



Herzlich Willkommen

Bürgerversammlung

2026

Markt Isen

Bürgerversammlung 2026 - Agenda

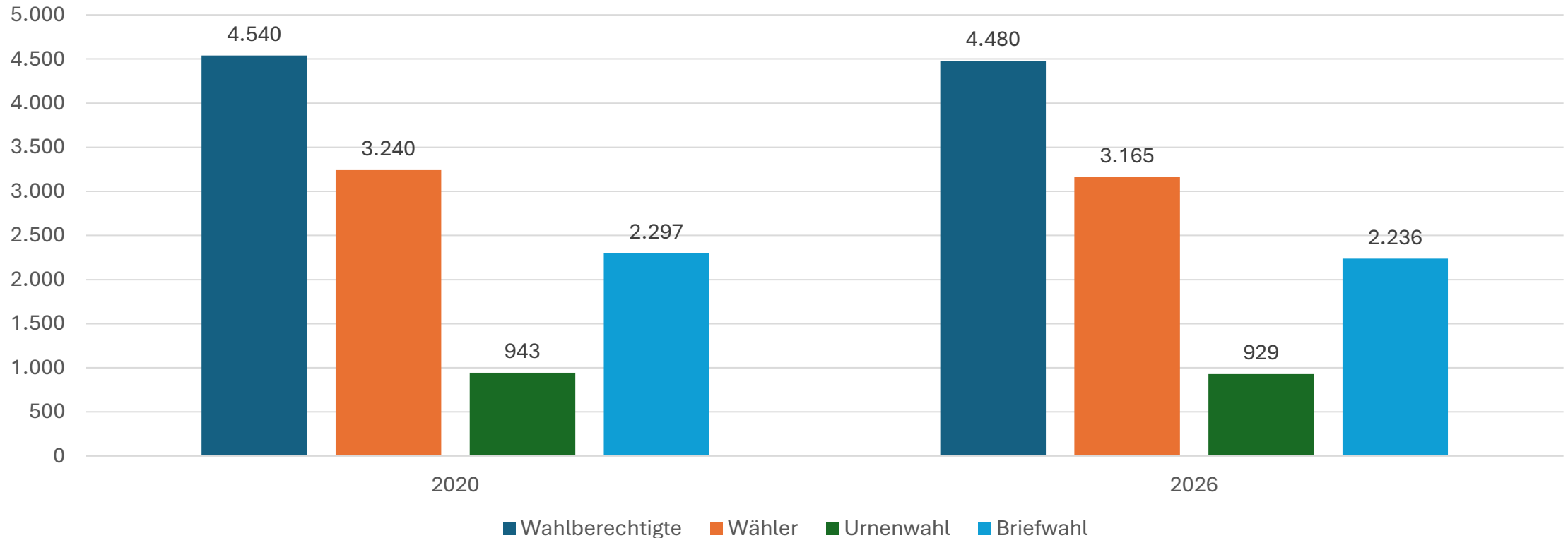


1. Kommunalwahl 2026 und Marktgemeinderat
2. Bevölkerungsentwicklung und aml. Daten
3. Finanzen
4. Bauland- und Gemeindeentwicklung
5. Grund- und Mittelschule Isen
6. Bauen, Renovieren, Modernisieren
7. *Pause*
8. Dank und Gratulationen
9. Kinderbetreuung
10. Klimaschutz und Energiewende
11. Spielplätze, Sport, Vereine und mehr
12. Anträge und Anfragen

Kommunalwahl - Wahlberechtigte / Wähler

Wahlbeteiligung: 2020 71,4 %
2026 70,6 %

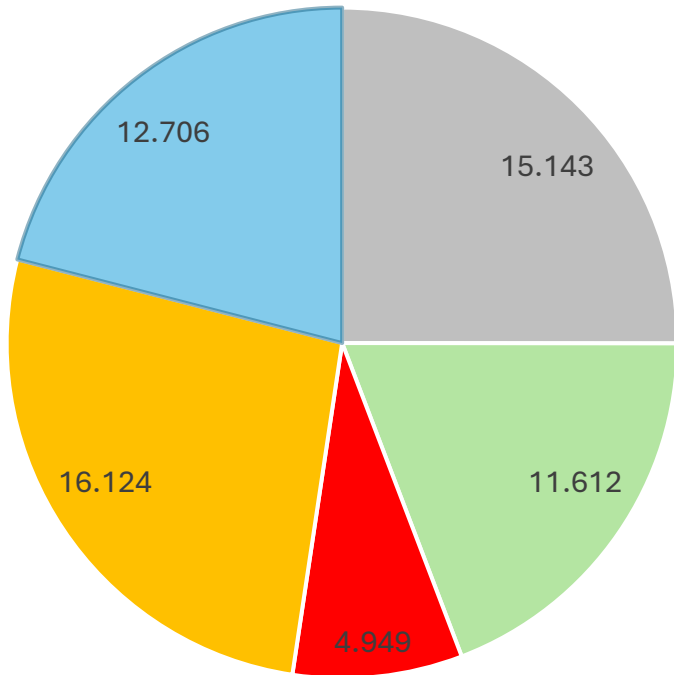
davon Briefwahlanteil: 2020 70,9 %
2026 70,6 %



Kommunalwahl

Stimmenanteile nach Gruppierungen

2020

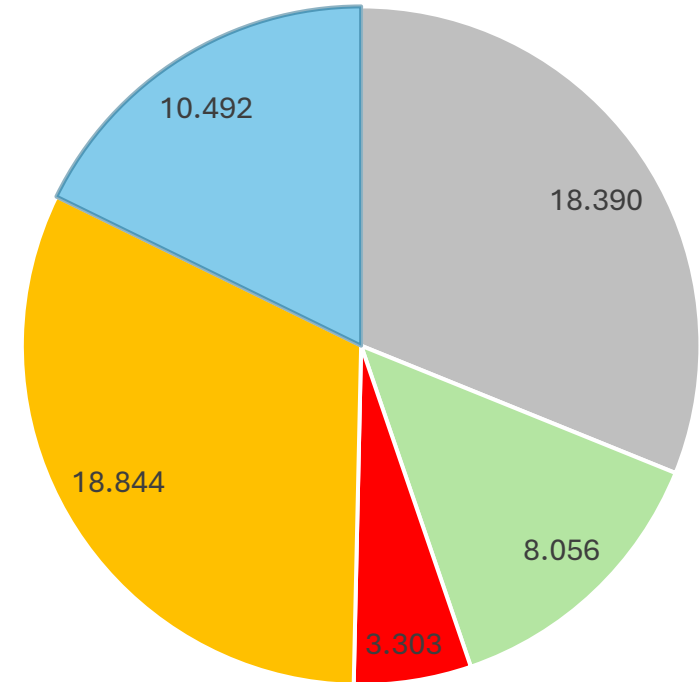


■ CSU ■ GRÜNE ■ SPD ■ FW Isen ■ Mittbach-Liste

Stimmendifferenz:

| | |
|-------|---------|
| CSU | + 3.247 |
| GRÜNE | - 3.556 |
| SPD | - 1.646 |
| FWG | + 2.720 |
| M-L | - 2.214 |

2026



■ CSU ■ GRÜNE ■ SPD ■ FWG Isen ■ Mittbach-Liste

Marktgemeinderat ab 01.05.2026

| CSU | BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN | SPD | FWG | Mittbach-Liste |
|------------------|---------------------------|---------------|-----------------|-------------------|
| Steiner Tobias | Geiger Lena | Kunze Michael | Lohmaier Markus | Jell Martin |
| Schex Bernhard | Maier Andreas | | Schrimpf Hans | Liebl Lorenz |
| Feuerer Michael | Maier Manuela | | Betz Wolfgang | Pointner Michael |
| Aicher Erhard | | | Brenner Florian | Ziegler Sebastian |
| Keilhacker Josef | | | Grasser Andreas | |
| Gaigl Thomas | | | Schwimmer Anita | |
| | | | | |

Konstituierende Sitzung am 12. Mai 2026 mit Wahl des 2. und 3. Bürgermeisters

Die Räte haben 2020 – 2026 getagt :

115 Marktgemeinderatssitzungen

49 Bau, Verkehrs- und Vertragsausschusssitzungen

7 Sitzungen des Finanzausschusssitzungen

2 Energie- und Umweltausschusssitzungen

9 Rechnungsprüfungsausschusssitzungen

12 Sitzungen der Mittelschulverbandsversammlung



Ehrung der ausscheidenden Marktgemeinderäte

FWG Isen

Michael Betz

2002 – 2026

Raphael Schrimpf

2023 – 2026



Mittbach-Liste

Hans Angermaier

2008 - 2026

Josef Schweiger

2014 - 2026

GRÜNE

Florian Geiger

2014 – 2026

CSU

Carina Kellner

2020 – 2026

SPD

Gerhard Aimer-Kollroß

2020 - 2026



Amtliche Daten aus dem Meldeamt zum 31.12.2025

Bevölkerungsentwicklung

Einwohner zum 31.12.2025

- mit Haupt- und Nebenwohnsitz
- nur Hauptwohnsitz

6.083 EW (-34)

5.833 EW (-45)



339 Zuzüge (-17)

383 Wegzüge (+82)

Isen
3.809 EW
-31

Mittbach Ort
und ehemalige Gemeinde
497 EW
+12

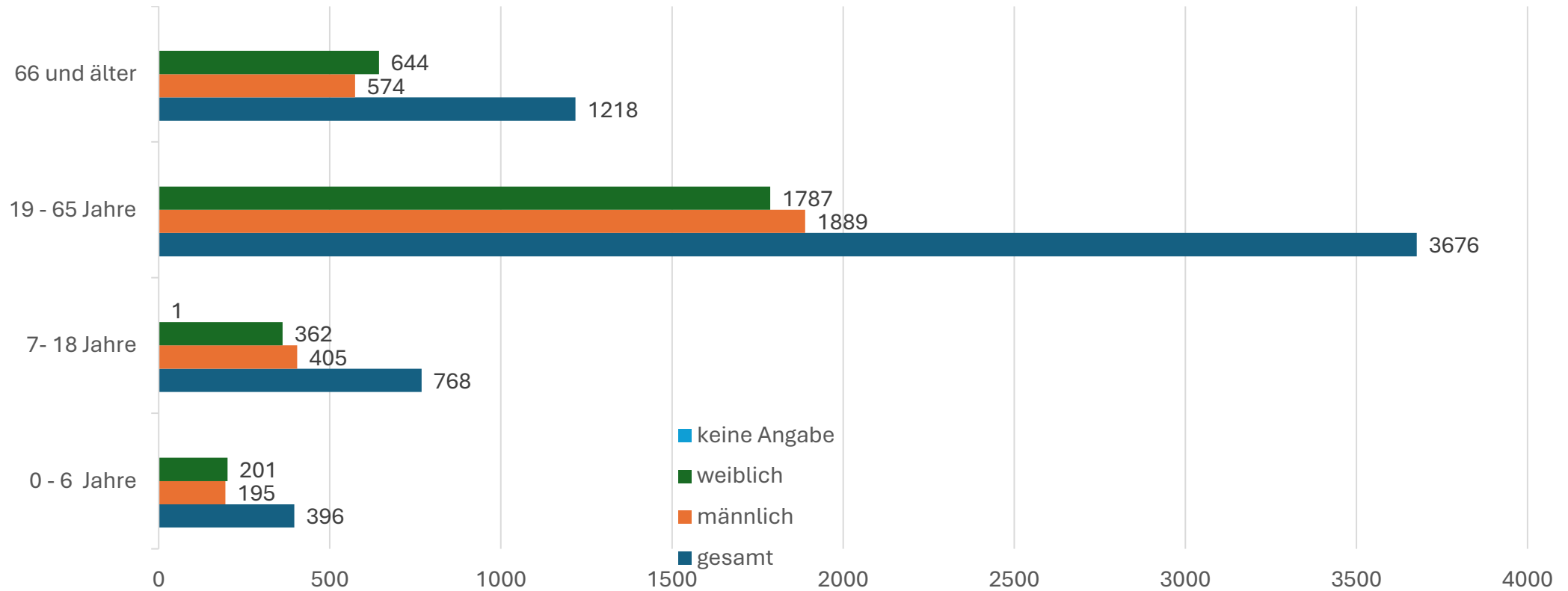
Pemmering
313 EW
-22

Ehemalige Gemeinde
Westach
696 EW
+16

Burgrain
349 EW
-18

Ehemalige Gemeinde
Schnauppung
419
+9

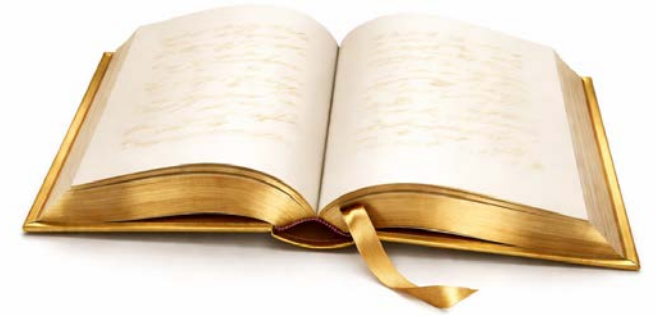
Altersstruktur im Markt Isen zum 31.12.2025



Älteste Bürgerin: im 98. Lebensjahr

11 Bürger/innen sind 95 Jahre alt oder älter

Amtliche Daten aus dem Meldeamt zum 31.12.2025



Einwohnerzahlen nach Religion

| | |
|----------------------|-----------------|
| • römisch-katholisch | 3.256 EW (- 81) |
| • evangelisch | 303 EW (- 11) |
| • ohne | 2.465 EW (+62) |
| • übrige | 59 EW (- 4) |

(altkatholisch, griechisch-orthodox,
ev.-lutherisch, neuapostolisch, russisch-orthodox, rumänisch-orthodox ...)

Außerdem leben **863 EW** mit über 70 verschiedenen Staatsangehörigkeiten im Markt Isen.

Amtliche Daten aus dem **Standesamt** zum 31.12.2025



55 Geburten (+10)

davon 29 männlich / 26 weiblich



64 Sterbefälle (-1)

davon 32 männlich / 32 weiblich

Amtliche Daten aus dem **Standesamt** zum 31.12.2025

19 Eheschließungen aus Isen (+2)

zzgl. 9 aus Pastetten (+6)

5 aus Buch am Buchrain (-2)

5 aus anderen Gemeinden



Ehejubiläen

15 Goldene Hochzeiten (50 Jahre)

7 Diamantene Hochzeiten (60 Jahre)

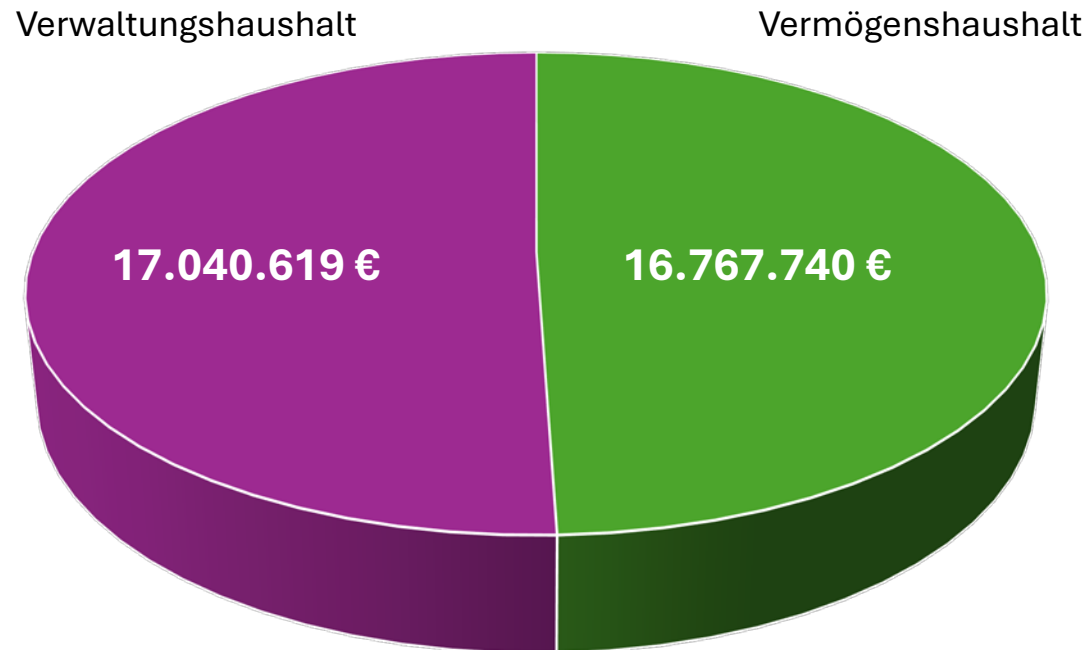
3 Eiserne Hochzeiten (65 Jahre)

Finanzen



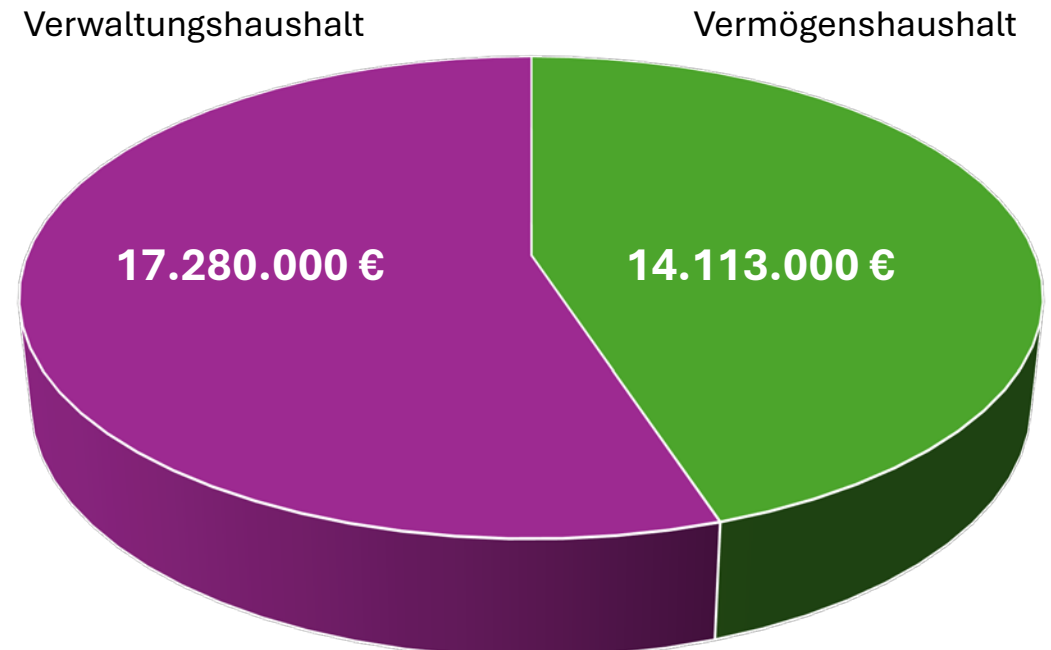
Rückblick und Gegenüberstellung Haushalt und Jahresrechnung 2025

Haushalt 2025



Gesamtvolumen: 33.808.359 €

Vorläufige Jahresrechnung 2025



Gesamtvolumen: 31.393.000 €

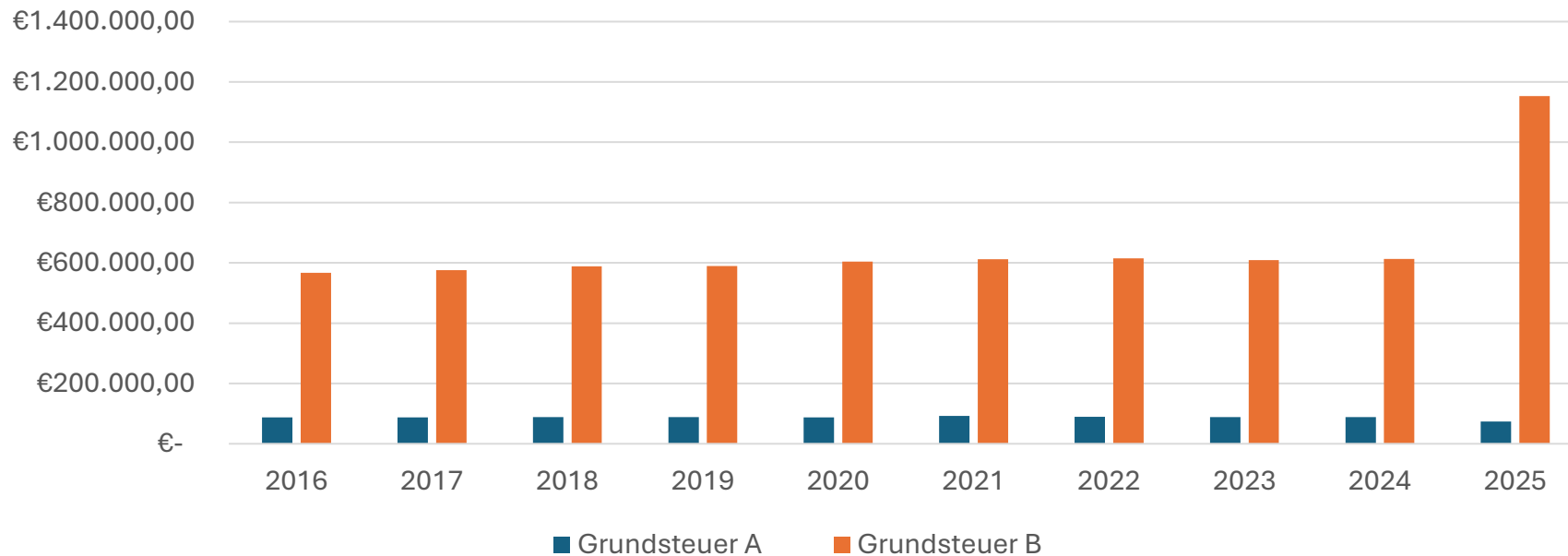
Entwicklung der wichtigsten Einnahmen im **Verwaltungshaushalt**

- ✓ Grundsteuer A + B
- ✓ Gewerbesteuer
- ✓ Beteiligung an der Einkommenssteuer
- ✓ Schlüsselzuweisungen
- ✓ Finanzaufweisungen, sonstige Zuweisungen und Zuschüsse
- ✓ Gebühren und Entgelte

Entwicklung der Grundsteuer A + B

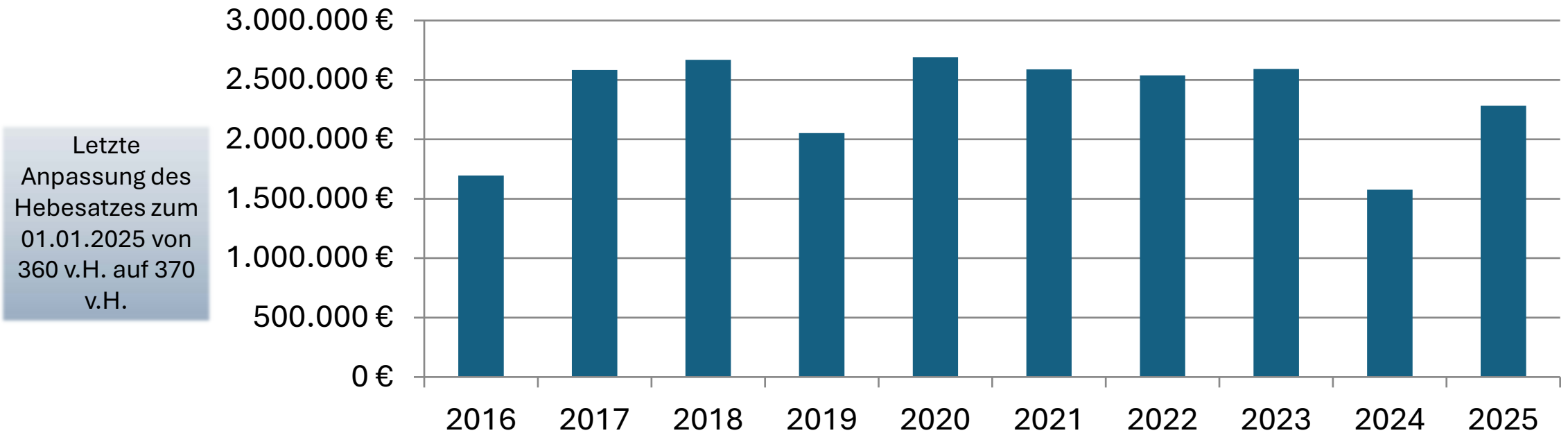
| Art: | Haushalt 2025: | Jahresrechnung 2025: | Hebesatz: |
|---------------|----------------|----------------------|--------------------|
| Grundsteuer A | 70.000 € | 73.534 € | Hebesatz 510 v. H. |
| Grundsteuer B | 1.160.000 € | 1.152.889 € | Hebesatz 510 v. H. |

Letzte Anpassung des Hebesatzes zum 01.01.2025 von 400 v.H. auf 510 v.H.



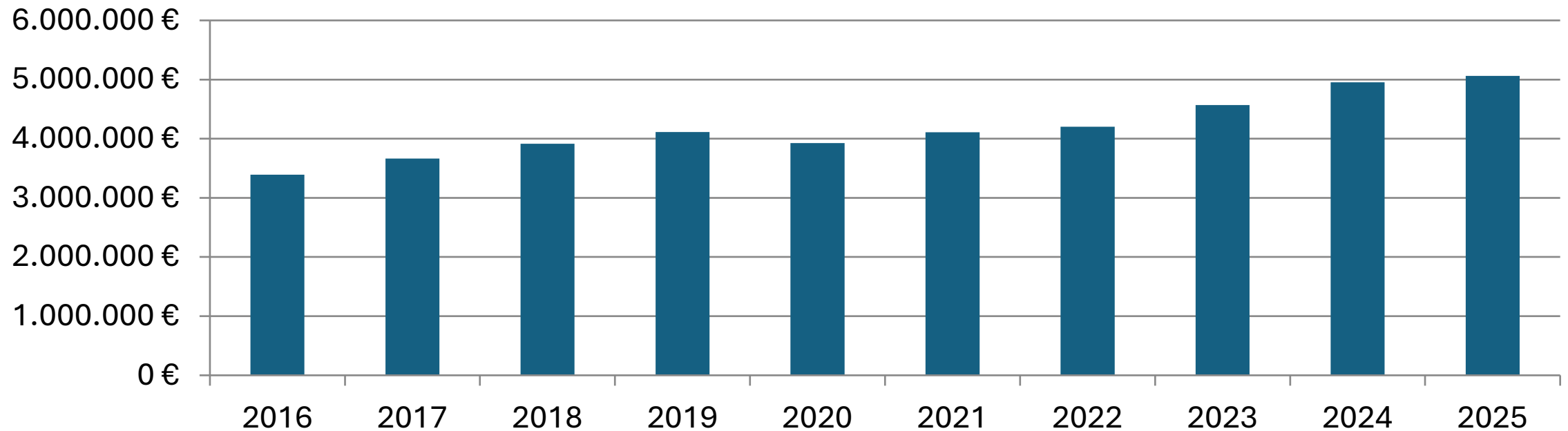
Entwicklung der Gewerbesteuer

| Art: | Haushalt 2025: | Jahresrechnung 2025: | Hebesatz: |
|---------------|----------------|----------------------|-----------|
| Gewerbesteuer | 1.644.500 € | 2.282.515 € | 370 v. H. |



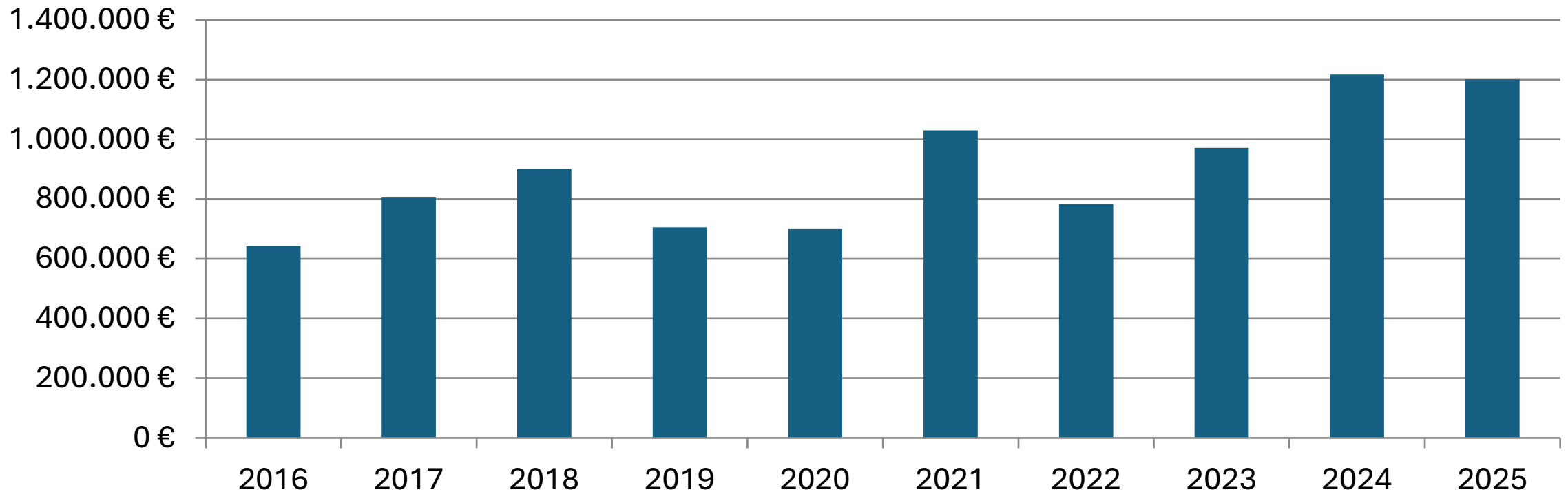
Entwicklung der Einkommenssteuerbeteiligung

| Art: | Haushalt 2025: | Jahresrechnung 2025: |
|-----------------------------|----------------|----------------------|
| Einkommenssteuerbeteiligung | 4.929.000 € | 5.061.896 € |



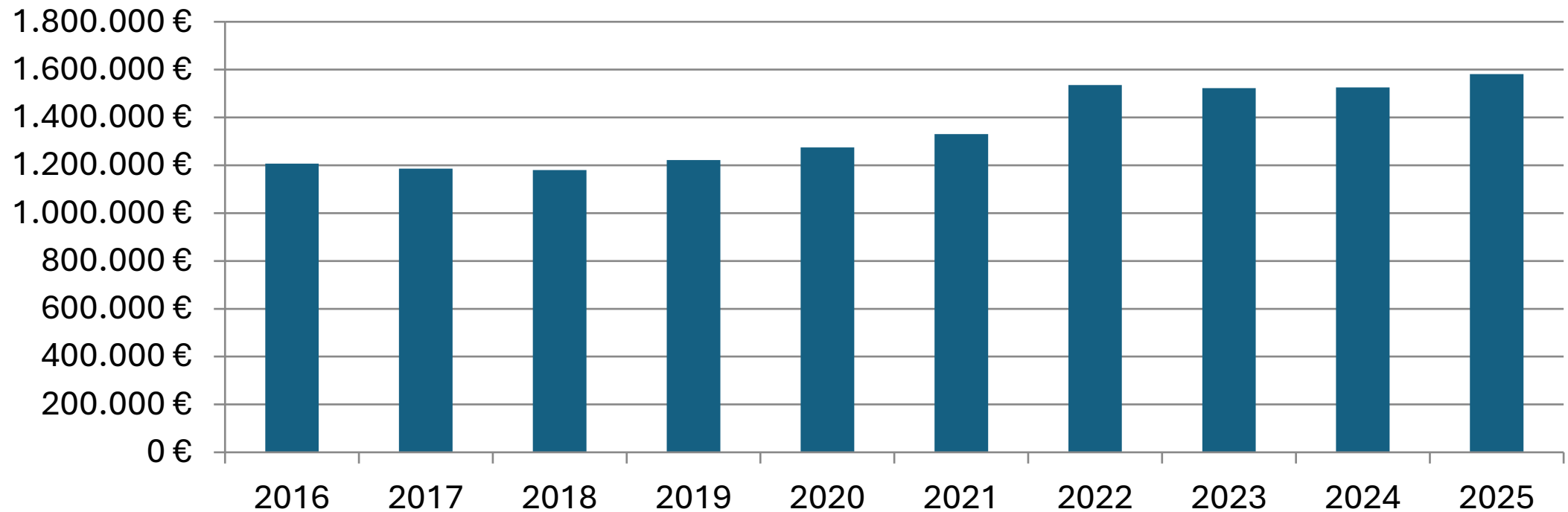
Entwicklung der Schlüsselzuweisungen

| Art: | Haushalt 2025: | Jahresrechnung 2025: |
|--------------------|----------------|----------------------|
| Schlüsselzuweisung | 1.200.876 € | 1.200.876 € |



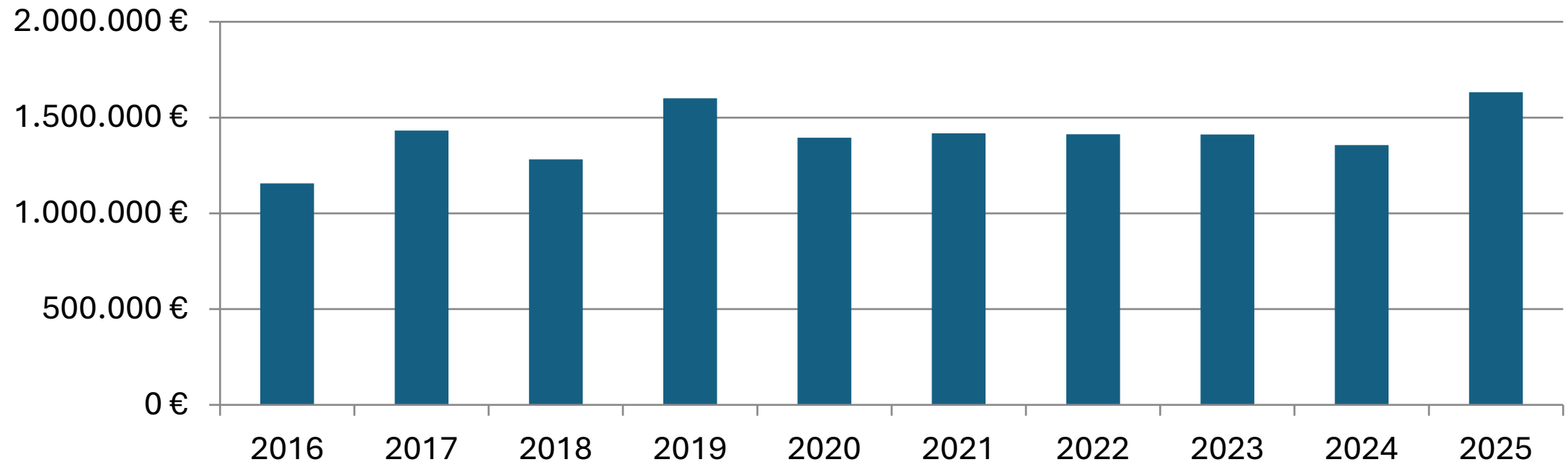
Entwicklung der Finanzausweisungen, sonstiger Zuweisungen und Zuschüsse

| Art: | Haushalt 2025: | Jahresrechnung 2025: |
|------------------------|----------------|----------------------|
| Zuweisungen, Zuschüsse | 1.635.300 € | 1.580.795 € |



Entwicklung der Gebühren, Entgelte und Mieten

| Art: | Haushalt 2025: | Jahresrechnung 2025: |
|----------------------------|----------------|----------------------|
| Gebühren, Entgelte, Mieten | 1.627.799 € | 1.631.661 € |

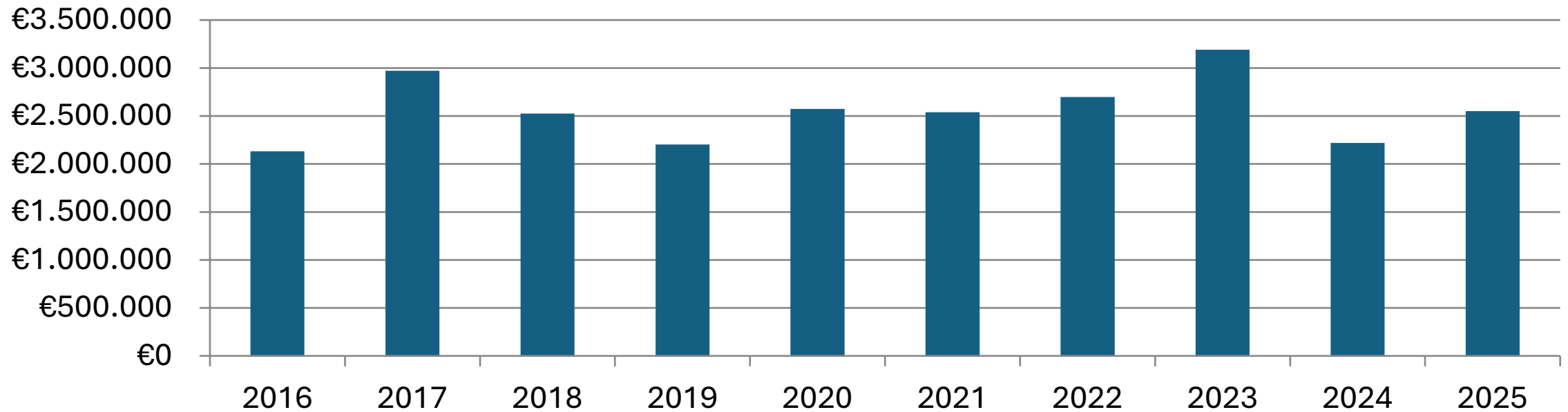


Entwicklung der größten **Ausgaben im Verwaltungshaushalt**

- ✓ Sach- und Betriebsaufwand
- ✓ Zuweisungen und Zuschüsse
- ✓ Personalausgaben
- ✓ Zinsausgaben
- ✓ Kreisumlage

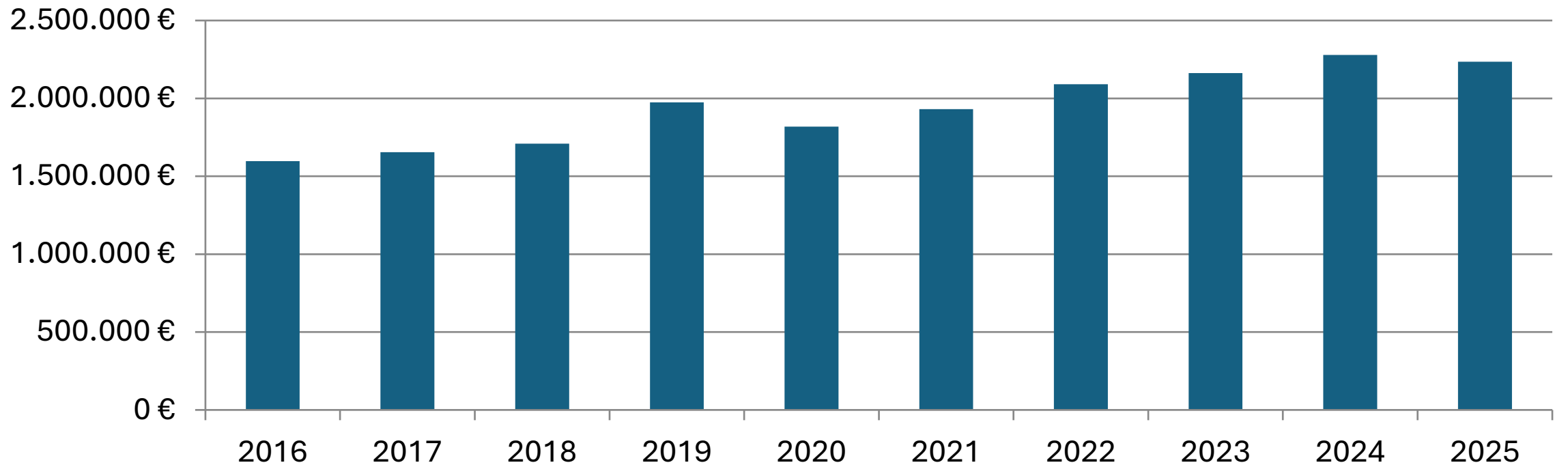
Entwicklung des Sach- und Betriebsaufwandes

| Art: | Haushalt 2025: | Jahresrechnung 2025: |
|----------------------------|----------------|----------------------|
| Sach- und Betriebs-aufwand | 3.159.836 € | 2.550.245 € |



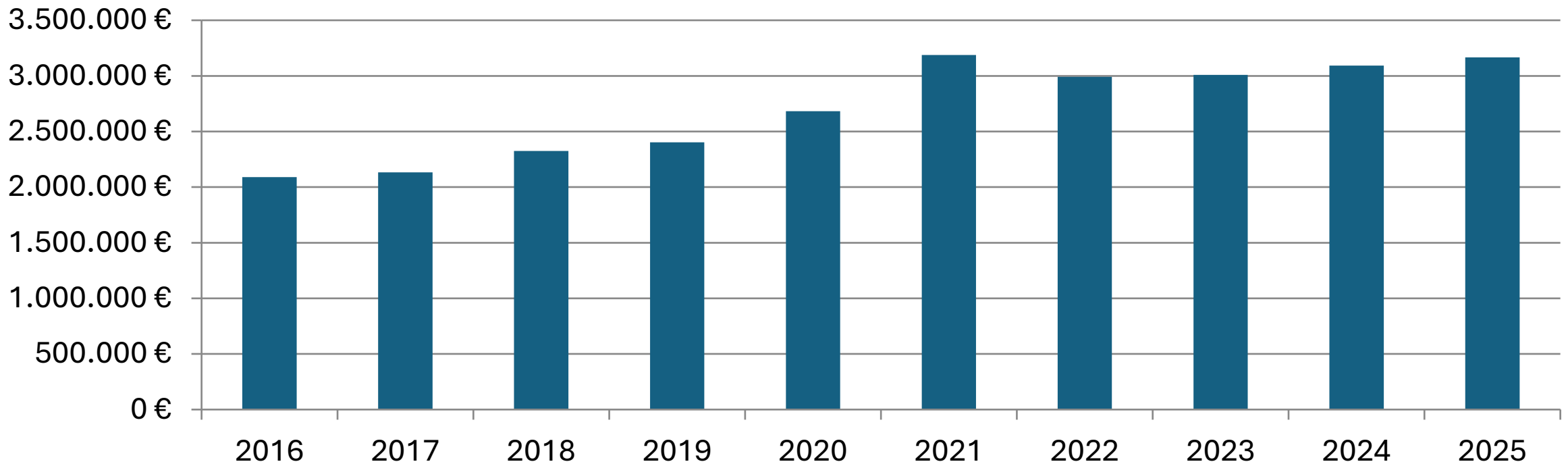
Entwicklung der Zuweisungen und Zuschüsse

| Art: | Haushalt 2025: | Jahresrechnung 2025: |
|------------------------|----------------|----------------------|
| Zuweisungen, Zuschüsse | 2.684.650 € | 2.234.856 € |



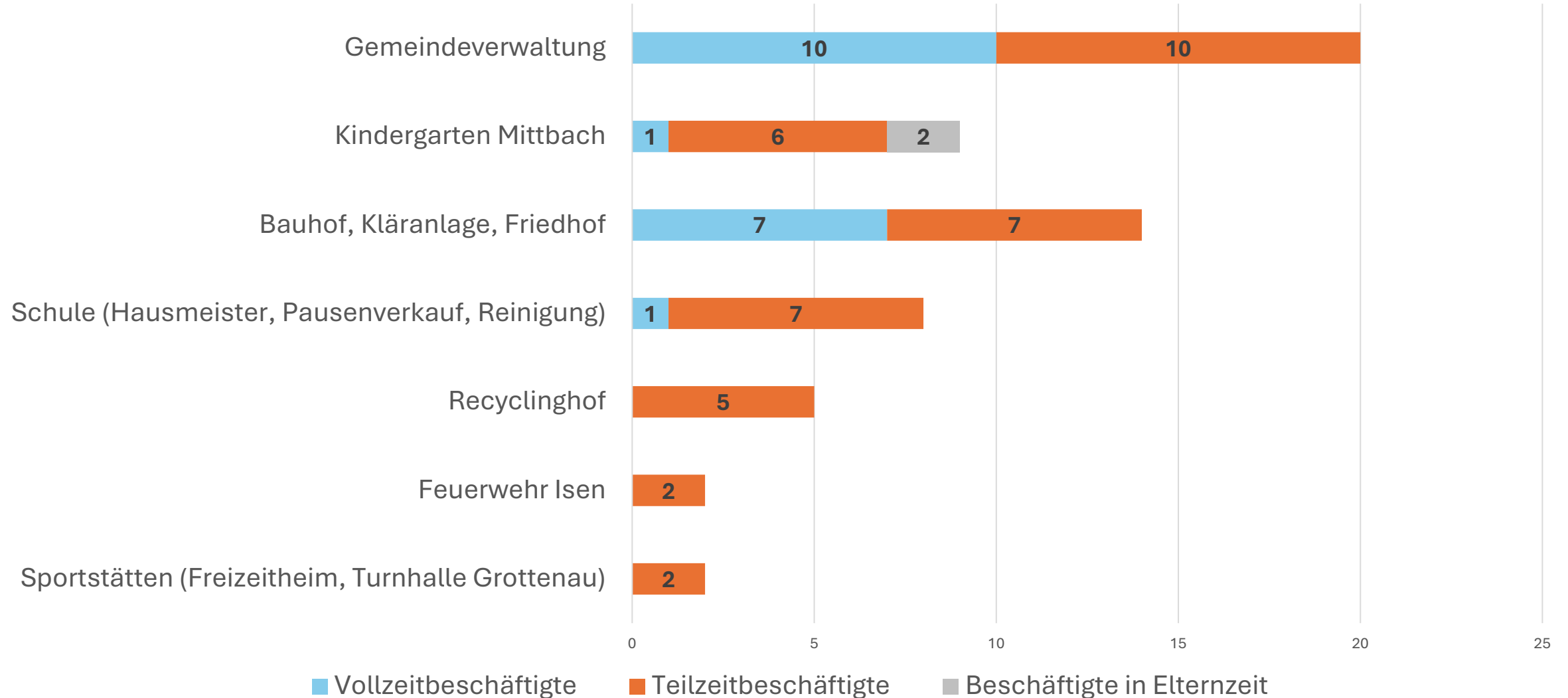
Entwicklung der Personalausgaben

| Art: | Haushalt 2025: | Jahresrechnung 2025: |
|------------------|----------------|----------------------|
| Personalausgaben | 3.351.987 € | 3.165.549 € |



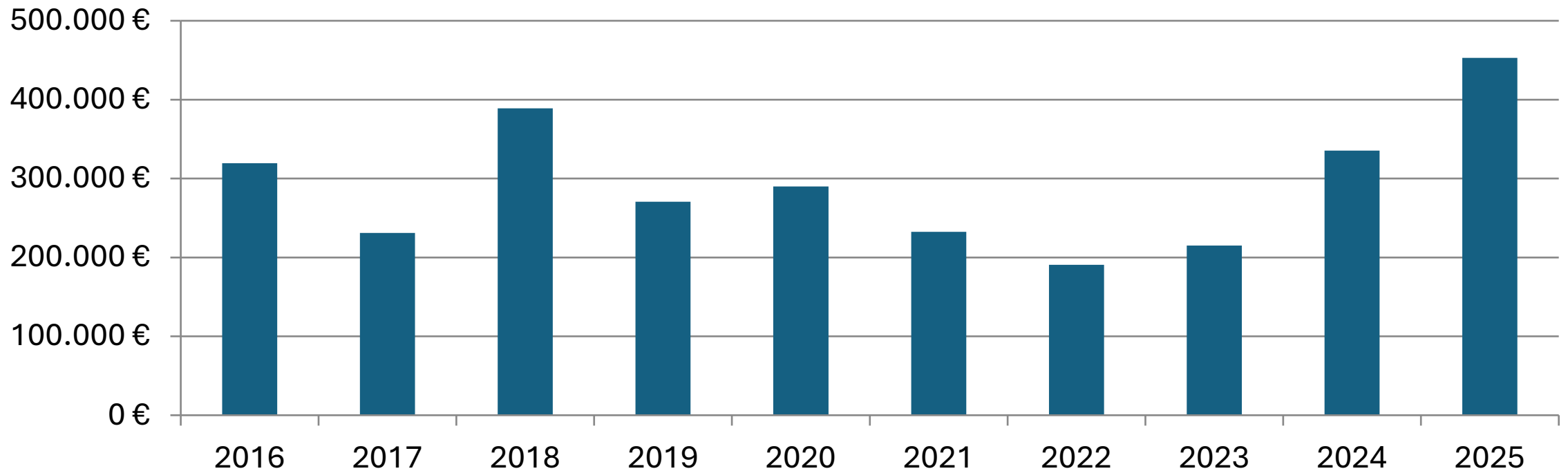
Personal

Beschäftigte beim Markt Isen (insgesamt 60 Beschäftigte)



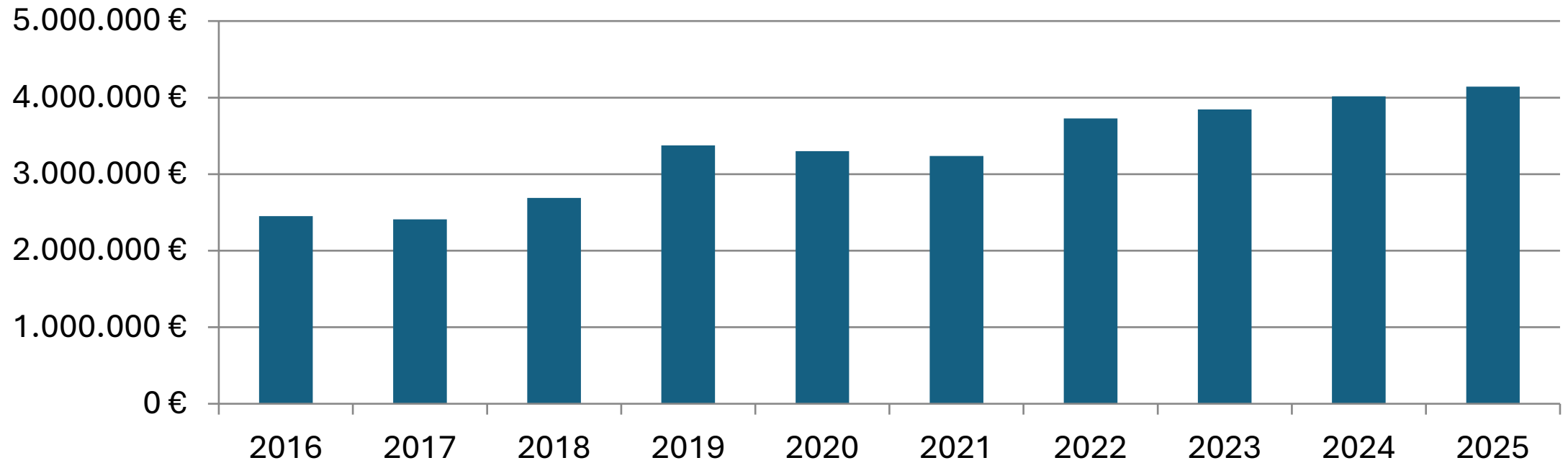
Entwicklung der Zinsausgaben

| Art: | Haushalt 2025: | Jahresrechnung 2025: |
|--------|----------------|----------------------|
| Zinsen | 690.340 € | 453.059 € |



Entwicklung der Kreisumlage

| Art: | Haushalt 2025: | Jahresrechnung 2025: |
|-------------|----------------|----------------------|
| Kreisumlage | 4.144.000 € | 4.144.084 € |



Haushalt und Jahresrechnung 2025

Einnahmen - Vermögenshaushalt

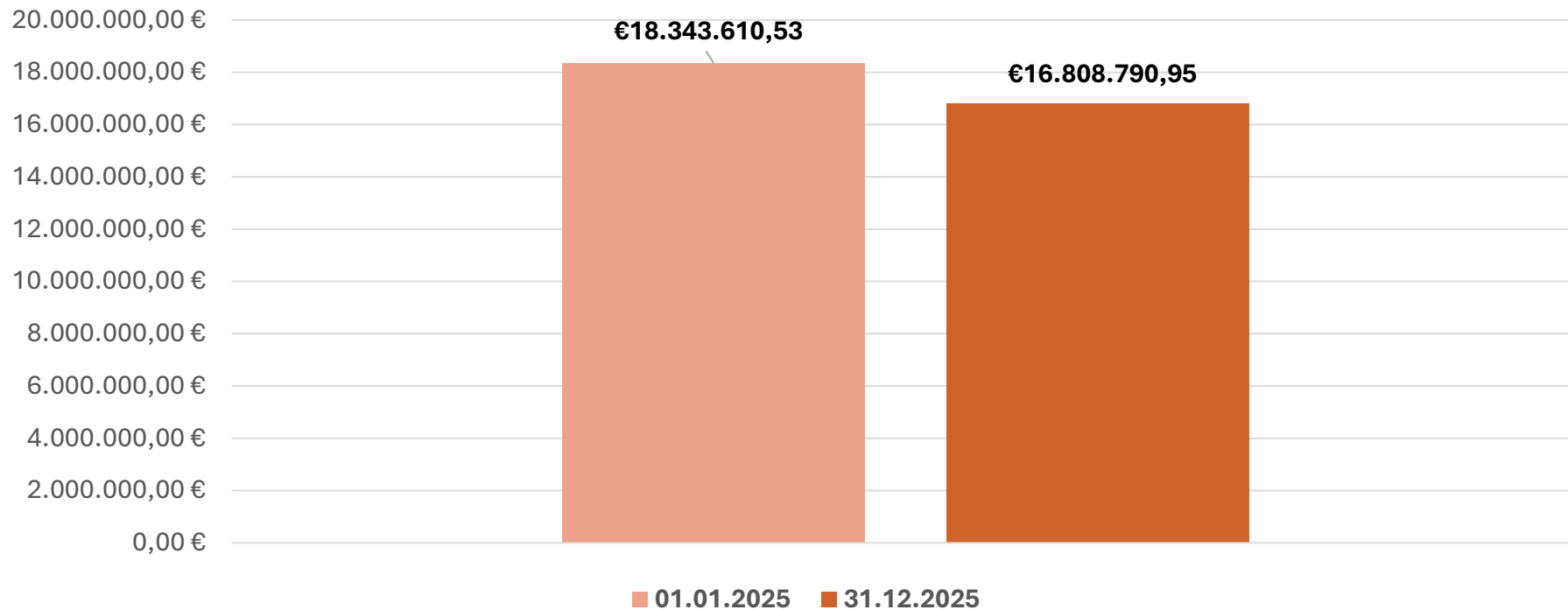
| Einnahmen | Haushalt 2025 | Jahresrechnung 2025 |
|---|---------------|---------------------|
| Einnahmen Veräußerung Anlagevermögen | 6.675.520 € | 3.860.729 € |
| Zuschüsse | 3.952.420 € | 4.448.160 € |
| Beiträge | 1.839.400 € | 1.017.786 € |
| Kreditaufnahmen | 3.850.000 € | 2.800.000 € |
| Entnahme aus der allg. Rücklage | 0 € | 0 € |
| Zuführung vom Verwaltungshaushalt zur Bildung von Sonderrücklagen | 446.900 € | 592.500 € |
| Zuführung vom Verwaltungshaushalt | 0 € | 1.553.000 € |

Haushalt und Jahresrechnung 2025

Ausgaben - Vermögenshaushalt

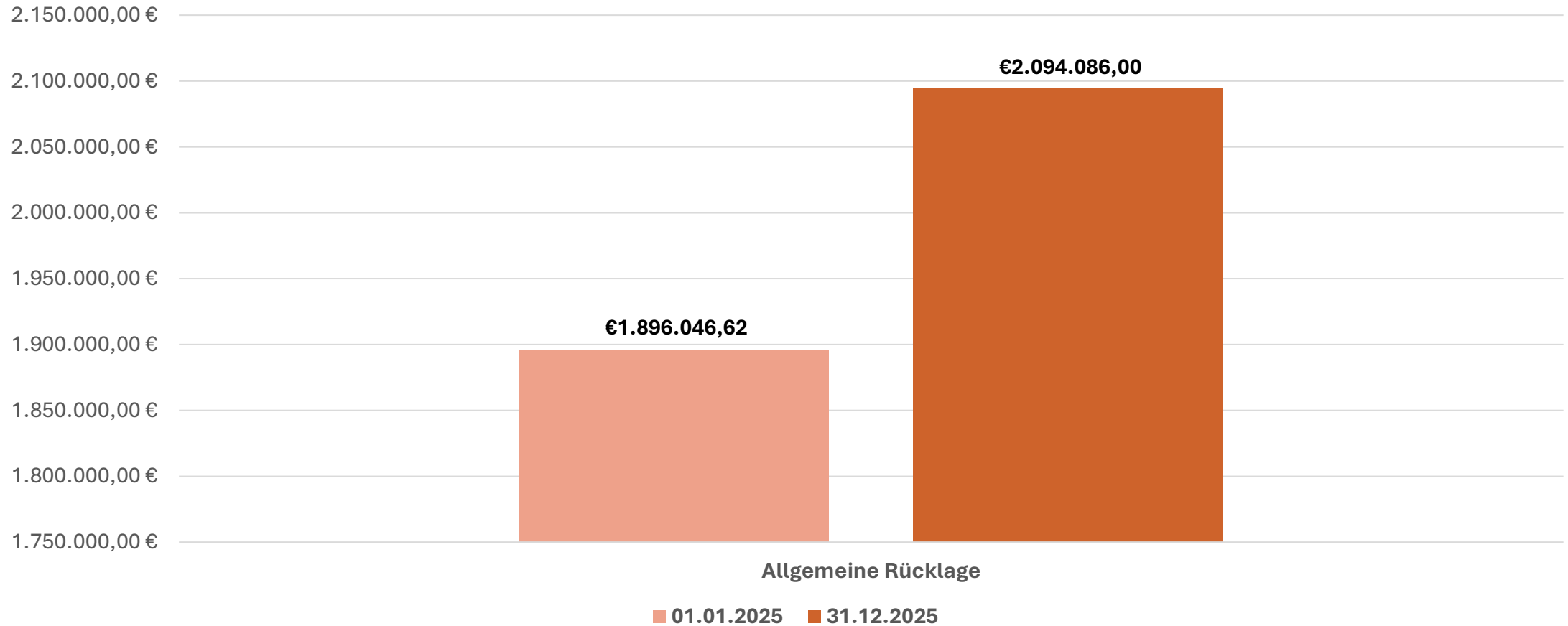
| Vermögenshaushalt | Haushalt 2025 | Jahresrechnung 2025 |
|---------------------------------|---------------|---------------------|
| Grunderwerb | 873.300 € | 881.326 € |
| Zuführung zum VerwHH | 294.469 € | 0 € |
| Erwerb von beweglichem Vermögen | 812.100 € | 765.071 € |
| Hochbaumaßnahmen | 4.767.500 € | 4.774.541 € |
| Tiefbaumaßnahmen | 2.351.000 € | 2.399.772 € |
| Kredittilgung | 5.556.000 € | 4.334.820 € |
| Zuführung an Sonderrücklagen | 446.700€ | 592.500 € |
| Zuführung an allg. Rücklagen | 198.100 € | 198.050 € |

Schuldenstand zum 31.12.2025

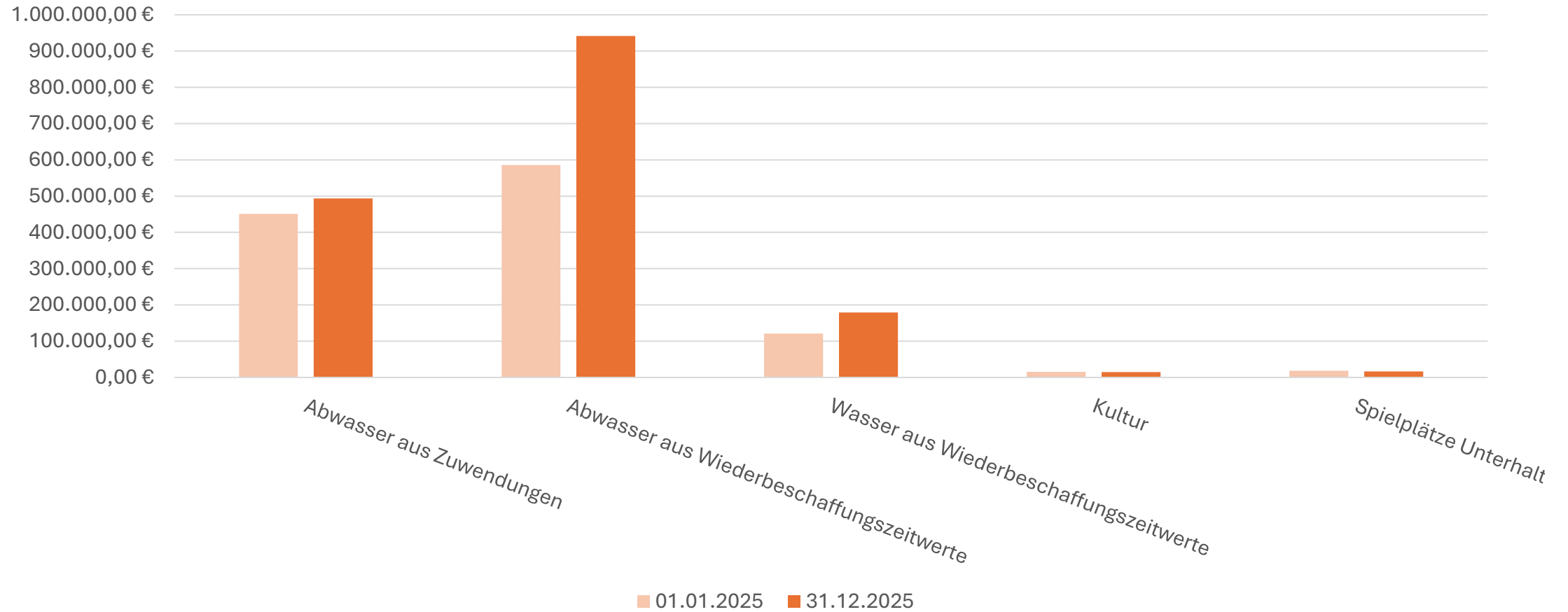


Entspricht einer aktuellen Pro-Kopf-Verschuldung von 2.991 €

Rücklagenbildung zum 31.12.2025

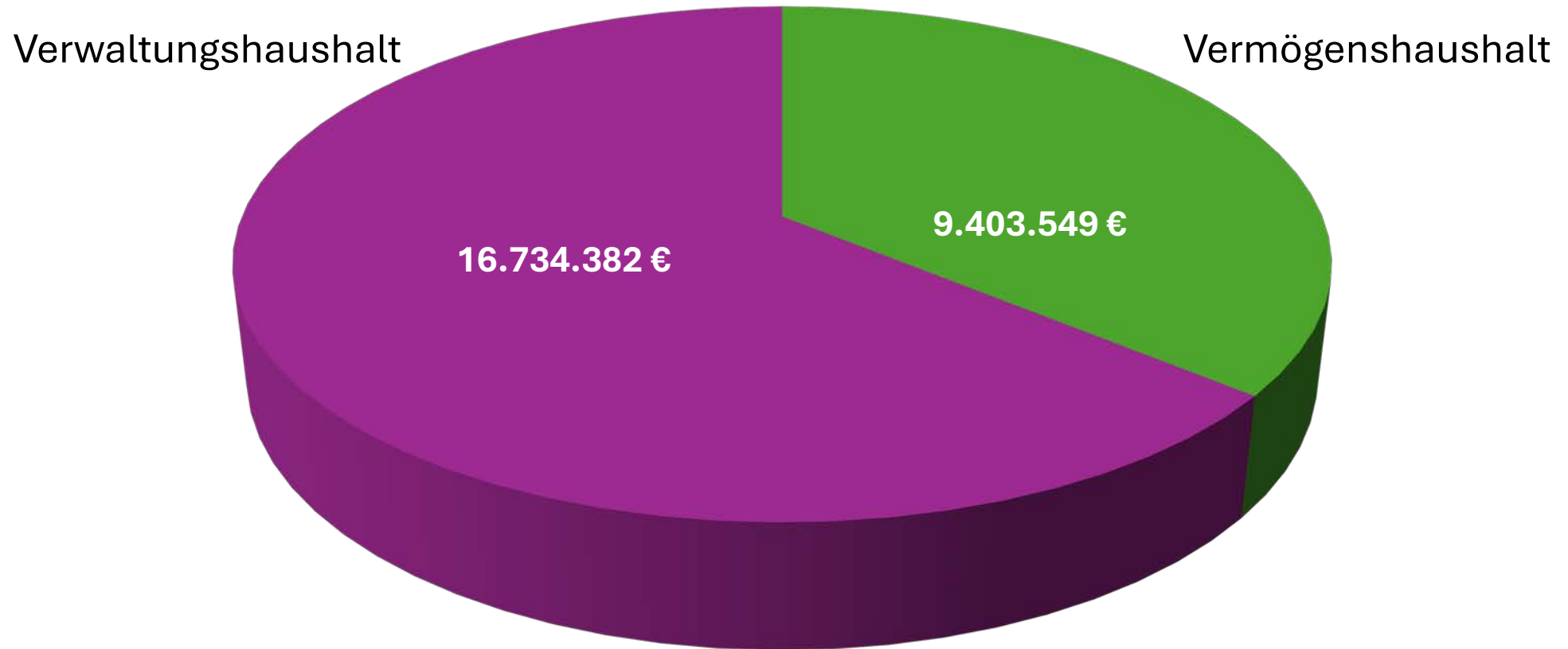


Sonderrücklagen zum 31.12.2025



Haushalt 2026

Gesamtvolumen: 26.137.931 €



Verwaltungshaushalt 2026

| Einnahmen: | Ausgaben: |
|--|---|
| Grundsteuern: 1.230.000 € | Personalausgaben: 3.438.952 € |
| Gewerbesteuern: 1.644.500 € | Verwaltungs- und Betriebsaufwand: 2.952.010 € |
| Schlüsselzuweisung: 1.300.000 € | Zuweisungen, Zuschüsse: 2.683.710 € |
| Einkommenssteuerbeteiligung: 4.800.000 € | Zinsausgaben: 691.610 € |
| Gebühren, Entgelte, Miete: 1.676.719 € | Gewerbesteuerumlage: 155.000 € |
| Zuweisungen, Zuschüsse: 1.609.300 € | Kreisumlage: 3.800.000 € |
| Erstattungen von Ausgaben: 672.700 € | Kalkulatorische Kosten: 760.300 € |

Vermögenshaushalt 2026

| Einnahmen: | Ausgaben: |
|--|---|
| Veräußerung v. Anlageverm.: 538.750 € | Grunderwerb: 15.500 € |
| Zuschüsse: 4.692.200 € | Zuführung zum VerwHH: 294.469 € |
| Beiträge: 1.097.100 € | Erwerb v. beweglichem Vermögen: 212.000 € |
| Kreditaufnahmen: 2.261.000 € | Hochbaumaßnahmen: 3.782.500 € |
| Entnahme aus der allg. Rücklage: 300.299 € | Tiefbaumaßnahmen: 3.231.000 € |
| Zuführung vom VerwHH zur Bildung von Sonderrücklagen: 446.700 € | Kredittilgung: 1.139.000 € |
| Zuführung vom VerwHH: 0 € | Zuführung an Rücklagen (allg. Rücklage und Sonderrücklagen): 644.800 € |

Bauland- und Gemeindeentwicklung



Baugebiet Südliche Haager Straße



2023: Fertigstellung Bauleitplanung


2024/2025: Erschließung

2025: Baubeginn Blaskapelle Isen

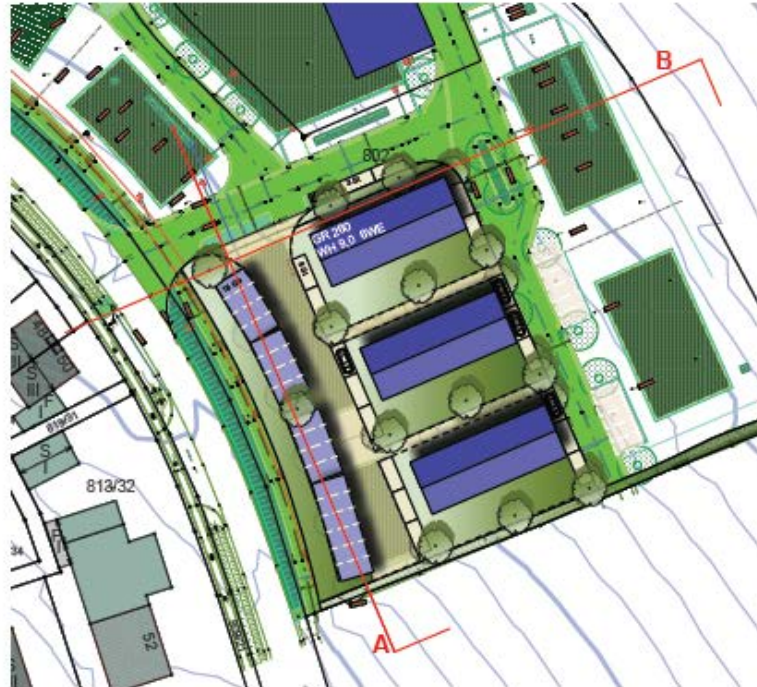
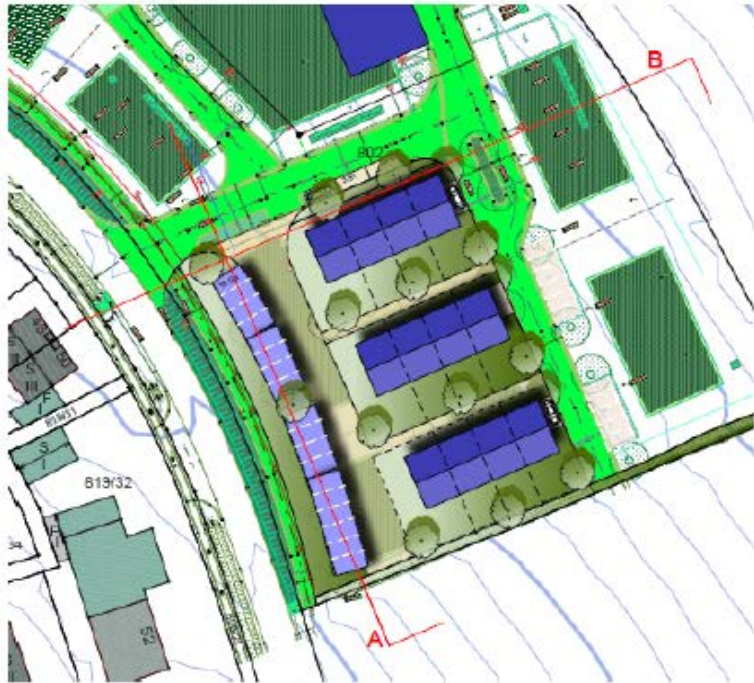
2027: Gestaltung Platz

Problem: Grundstück mit 4 MFH und TG kann aufgrund der weltwirtschaftlichen Lage nicht mehr verkauft werden
⇒ Anpassung mit Bauturbo
⇒ Verkauf 2026 geplant



 Kindertagesstätte (Vorrat), Blaskapelle verkauft

Baugebiet Südliche Haager Straße



Neu möglich:

Reihenhäuser

oder kleinere
Mehrfamilien-
häuser

Baugebiet Pemmering Nordwest



Geplante Zeitschiene:

2026: Fertigstellung Bauleitplanung

2026: Umlegungsverfahren

2027: Erschließung und Verkauf



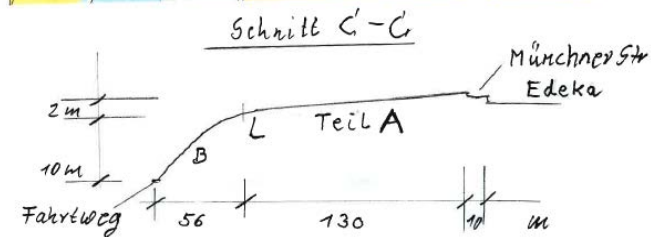
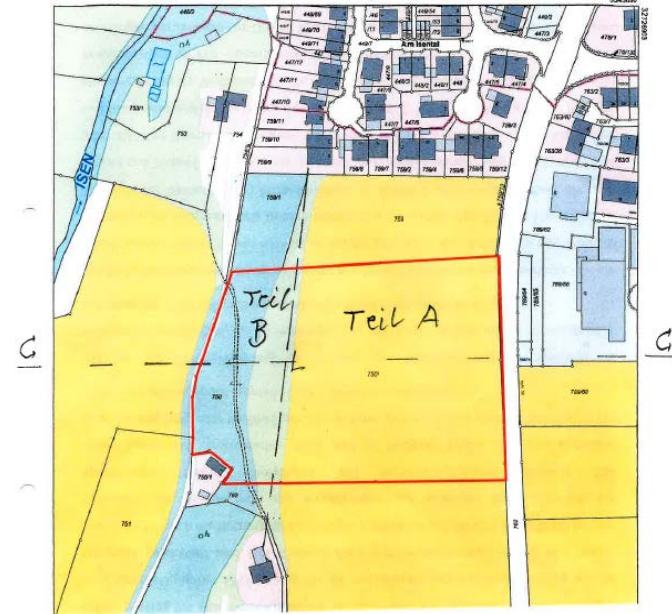
Baugebiet Münchner Straße West



Geplante Zeitschiene:

2026/2027: Bauleitplanung
sobald Planung der RWG vorliegt

danach: Erschließung
(Abbiegespur Staatsstraße)



Baugebiet Steinlandstraße III



Der Markt Isen ist Grundstückseigentümer der gesamten Fläche.

Entstehen soll ein

- Misch- oder Gewerbegebiet im Westen
- Allgemeines Wohngebiet im Osten



Markt Isen BP "Steinlandstraße III" Vorentwurf V1 Datum 14.11.2016

PV Planungsbüro
Außen-
Verkehrsraum
München

2026: Überarbeitung der bestehenden Vorplanung

**Vorstellung des letzten Sachstandes mit Entwicklung der aktuellen
Zielsetzung in der öffentlichen MGR-Sitzung vom 17.03.2026**

Anschließend: Bauleitplanverfahren

Vorhabenbezogener Bebauungsplan Logistik

Am Sandberg

Bebauungsplan wird derzeit erarbeitet

Einholung notwendiger Gutachten
zum Immissionsschutz und Verkehr

Verfahrensbeginn: 2026 geplant



Außenbereichssatzung Westach

Aufstellungsbeschluss: 14.04.2026, Verfahren wird im Mai eröffnet



St.-Zeno-Platz 3

Bürgerhaus Markt Isen 



Perspektive

Grund- und Mittelschule Isen

**Generalsanierung mit
Erweiterungsbau**



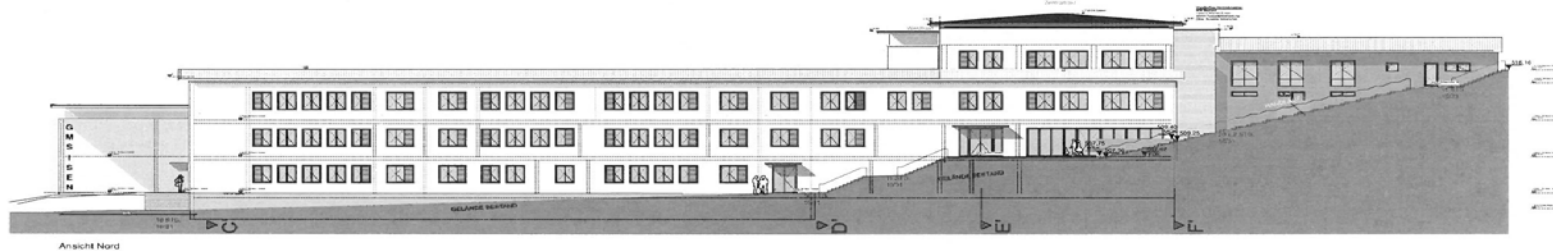
Schulbetrieb

**Finanzen des
Mittelschulverbandes**



Schulsanierung

Die Grund- und Mittelschule Isen wird derzeit generalsaniert und erweitert.



2015: Planungsauftrag an Architekturbüro Rieger

2020: Bauantrag und Beginn Kanalbauarbeiten

2021: Beginn Hochbauarbeiten

2023: Fertigstellung Bauabschnitt BA 1 (Neubau) und Beginn Sanierung Bestandsbau

2024: Fertigstellung BA 2 (Nordtrakt)

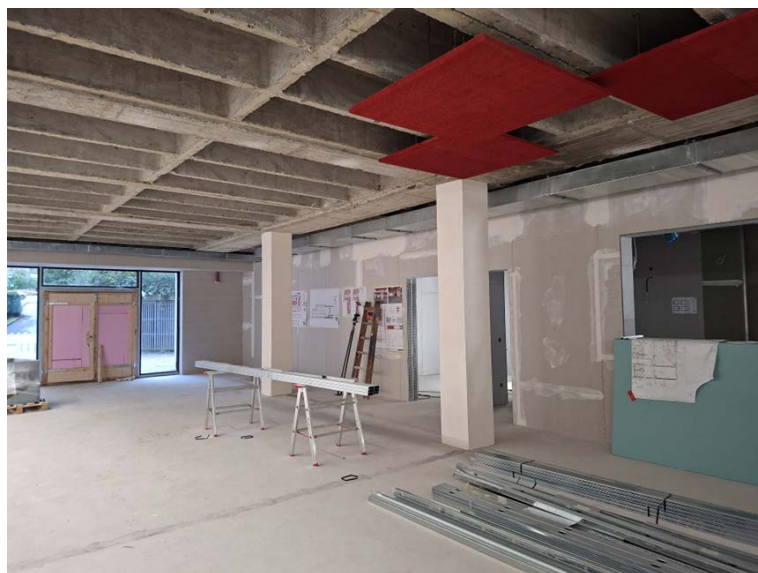
2025: Fertigstellung Sanierung Turnhallendach

2026: Fertigstellung BA 3 und 4 (Zentraltrakt, OGTS) und Beginn BA 5 (Westtrakt)

2027: *GEPLANT* Fertigstellung BA 5

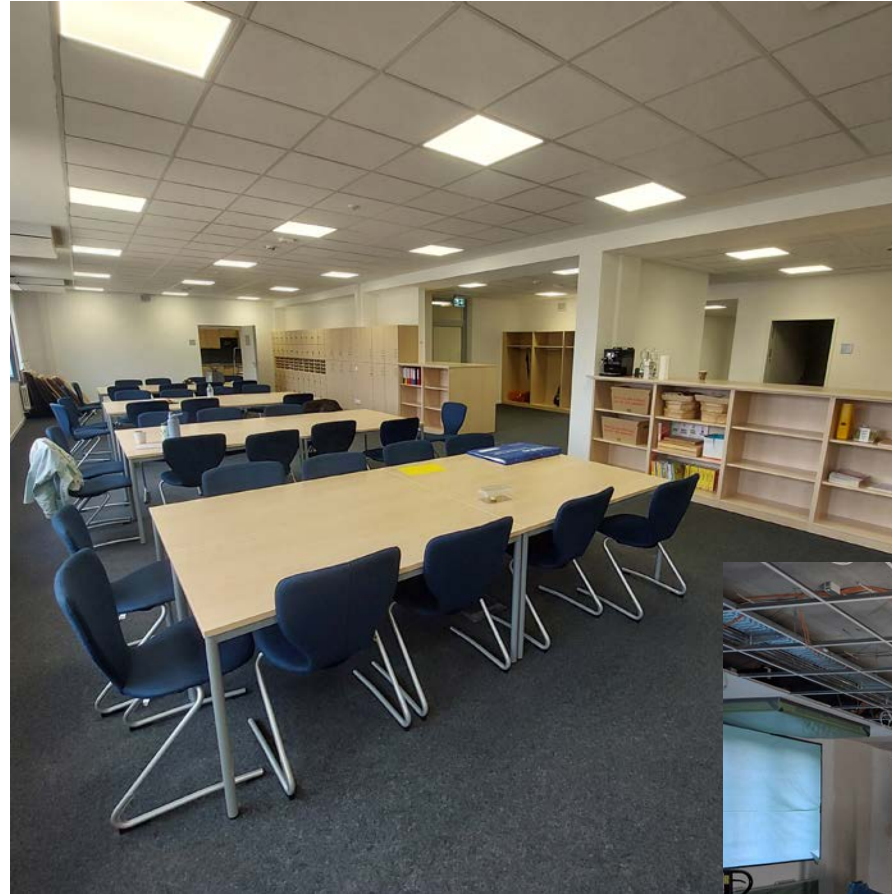
2028: *GEPLANT* Fertigstellung BA 6 (Osttrakt) und BA 7 (Freianlagen)

Die neue Mensa



Die neuen Räume im Zentraltrakt

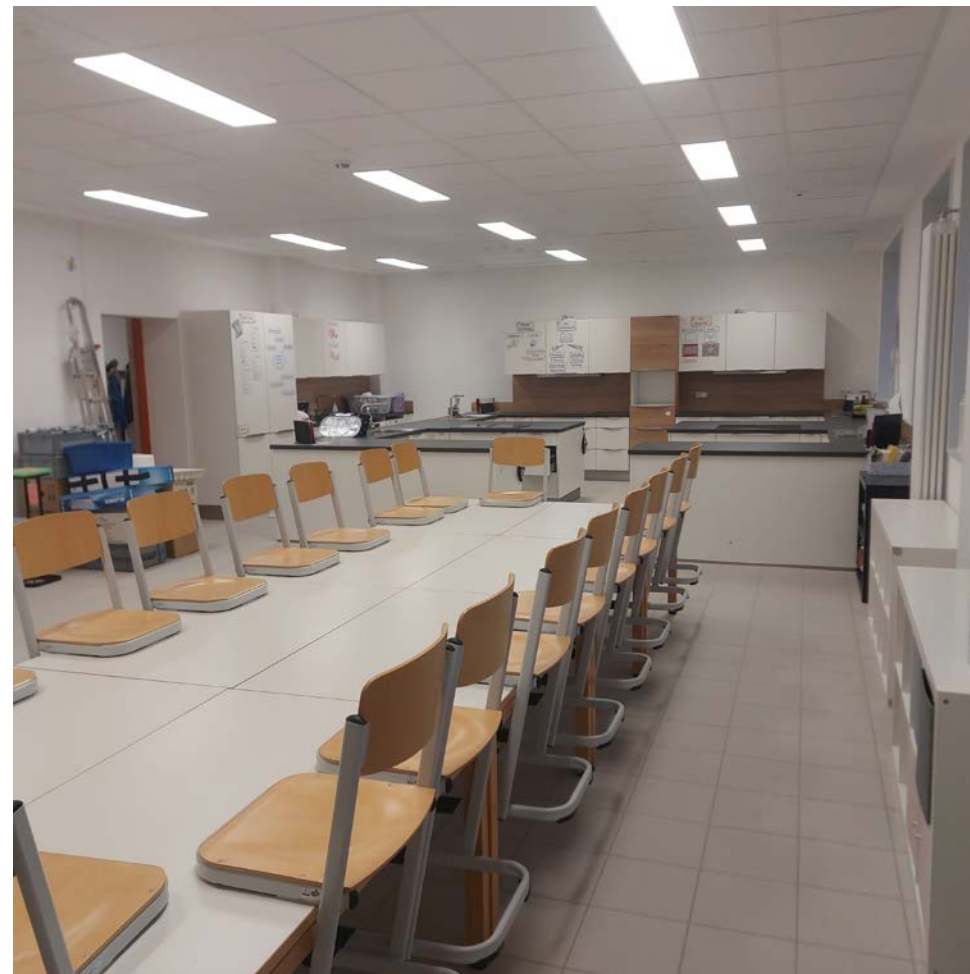
Sekretariat



Lehrerzimmer



Die neue Schulküche



Schulsanierung: Kosten und Förderungen

| | 2020 | 2026 |
|------------------------------|--------------|--------------|
| Erwartete Gesamtkosten | 25.600.000 € | 34.400.000 € |
| Baupreisindexsteigerung | | +46,0% |
| Kostensteigerung Schule Isen | | +34,4% |
| Bisher bezahlt | | 20.600.000 € |
| Förderung Land gesamt | 11.500.000 € | 13.258.000 € |
| Bisher eingegangen | | 7.604.000 € |
| Erwartete Förderung KfW | | 1.760.000 € |

Schulbetrieb

Schülerzahlen Schuljahr 2025/26

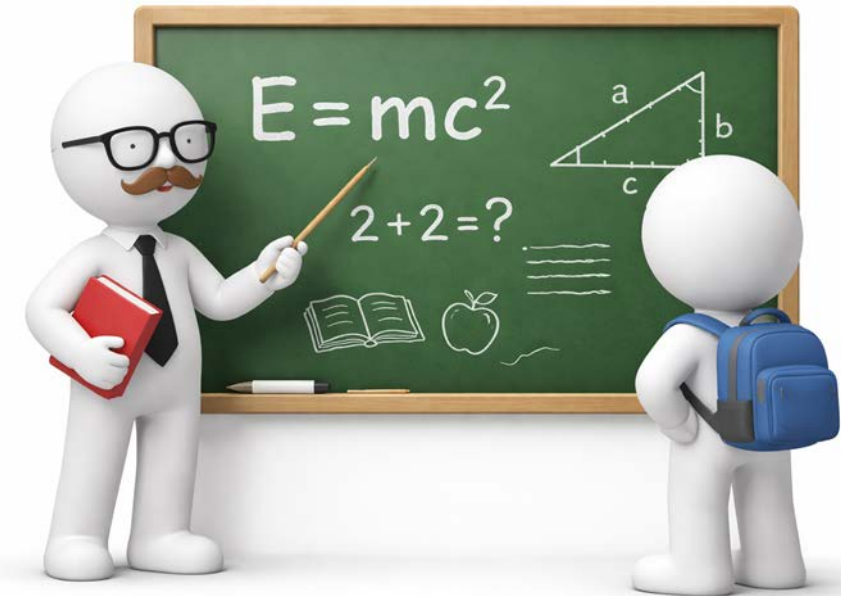
- Grundschule 235
- Mittelschule 209

Beschäftigte Lehrkräfte 43

Hausmeister 1

Reinigungskräfte 5

Pausenverkauf 2



Lehrlingsprojekt Fa. Niedermeier und Stolz

Neugestaltung des Außenbereichs



Offene Ganztageschule OGTS

Grund- und Mittelschule (Schuljahr 2026/2027)

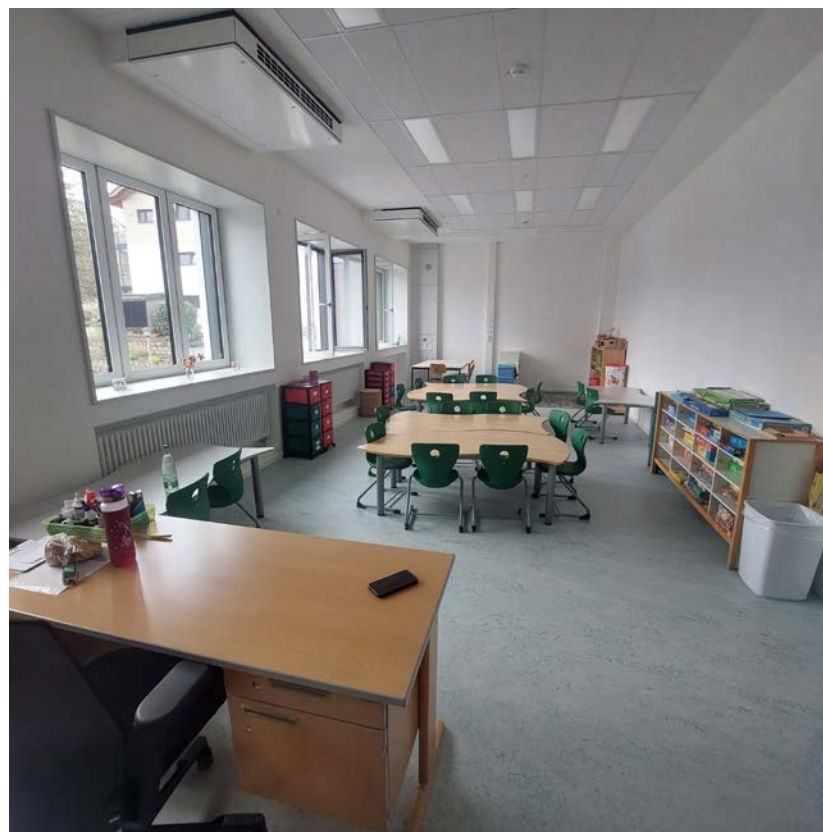
| | Grundschule | | | Mittelschule | | |
|--------------------|----------------|-----------------------|---------------|--|----------------|---------------|
| | Anzahl Gruppen | Betreuungszeit | Anzahl Kinder | Anzahl Gruppen | Betreuungszeit | Anzahl Kinder |
| Kurzgruppen | 2 | 11:15 Uhr - 14:00 Uhr | 34 Kinder | ---- | ---- | ---- |
| Langgruppen | 2 | 13:00 Uhr - 15:30 Uhr | 34 Kinder | Derzeit noch nicht bekannt, da noch keine Anmeldung erfolgte | | |

Das Betreuungspersonal wird im Rahmen eines Kooperationsvertrages von der Brücke Erding e. V. gestellt.

- Personal OGTS Grundschule: Leitung, stellv. Leitung und zusätzlich 6 Mitarbeiterinnen
- Personal OGTS Mittelschule: Leitung und zusätzlich 2 Mitarbeiterinnen

Kooperationsvertrag mit 4 Nachbargemeinden zur Ferienbetreuung ab Schuljahr 2026/2027 (Rechtsanspruch für 1. Klassen)

Die neuen Räume der OGTS



Jugendsozialarbeit an der Grund- und Mittelschule

Für die Grundschule: **Stefanie Lachmeyer**

Für die Mittelschule: **Matthias Gallenberger**

Unsere Kosten:

- Grundschule: 49.322 €
- Mittelschule: 34.289 €

Organisiert über



**Verabschiedung
Praktikantin
Lena Schmidhofer**

Aufwendungen laufender Schulbetrieb

| | | |
|--------------------------------------|------------------------------|-----------|
| Laufender Unterhalt Markt Isen 2025: | | 952.715 € |
| Davon größte Positionen: | Personalausgaben | 281.221 € |
| | Reinigungskosten | 45.324 € |
| | Betriebskosten | 97.112 € |
| | Mitfinanzierungsanteil OGTS: | 46.242 € |
| | Ausstattungsanteil OGTS: | 19.701 € |

Laufender Unterhalt Mittelschule
wird an Mittelschulverband weiterverrechnet

| | | |
|---|---------------|---------------------|
| Schülerbeförderung Markt Isen 2025: | 106.505 € ./. | Förderung 70.281 € |
| Schülerbeförderung Mittelschulverband 2025: | 277.632 € ./. | Förderung 140.370 € |



Dank an alle Schulweghelfer

- Übergänge werden abgesichert an 5 Stellen
- Organisation: Anna Huther
- Es werden dringend Helfer gesucht!

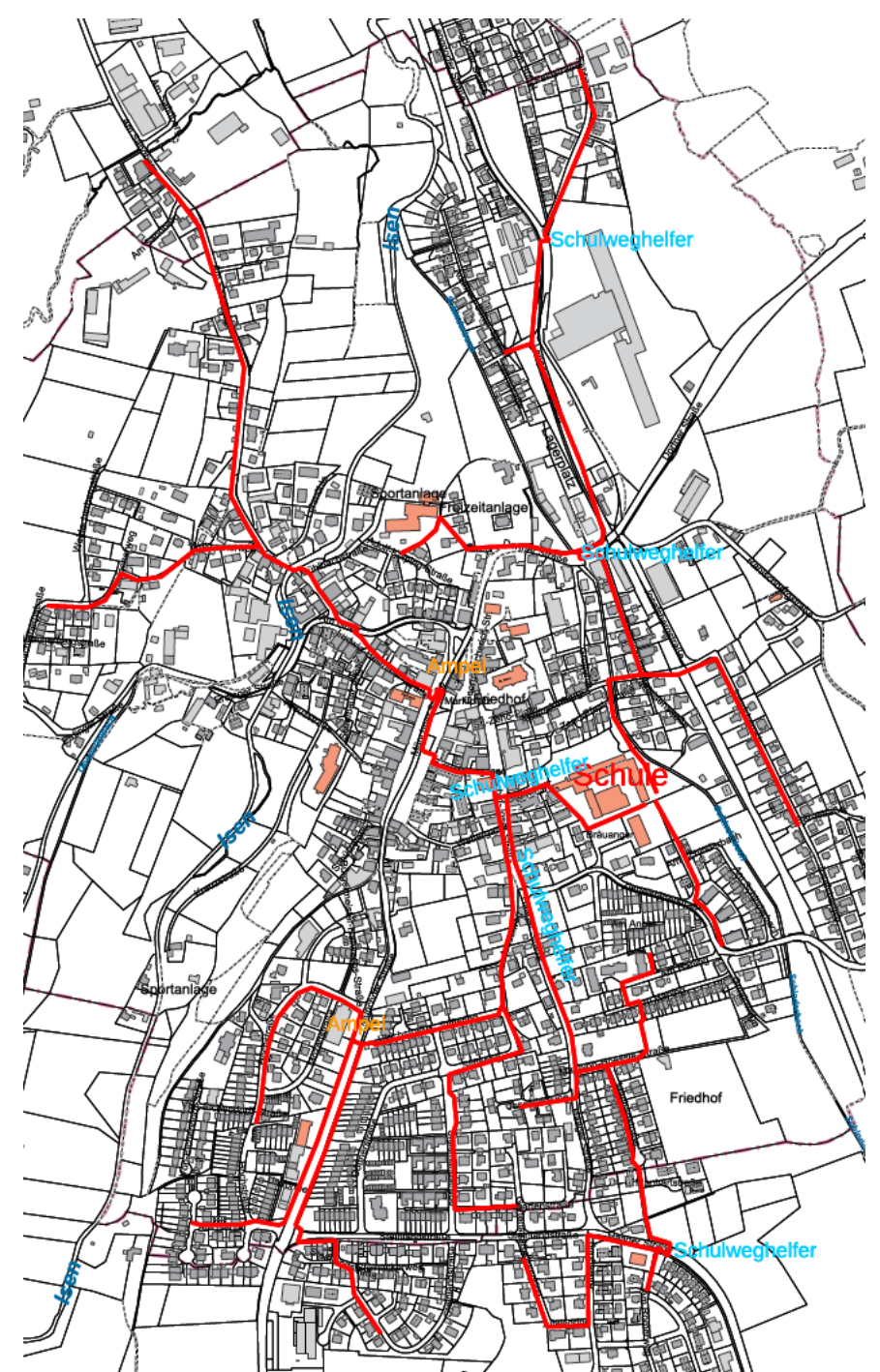


Sicherer Schulweg für Kinder

Empfehlung für sicheren Schulweg nach Fertigstellung Schülerüberweg Ziegelstätterstraße (geplant: Juni 2026)

Abstimmung mit Schule und Polizei bereits erfolgt

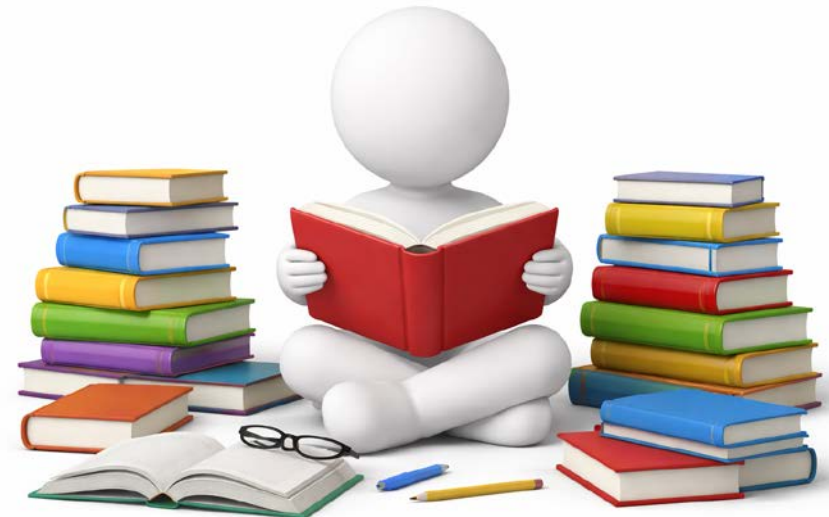
Neue Querungshilfe an der Haager Straße



Mittelschulverband Isen

Mitgliedsgemeinden:

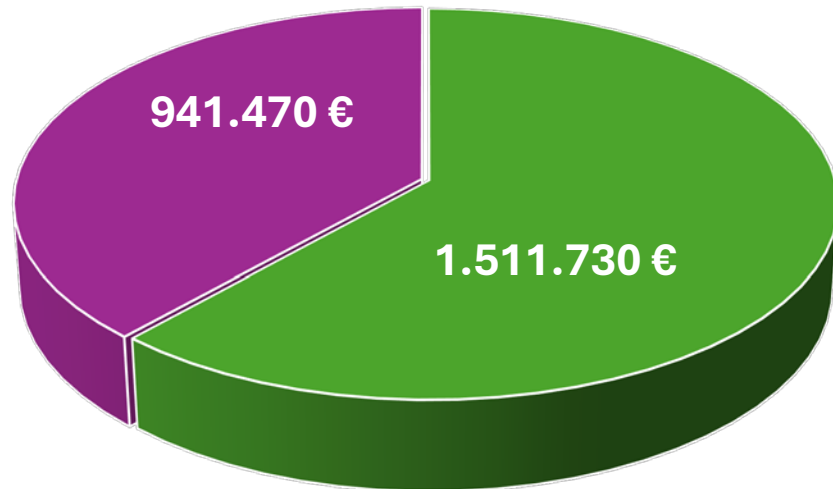
- Isen 87 Kinder
- St. Wolfgang 76 Kinder
- Lengdorf 39 Kinder
- Buch am Buchrain 5 Kinder



Mittelschulverband Isen - Finanzen

Haushalt 2025

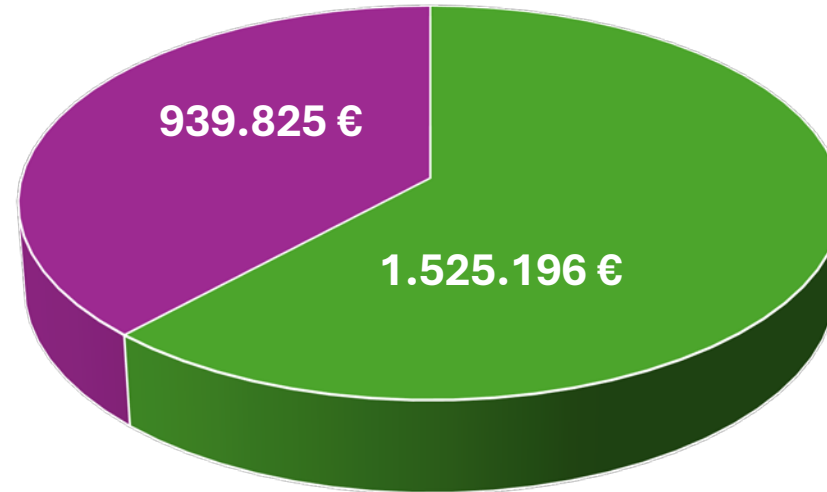
Verwaltungshaushalt



Vermögenshaushalt

Jahresrechnung 2025

Verwaltungshaushalt



Vermögenshaushalt

Mittelschulverband Isen

Haushalt 2026

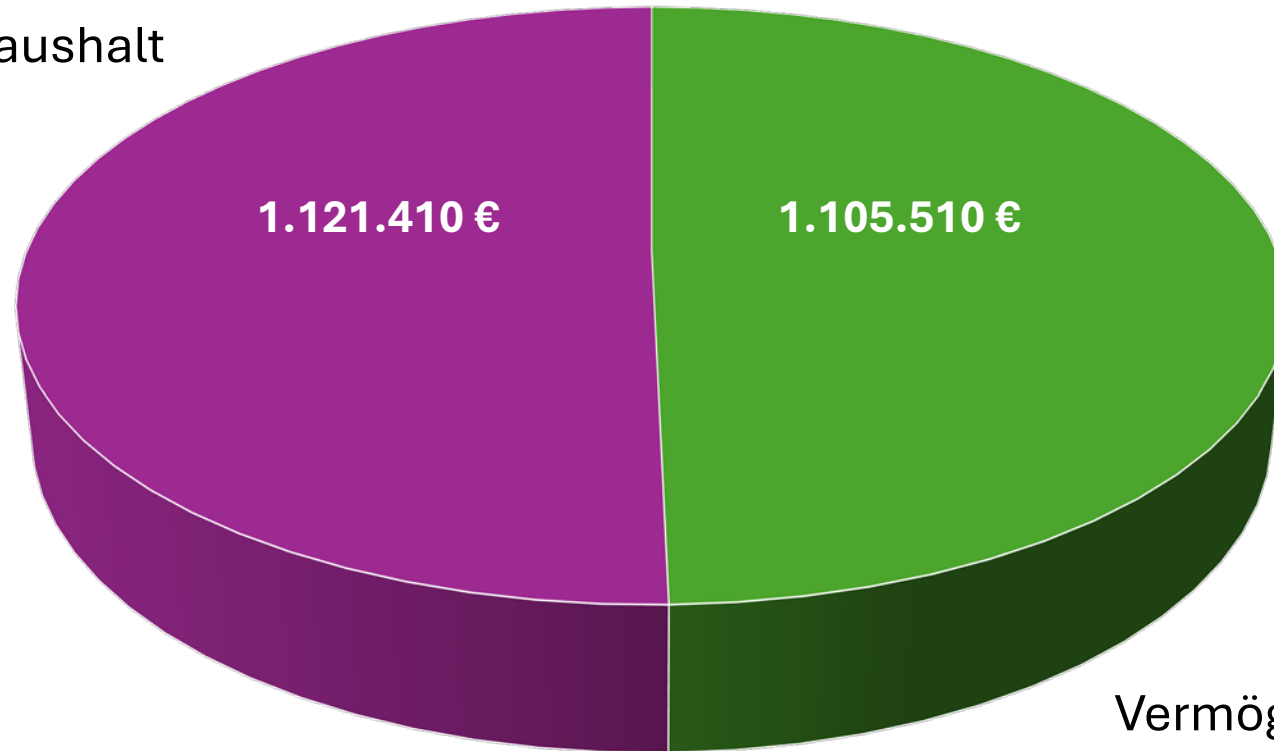
Verwaltungshaushalt

1.121.410 €

1.105.510 €

Vermögenshaushalt

Die Zahlen des Haushalts sind vorläufig und noch nicht von der Rechtsaufsicht genehmigt



Vorläufige Schulverbandsumlage Mittelschule 2026

Markt Isen: 440.615 €

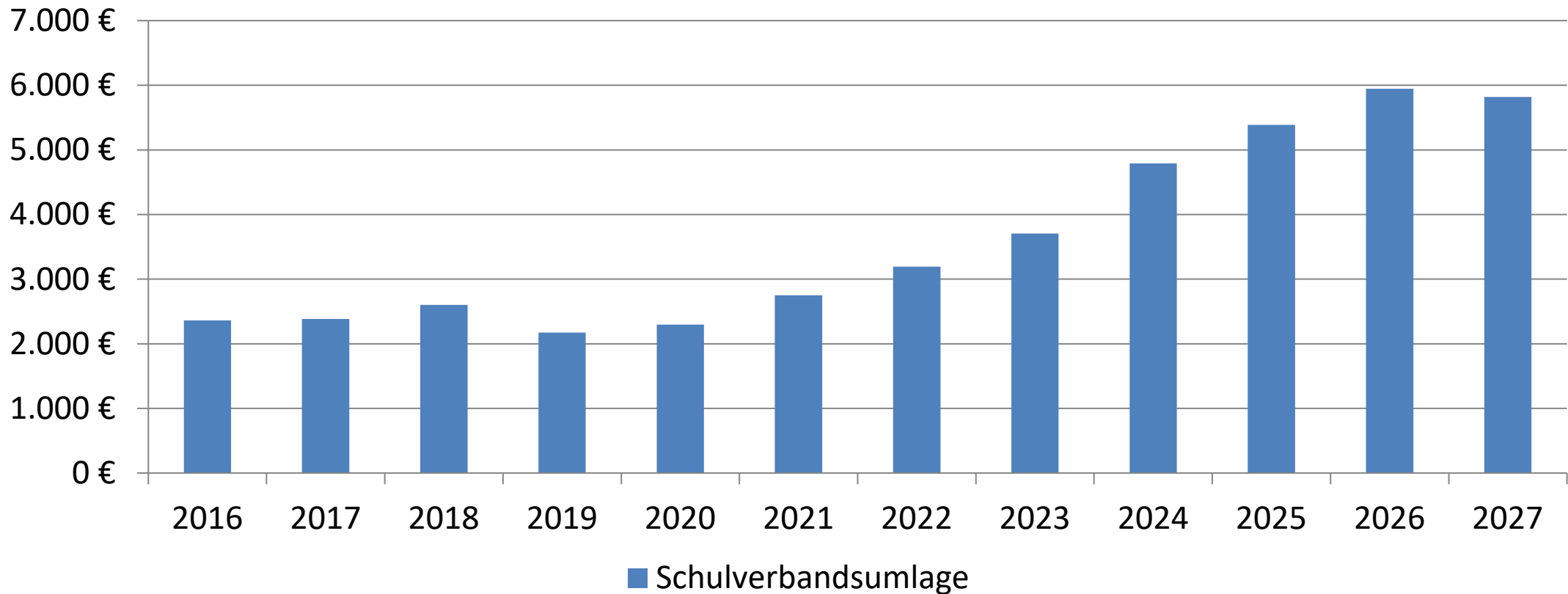
Gemeinde St. Wolfgang: 384.905 €

Gemeinde Lengdorf: 197.517 €

Gemeinde Buch am Buchrain: 25.323 €

Entwicklung Schulverbandsumlage Mittelschule

Schulverbandsumlage



Entwicklung Schulden und Rücklagen

Kreditaufnahme in 2025: 1.500.000 €

Kreditaufnahme in 2026: 900.000 € und
1.200.000 € aus Haushaltsresten 2025

Schuldenstand zum 31.12.:

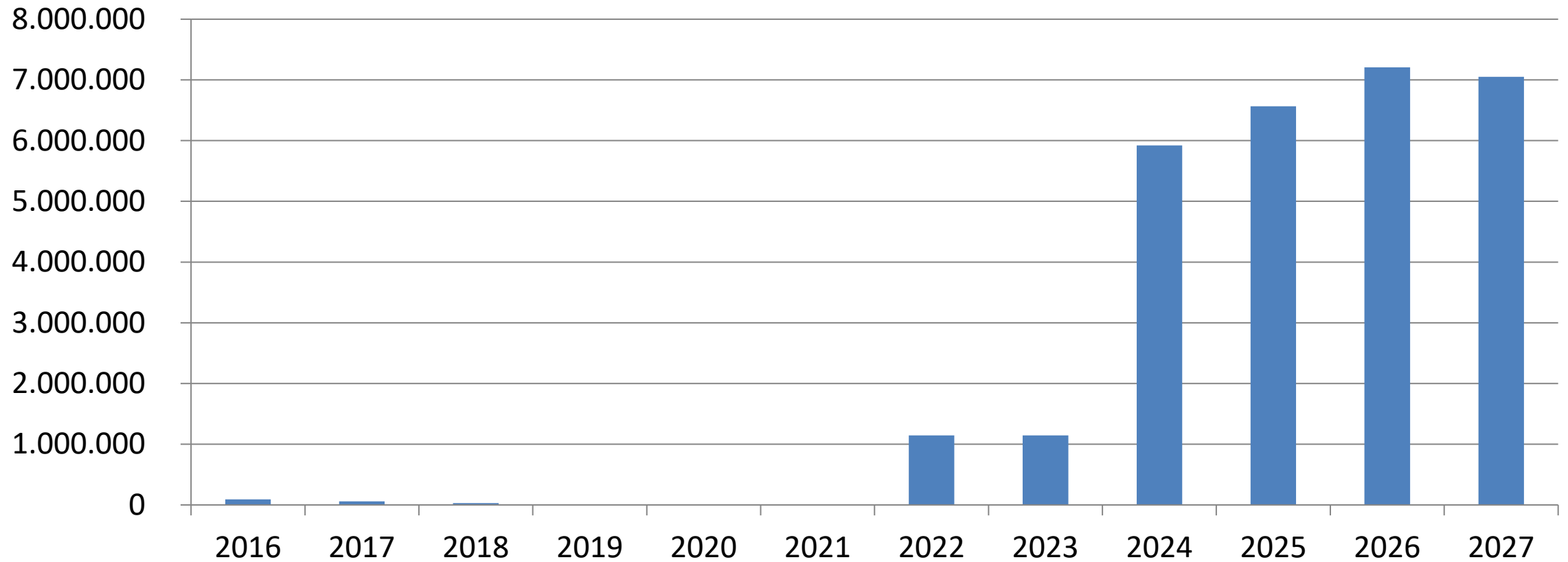
| | |
|-------------------------|-------------|
| 2021: | 0,00 € |
| 2022: | 1.145.000 € |
| 2023: | 1.145.000 € |
| 2024: | 4.109.667 € |
| 2025: | 5.570.291 € |
| 2026: (voraussichtlich) | 7.570.291 € |

Rücklagenstände zum 31.12.:

| | |
|-------------------------|-------------|
| 2021: | 184.963 € |
| 2022: | 169.197 € |
| 2023: | 429.530 € |
| 2024: | 695.786 € |
| 2025: | 1.509.712 € |
| 2026: (voraussichtlich) | 1.605.712 € |

Entwicklung Schuldenstand 2016-2027

zum 31.12.



Bauen
Renovieren
Modernisieren
... Maßnahmen für die Zukunft



Josefsbergstraße und Bergstraße



Straßensanierung inklusive Kanal, Wasserleitungen und Beleuchtung

Fertigstellung: Herbst 2026

Erwartete Gesamtkosten: 3 Mio €



Wasserversorgung: neuer Quellschacht



Vorher



Nachher



- Erhöhung der Sicherheit
- Verbesserung der Sauberkeit

Kanalbefahrungen

Burgrain:

Seit Juli 2025 Befahrung Hauptkanäle, danach Hausanschlüsse
Befahrung ist fast abgeschlossen

Auswertung und Ausgabe der Befahrungsunterlagen im April

Kanal Burgrain und Pemmering:

2026: Ausschreibung Sanierung

2027: Durchführung der Arbeiten

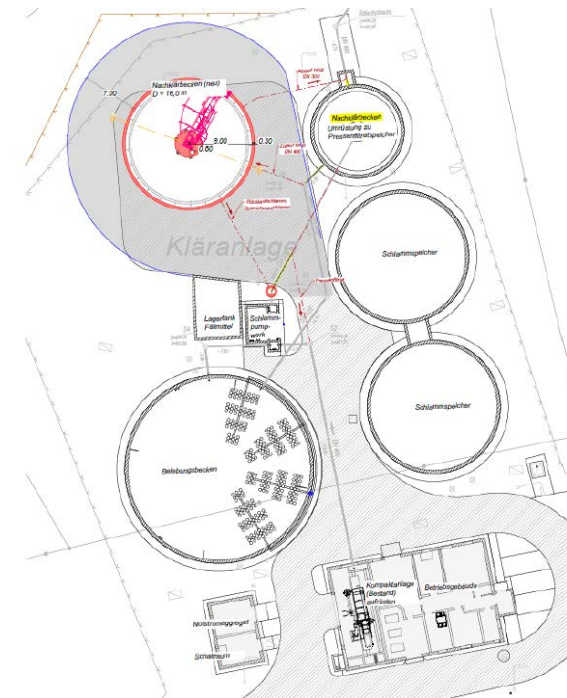


Erneuerungen an der Kläranlage

- Wasserrechtliche Verlängerung aller Bauwerke
- Markt Isen entwässert überwiegend im Mischwassersystem und betreibt folgende Mischwasserentlastungsbauwerke:

- SRK 1: Stauraumkanal am Sandberg
- SRK 2 Stauraumkanal, Kreuzstraße
- SRK 3 Stauraumkanal, Freizeitanlage
- SRK 4 Stauraumkanal in Burgrain:
- FB Mittbach Fangbecken Mittbach
- Kläranlage Isen

- Kläranlage ist hydraulisch überlastet



Erneuerungen an der Kläranlage

Angeschlossene Einwohner: ca. 4.840

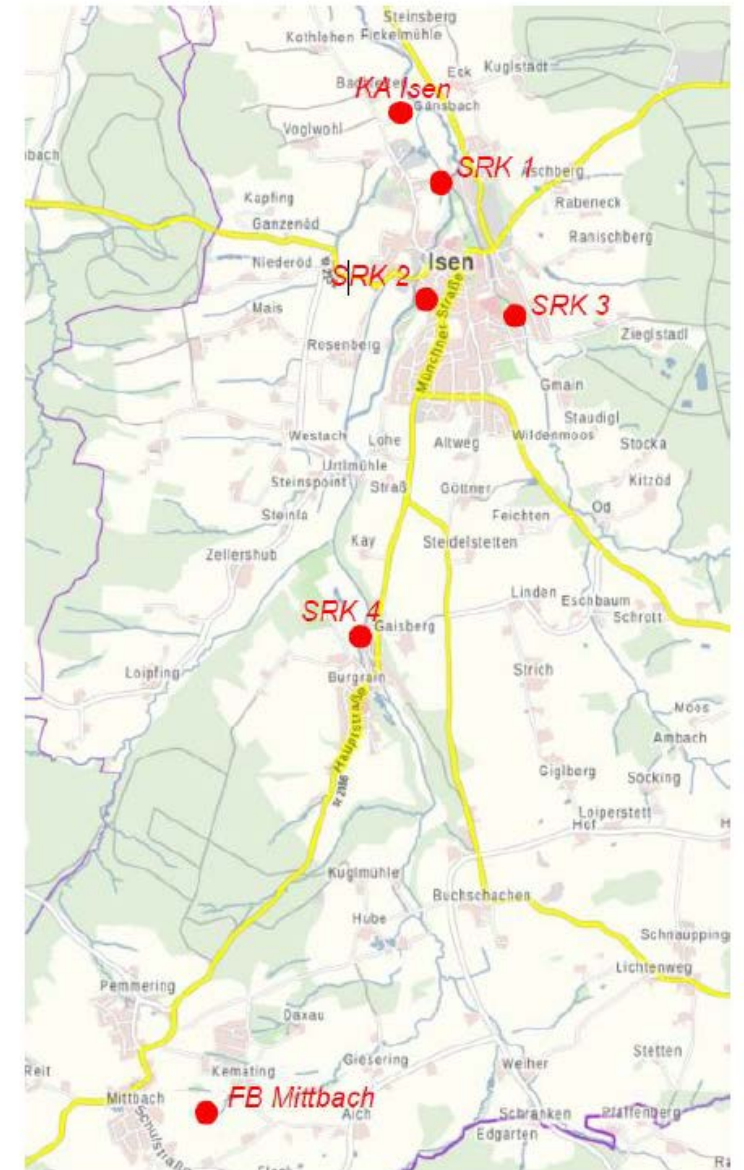
Kanalnetzlänge: 33,4 km

Kostenschätzung Ertüchtigung: 4,3 Mio €

Wasserrechtliche Genehmigung wird 2026 erwartet

Ab 2026 Umsetzung der Maßnahmen erforderlich
(2026 – 2030 geplant), sobald wasserrechtliche Genehmigung
mit entsprechenden Vorgaben vorliegt

Über die Gebühren wird dafür bereits angespart;
Rest ggf. durch Verbesserungsbeitrag zu erheben



Breitbandausbau

Förderverfahren 1 (Außenbereich – weiße Flecken):

- Beinahe abgeschlossen
- Fertigstellung im Juni 2026 angekündigt und realistisch

Förderverfahren 2 (Außenbereich – graue Flecken):

- Weiterführung ab April 2026
- Fertigstellung im Juli 2026 angekündigt und realistisch

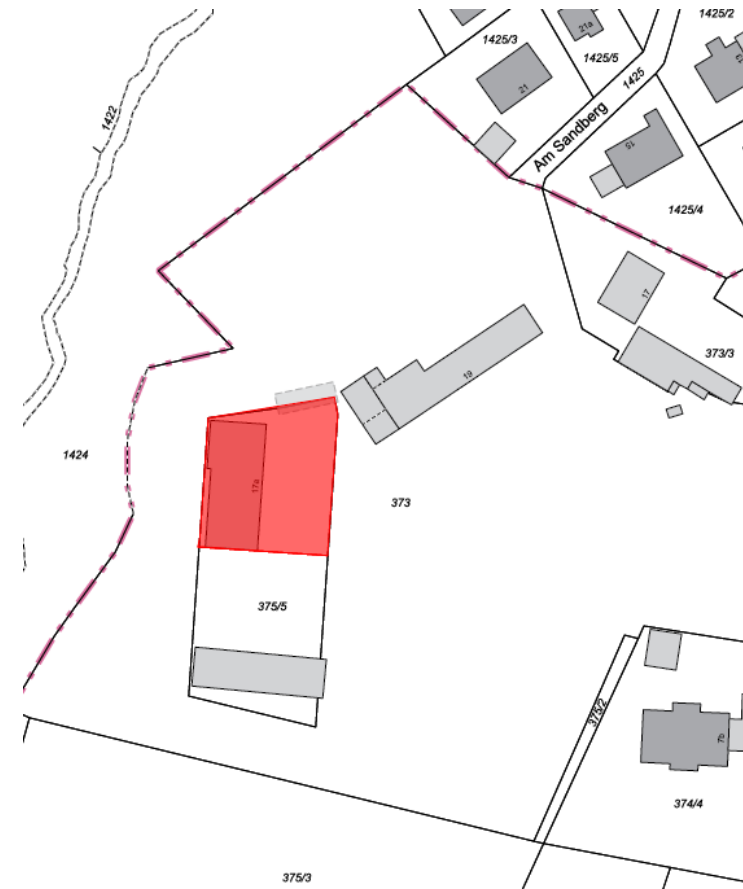
Eigenwirtschaftlicher Ausbau (Innenbereiche):

- Isen und Burgrain: Fertigstellung im Herbst 2026 angekündigt
- Mittbach, Pemmering, Daxau, Kemating und Schnaapping:
Beginn September 2026 und Fertigstellung in 2027 angekündigt



Zusammenlegung Bauhof 1 und Bauhof 2

Anmietung Lagerhalle der Firma Josef Wolfsbauer zum 01.10.2026



Pause



100 Jahre Historischer Saal Gasthof Klement



Bürgerversammlung 2026



**Wir begrüßen
Herrn Landrat
Martin Bayerstorfer**

Unsere 4 Feuerwehren leisten Vieles eigens



FFW Isen



FFW
Mittbach



FFW
Schnaapping



FFW
Westach

Investitionen für unsere Feuerwehren

| <u>Eingeplante Ausgaben 2026:</u> | | | |
|--|-----------------|------------------|------------------|
| | VerwHH | VermHH | Insgesamt |
| Feuerwehr Isen | 115.651 € | 156.000 € | |
| Feuerwehr Mittbach | 41.120 € | 1.000 € | |
| Feuerwehr Schnaapping | 14.160 € | 1.000 € | |
| Feuerwehr Westach | 26.600 € | 1.000 € | |
| Brandschutz allgemein | 16.270 € | 0 € | |
| First Responder | 7.800 € | 1.000 € | |
| Insgesamt | 221.601€ | 160.000 € | 381.601 € |
| | | | |
| Einnahmen | 20.000 € | 0 € | 20.000 € |
| | | | |
| <u>Größere Investitionen 2026:</u> | | | |
| | | | |
| Wassercontainer Anteil Isen (2025 und 2026) | FF Isen | 92.500 € | |
| | | | |

Kommandantenwahlen 2026 – 2032

FFW Schnauppung

Kommandant: Franz Büchlmann
Stellv. Kommandant: Florian Kaufmann

FFW Mittbach

Kommandant: Christian Männer
Stellv. Kommandant: Florian Schweiger

FFW Isen

Kommandant: Philipp Huber (neu)
Stellv. Kommandant: Tim Hoffmann (neu)
Weiterer Stellv. Kommandant : Robin Wedekind (neu)

FFW Westach

Kommandant: Florian Nußrainer
Stellv. Kommandant: Gerhard Rosenhuber

Bestätigung in der
Marktgemeinderatssitzung
vom 14.04.2026

Ehrung der ausscheidenden Kommandanten





Andreas Maier

Kommandant 2000 – 2026

Zeno Solchenberger

Stellv. Kommandant 2002 – 2026

Alexander Baumann

Weiterer Stellv. Kommandant 2020 – 2026

Kinderbetreuung



Kindertagesstätten im Gemeindegebiet

- Gemeindekindergarten Mittbach 63 Kindergartenplätze
(1 Gruppe à 12 Plätze derzeit nicht geöffnet)
- Kinderhaus Isen 95 Kindergartenplätze / 24 Hortplätze / 48 Krippenplätze
(1 Krippengruppe à 12 Plätze derzeit nicht geöffnet)
- Kindergarten & Hort St. Zeno 75 Kindergartenplätze / 23 Hortplätze

Kindertagesgebühren aufgrund der steigenden Personal- und Betriebskosten angehoben
Der Kostendeckungsgrad beträgt im Jahr 2025/2026 35 % und im Jahr 2026/2027 40 %
100 Euro Zuschuss vom Land pro Kind

2.228.077 € kostete der laufende Betrieb der KiTas den Markt Isen im Jahr 2025
1.250.054 € Förderung erhielt der Markt Isen dafür
4.096 € fielen 2025 für den Miniclub an (private Ergänzung zum Markt Isen)

Klimaschutz und Energiewende

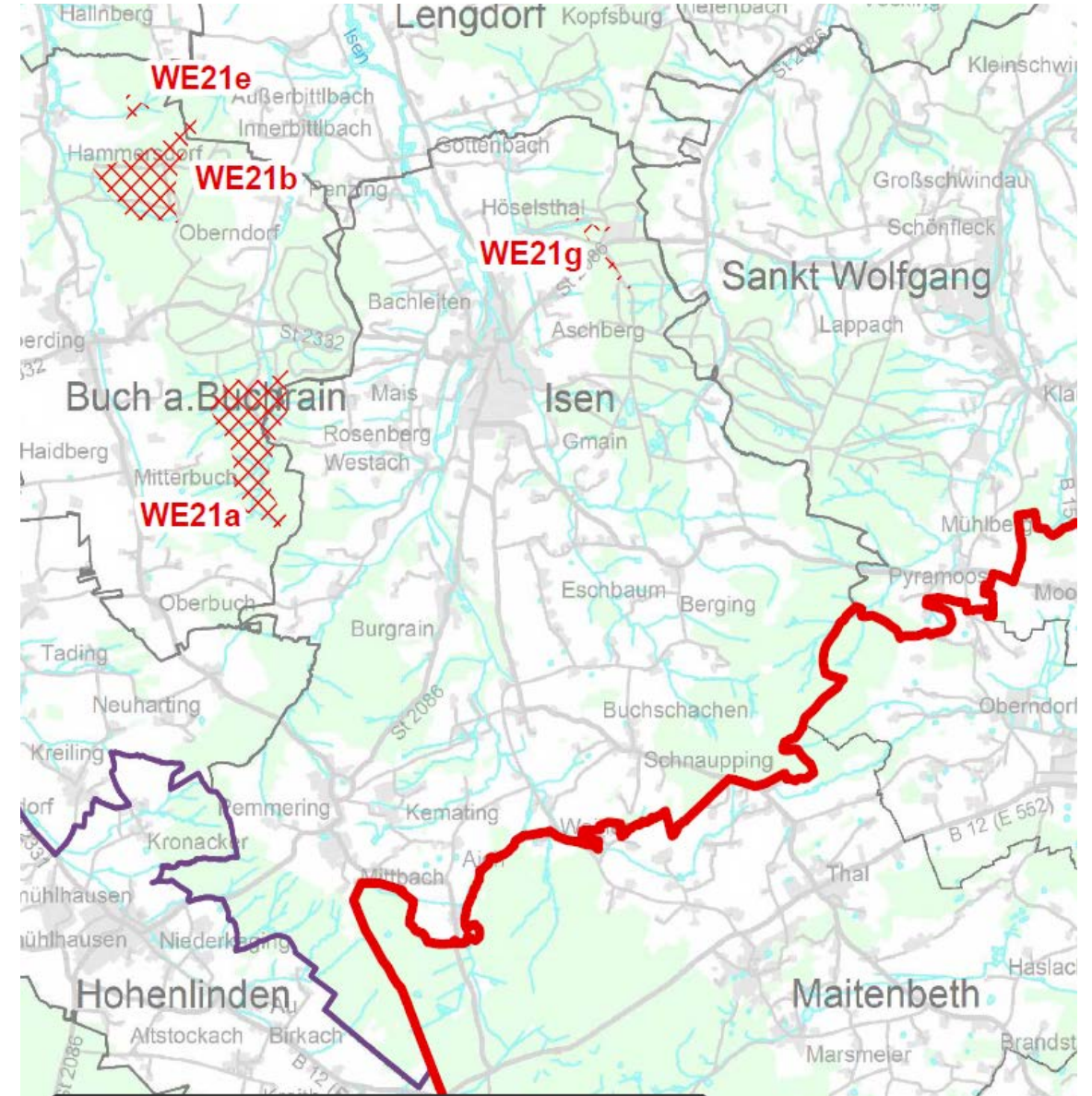


Windkraft

Fläche im Sollacher Forst
in Isen in Ausschreibung

Fläche beim Müllner Bründl
(Isen/Buch) aus Planung entfernt
⇒ ablehnende Stellungnahme Isen

Verfahren vom Land soll 2026
abgeschlossen werden, danach sind
Bauanträge für Windkraftanlagen
möglich



Photovoltaikanlagen des Marktes Isen

| | kWp | seit | |
|--|------------|-------------|--------------------------|
| Rathaus | 6 | 2007 | seit 2026 Eigenverbrauch |
| Kläranlage | 24 | 2017 | Eigenverbrauch |
| Trinkwasserspeicher | 10 | 2018 | Eigenverbrauch |
| Kinderhaus I | 51 | 2011 | Einspeisung |
| Kinderhaus II | 15 | 2018 | Eigenverbrauch |
| | | | |
| Schule (Anlage der BEG Isental) | | | |

Öffentliche E-Ladesäulen in der Gemeinde

Rathaus

Kindergarten Mittbach

EDEKA

VR-Bank Erding e.G. am St. Zeno Platz

E-Radl-Ladestation neben dem Rathaus



Carsharing



2026 endet die Bezuschussung des Carsharing-Fahrzeuges durch den Markt Isen

Der Carsharing Verein Erding kann das Angebot aufrecht erhalten, da genügend Nutzer das Fahrzeug regelmäßig weiter verwenden. Nutzungspotenzial noch vorhanden!



435 Buchungen

17.890 km Fahrleistung

24 Nutzer aus 11 Haushalten

Isener RegioNahWärme



Tag der offenen Tür und Einweihung der Heizzentrale am 19.04.2026



Nahwärmeanschluss Haus der Vereine



Nahwärmeanbindung Haus der Vereine in Burgrain

Leitung ist gelegt

Umbau der Heizung ist beauftragt und im II. Quartal 2026 vorgesehen



ÖPNV

Buslinie 567:

Ringschluss mit Linien 564 und 565

Ankündigung des Landkreises:

Beginn mit Fahrplanwechsel 12/2026

Verkürzung der Fahrzeiten

Verbesserung der Anbindung

Details sind noch nicht bekannt





Spielplätze



Sport

Vereine

.....und vieles mehr



Zuschüsse an die Vereine

Genehmigte Anträge in 2025:

| | |
|--|-------------------|
| Zuschüsse Jugendförderung: | 4.114 € |
| Zuschuss TC Isen: Instandsetzung Duschen und Toiletten | 4.804 € |
| 3 Zuschüsse zum LKW Führerschein der Freiwilligen Feuerwehren | 6.000 € (maximal) |
| Summe insgesamt: | 14.918 € |



Rahmenplan öffentlicher Raum



Künftige Gestaltung der Isener Ortsmitte

Städtebauplanung: Stadt.Raum.Planung

Verkehrsplanung: Schlothauer&Wauer

Für 2026/2027 geplant:

Test der Einbahnregelungen

Umsetzung von Parkregelungen

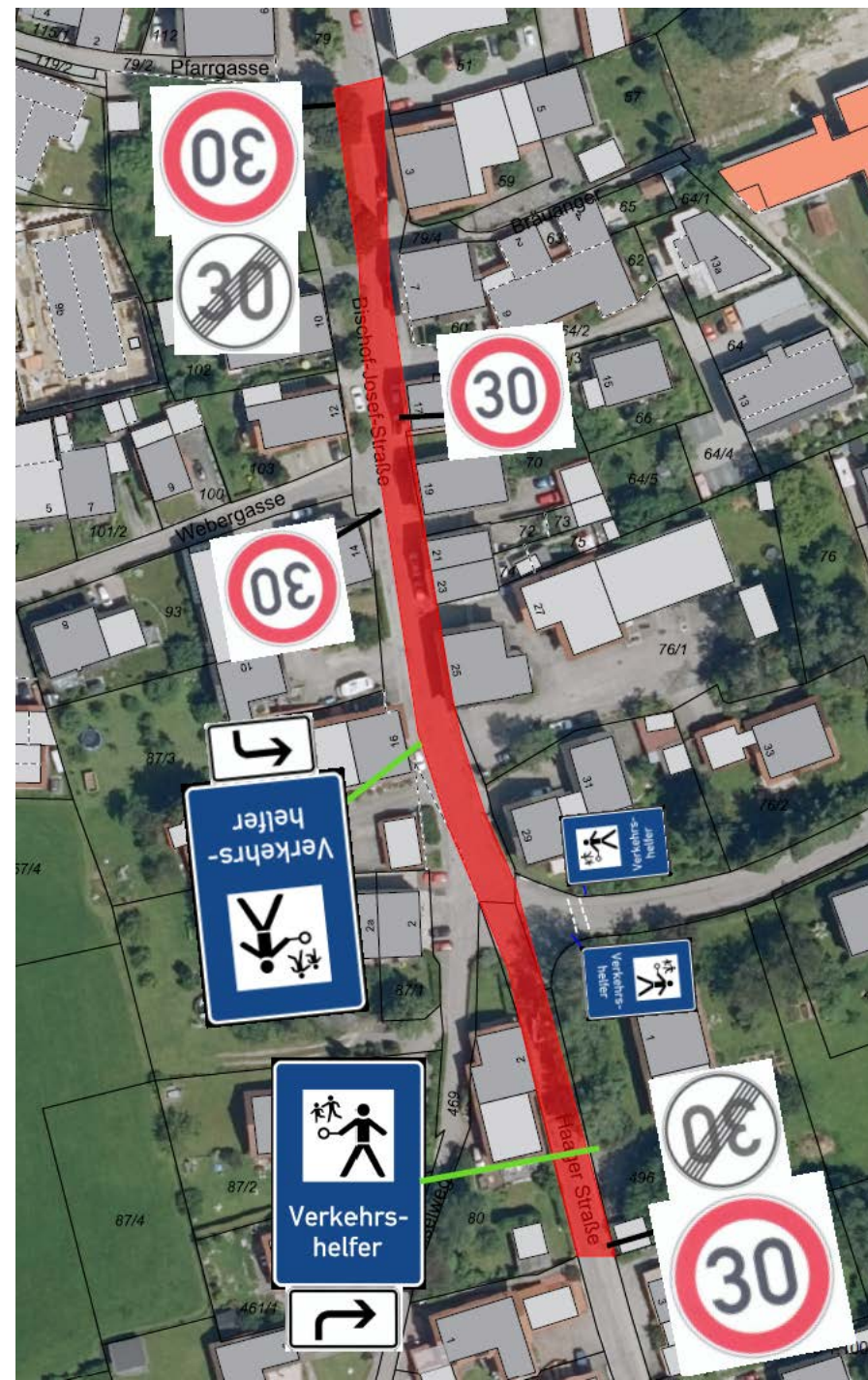


Lageplan Bestand - Teilbereiche der Bearbeitung

Neu: Tempo

voraussichtlich
ab Mai 2026:

Bischof-Josef-Straße

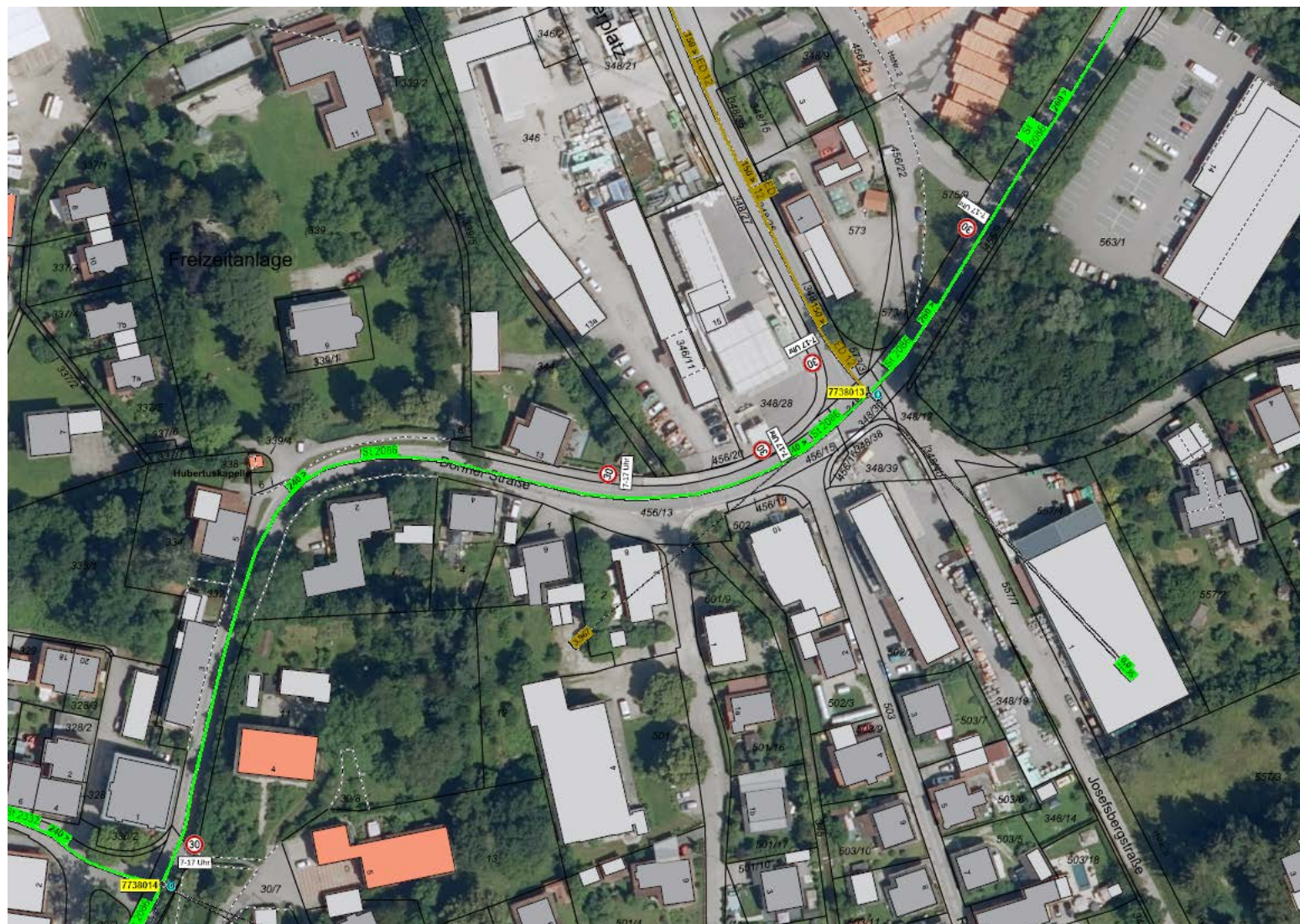


Neu: Tempo



voraussichtlich
ab Mai 2026:

St 2086

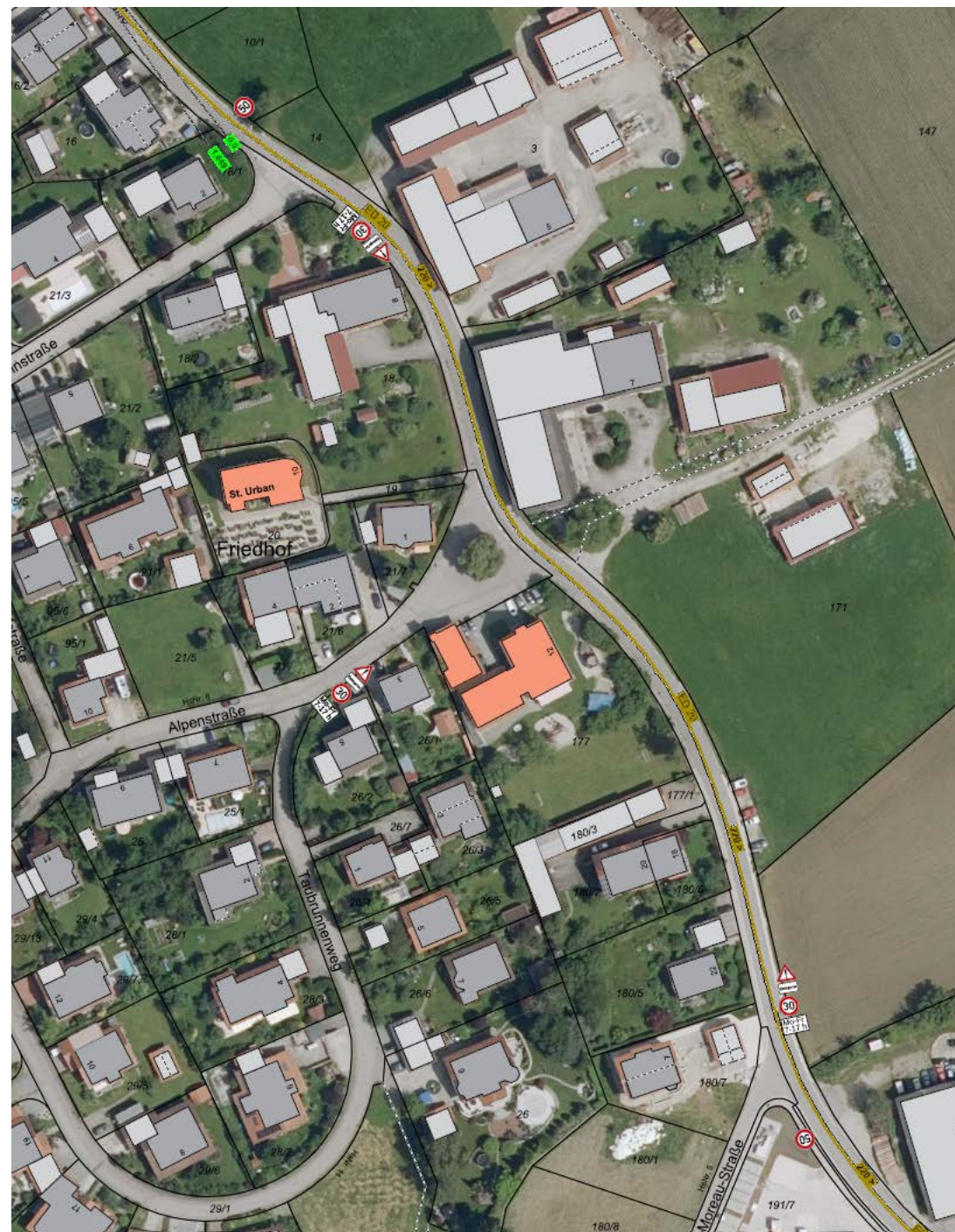


Neu: Tempo



voraussichtlich
ab Mai 2026:

Kindergarten Mittbach



Kommunale Verkehrsüberwachung

Einführung der kommunalen Verkehrsüberwachung im März 2024

Überwachung durch den Zweckverband Südostbayern

15 Messstellen im gesamten Gemeindegebiet

Durchschnitt 2024: 53 Verstöße pro Monat

Durchschnitt 2025: 16 Verstöße pro Monat

Durchschnitt 2026 (Jan und Feb): 17 Verstöße pro Monat

Tendenzieller Rückgang von „Schnellfahrern“ erkennbar

Überwachung ruhender Verkehr angedacht

Babybäumchen für unsere Neugeborenen

Einführung der Babybäumchen im Jahr 2022

Seitdem wurden 233 Gutscheine ausgestellt

Einlösung jährlich zur Pflanzzeit bei der Firma Niedermeier



ISMS Zertifizierung Rathaus Isen

ISMS = Informationssicherheits-Managementsystem

Zertifizierung nach dem IT-Grundschutzprofil „Basisabsicherung Kommunalverwaltung“ des Bundesamtes für Sicherheit in der Informationstechnik erfolgreich abgeschlossen

Dauer: 2022 – 2025


Kosten: 27.675 €

Förderung: 20.000 €

Nächste Stufe: Start in 2027 geplant



Der Markt Isen unterstützt im Bereich Soziales

- Jugendtreff 
- Pflegemaßnahmen durch Attel
- Caritas – Vermeidung von Obdachlosigkeit
- Unterhaltung einer Obdachlosenunterkunft
- Tierschutzverein
- Flüchtlingshilfe Isen – Schaffung von Räumlichkeiten für Deutschunterricht
 - in 9 Asylunterkünften leben 89 (-14) Personen
 - aus 6 Nationen, davon ca. 70 % Anteil aus der Ukraine



Märkte rund ums Jahr



- Kreuzmarkt 10. Mai
- Nikolausmarkt mit
Regionalmarkt im Rathaus 06. Dezember



40. ISENER VOLKSFEST

Mi. 24.6. – Mo. 29.6.2026



NEU:

**Mittwoch Einlass 18 Uhr –
Beginn 20:00 Uhr:
Doppel- Kabarett
„Da Huawa und I und Tom & Basti“**

**Donnerstag 18:30 Uhr:
Volksfesteinzug mit Bieranstich**

Energietage



Veranstalter:

BEG Isental in Zusammenarbeit mit dem Markt Isen

Wann: 18. und 19. Juli 2026

Wo: Ortskern Isen

Was: Umfangreiche Energie-Messe mit Gewerbeschau
Viele interessante Fachvorträge
Ein tolles Rahmenprogramm für Familien

<https://isental-energie.de/2025/12/27/energietage-im-isental-2026/>

Dank an alle Beteiligten der Isen-Chronik

Neuaufgabe geplant 2027





Ferienprogramm

Organisiert von Matthias Gallenberger mit seinem Team

Anmeldung erfolgt online

<https://www.unser-ferienprogramm.de/isen/index.php>

Dank an alle, die sich mit einer oder mehreren Aktion(en) beteiligen!

Markt Isen unterstützt Bildung und Musik

Katholische Bücherei St. Zeno

VHS Erding

VHS Haager Land

Blaskapelle Isen

Kreismusikschule Erding

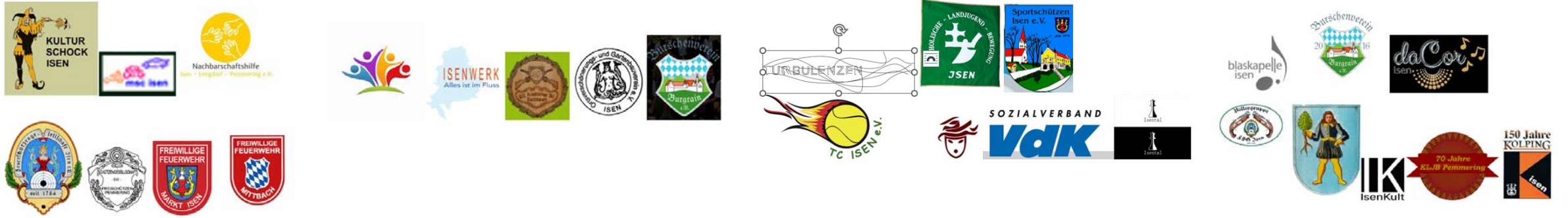


Viele schaffen Viel

„Ramadama-Aktionen“
von Vereinen und Privatpersonen



Es gibt nicht nur die Räum- und Streupflicht im Winter,
sondern auch die Pflicht zur Reinhaltung der Gehwege und
angrenzenden öffentlichen Grundstücksflächen das ganze Jahr über!



Dank an alle Vereine

57 Vereine im Markt Isen
Jährliches Vereinsgespräch im Herbst
Vereinsreferenten

Bürgerversammlung 2026

Anträge und Anfragen



Diskussion

Bürgerversammlung 2026

**Herzlichen Dank
für Ihre Aufmerksamkeit
und Ihr Interesse**



Bürgerversammlung 2026

Kommen Sie gut nach Hause

Ihre

Irmgard Hibler

Erste Bürgermeisterin

