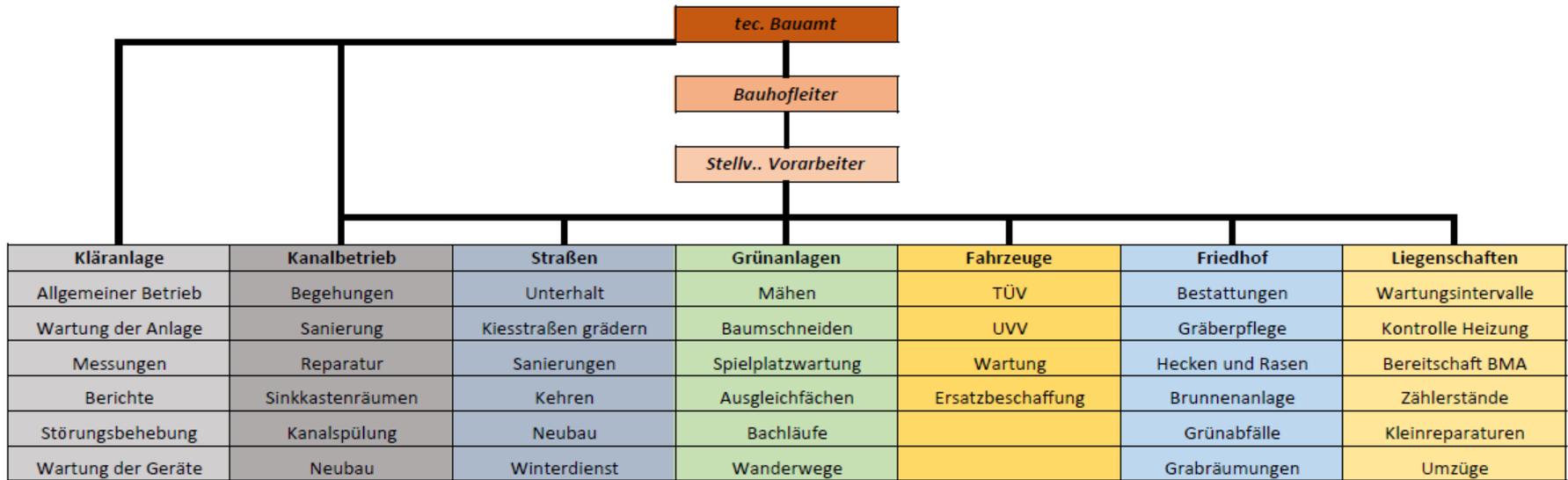


### Digitale Feuerwehirsirenen

- Umrüstung der 4 Bestandssirenen Isen, Mittbach, Lichtenweg und Willmating wird 2024 beauftragt, sobald Freigabe der ILS vorliegt
- Kosten: ca. 13.000 €
- Förderung: ca. 8.000 €, damit verbleiben ca. 5.000 € beim Markt Isen

# Teil 9: Bauhof - Rathaus

## Bauhof



# Teil 9: Bauhof - Rathaus

## Bauhof

2023:

Beschaffung eines Kleintraktors zur Räumung der Gehwege im Winter und zum Mähen der Grünflächen im Sommer

Kosten: 49.861,00 € inkl. Anbaugeräte



Mit dem Fahrzeug kann das Gehwegräumen und -streuen in Isen auf den Strecken, für die der Markt Isen zuständig ist, in ca. 2,5 Stunden durch 1 Mitarbeiter erfolgen.

Bisher haben dies 2 Mitarbeiter mit Handschiebegeräten in je ca. 3 Stunden gemacht, gestreut werden musste danach extra und der Arbeitsschutz war nicht eingehalten.

# Teil 9: Bauhof - Rathaus

## Elektronische Zeiterfassung

2024:

Einführung der elektronischen Zeiterfassung im Bauhof (Februar)

Kosten:               7.800 € einmalig  
                          130 € pro Monat laufend

Im Kindergarten Mittbach erfolgt die Einführung 2025.

Im Rathaus existiert die elektronische Zeiterfassung bereits seit mehreren Jahren.



# Teil 9: Bauhof - Rathaus

## Rathaus

2023/2024:

Erstellung eines IT-Sicherheitskonzepts nach BSI Basisgrundschutz

⇒ Zertifizierung wird Mitte 2024 erfolgen



# Teil 10: Statistiken – Daten - Fakten

Einwohnerstand zum 31.12.2023 5.845 (+23)

einschl. Nebenwohnsitze 6.087 (-16)

Ausländische Mitbürger\*innen 601 (+74)

66 Nationen

- Türkei 92
- Ungarn 72
- Rumänen 55
- Österreich 54
- Kroatien 49
- Ukraine 49

47 Geburten - 69 Sterbefälle von 01.01.2023 bis 31.12.2023

Zuzüge 378 (+33)

Wegzüge 339 (+5)



# Teil 10: Statistiken – Daten - Fakten

## Marktgemeinderat

### 20 Räte aus 5 Fraktionen/Gruppierungen

- 20 Sitzungen von 01.01.2023 bis 31.12.2023
- 8 Sitzungen des Bau-, Verkehrs- und Vertragsausschusses
- 2 Sitzungen des Finanzausschusses
- 1 Sitzung des Rechnungsprüfungsausschusses
- 2 Sitzungen der Mittelschulverbandsversammlung
- 1 Sitzung des Rechnungsprüfungsausschusses der Mittelschulverbandsversammlung
- 2 Klausurtagungen
- 1 Informationsveranstaltung Bauen & Projekte
- 1 Bürgerworkshop „Rahmenplan öff. Raum“

# Bürgerversammlung 2024

## Anträge und Anfragen



## Diskussion